

Warszawa, dnia 30 września 2022 r.

Poz. 44

ZARZĄDZENIE NR 41
MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII¹⁾

z dnia 28 września 2022 r.

w sprawie powołania Zespołu do opracowania rozwiązań przyspieszających proces inwestycyjny w obszarze budownictwa mieszkaniowego

Na podstawie art. 7 ust. 4 pkt 5 ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o Radzie Ministrów (Dz. U. z 2022 r. poz. 1188) zarządza się, co następuje:

§ 1. Powołuje się Zespół do opracowania rozwiązań przyspieszających proces inwestycyjny w obszarze budownictwa mieszkaniowego, zwany dalej „Zespołem”.

§ 2. Zespół jest organem pomocniczym Ministra Rozwoju i Technologii, zwanego dalej „Ministrem”.

§ 3. W skład Zespołu wchodzi:

- 1) Przewodniczący Zespołu – zastępca dyrektora Departamentu Mieszkalnictwa, zwany dalej „Przewodniczącym”;
- 2) pozostali członkowie wyznaczeni przez Ministra, po jednym spośród pracowników:
 - a) Departamentu Architektury, Budownictwa i Geodezji,
 - b) Departamentu Gospodarki Nieruchomościami,
 - c) Departamentu Mieszkalnictwa,
 - d) Departamentu Planowania Przestrzennego.

¹⁾ Minister Rozwoju i Technologii kieruje działem administracji rządowej – budownictwo, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne oraz mieszkalnictwo i gospodarka, na podstawie § 1 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Rozwoju i Technologii (Dz. U. poz. 838).

§ 4. Do zadań Zespołu należy zapewnienie Ministrowi wsparcia w opracowaniu rozwiązań ułatwiających lub przyspieszających proces inwestycyjny w obszarze budownictwa mieszkaniowego, w szczególności przez:

- 1) bieżące monitorowanie i analizowanie obowiązujących przepisów prawa pod kątem potrzeby ich ewentualnej zmiany;
- 2) opracowanie propozycji nowych rozwiązań, w tym legislacyjnych;
- 3) przeprowadzenie analiz i przygotowanie wytycznych dotyczących projektowania i modelowania informacji o budownictwie w zakresie budynków mieszkalnych wielorodzinnych;
- 4) sporządzenie opracowań modelujących sposoby wykorzystania przygotowanych rozwiązań na przykładach konkretnych inwestycji lub terenów.

§ 5. 1. Zespół obraduje na posiedzeniach, które odbywają się w miejscu wyznaczonym przez Przewodniczącego, lub w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków komunikacji na odległość, przy uwzględnieniu możliwości technicznych i rozwiązań organizacyjnych funkcjonujących w Ministerstwie Rozwoju i Technologii.

2. Zawiadomienie o terminie posiedzenia Zespołu, planowany porządek posiedzenia Zespołu oraz materiały będące przedmiotem posiedzenia Zespołu są przekazywane członkom Zespołu nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed wyznaczonym terminem posiedzenia.

3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Przewodniczący może zwołać posiedzenie Zespołu bez zachowania terminu, o którym mowa w ust. 2.

4. Z posiedzenia Zespołu sporządza się protokół, który podpisuje Przewodniczący.

5. Obsługę techniczną w zakresie organizacji posiedzeń Zespołu oraz sporządzania protokołów tych posiedzeń zapewnia Sekretarz Zespołu, będący pracownikiem komórki organizacyjnej Ministerstwa Rozwoju i Technologii wyznaczony przez Przewodniczącego w uzgodnieniu z dyrektorem tej komórki organizacyjnej.

§ 6. 1. Zespół podejmuje decyzje w formie uchwał, większością głosów, w obecności co najmniej 3 członków Zespołu.

2. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego.

3. Uchwały podpisuje Przewodniczący.

4. Uchwały stanowią załącznik do protokołu posiedzenia Zespołu.

§ 7. 1. Przewodniczący kieruje pracami Zespołu, a w szczególności:

- 1) wyznacza datę posiedzenia Zespołu, ustala porządek obrad i przewodniczy obradom;
- 2) przekazuje Ministrowi bieżące informacje o pracach Zespołu oraz przedstawia mu propozycje rozwiązań wynikających z realizowanych przez Zespół zadań;

3) wyznacza osobę zastępującą na wypadek swojej nieobecności.

2. Osoba zastępująca Przewodniczącego posiada te same prawa i obowiązki co Przewodniczący.

3. Przewodniczący może zapraszać do udziału w pracach Zespołu, z głosem doradczym, przedstawicieli innych komórek organizacyjnych Ministerstwa Rozwoju i Technologii, przedstawicieli innych organów oraz jednostek podległych Ministrowi lub przez niego nadzorowanych, a także przedstawicieli innych podmiotów i organizacji, których wiedza i doświadczenie mogą być przydatne do realizacji zadań Zespołu.

4. Przewodniczący może zlecać opracowanie analiz, ekspertyz lub opinii w zakresie niezbędnym do realizacji zadań Zespołu.

5. Za udział w pracach Zespołu członkom oraz przedstawicielom zaproszonym przez Przewodniczącego zgodnie z ust. 3 nie przysługuje wynagrodzenie.

6. Przedstawicielom innych organów, podmiotów i organizacji zaproszonych przez Przewodniczącego zgodnie z ust. 3, w przypadku gdy posiedzenia odbywają się poza ich miejscem zamieszkania, przysługuje zwrot kosztów podróży odbywanej:

1) publicznym transportem zbiorowym – na podstawie dołączonych biletów, przy czym w przypadku podróży transportem kolejowym – w wysokości ceny biletu drugiej klasy;

2) samochodem prywatnym – na podstawie oświadczenia akceptowanego przez Przewodniczącego w oparciu o stawkę określoną w przepisach wydanych na podstawie art. 34a ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 180 i 209). W przypadku gdy samochodem prywatnym podróżuje kilka osób wchodzących w skład Zespołu, zwrot kosztów przysługuje tylko jednej osobie.

§ 8. Wydatki związane z działalnością Zespołu są pokrywane z części 18 budżetu państwa – Budownictwo, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne oraz mieszkalnictwo.

§ 9. Obsługę administracyjną Zespołu zapewnia Departament Mieszkalnictwa.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia.

MINISTER ROZWOJU I TECHNOLOGII

WALDEMAR BUDA