



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 29 maja 2020 r.

Poz. 4261

### UCHWAŁA NR XX/228/2020 RADY GMINY ZBROSŁAWICE

z dnia 27 maja 2020 r.

**w sprawie wprowadzenia ulg polegających na odstąpieniu od pobierania czynszu za najem lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Zbrosławice, dla przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 15 zzzf ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 poz. 374, z późn. zm.) oraz Komunikatu Komisji Europejskiej z dnia 20 marca 2020 r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1, z późn. zm.)

#### **Rada Gminy Zbrosławice uchwała:**

§ 1. Na zasadach określonych w niniejszej uchwale wprowadza się szczególną formę pomocy dla przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, poprzez wprowadzenie ulg, polegających na odstąpieniu od pobierania czynszu za najem lokali użytkowych będących własnością Gminy Zbrosławice.

§ 2. Pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale, stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19”.

§ 3. 1. Niniejsza uchwała nie ma zastosowania: a. do przedsiębiorstw, które w dniu 31 grudnia 2019 r. znajdowały się już w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych); b. do przedsiębiorców, którzy na dzień 29 lutego 2020 r. posiadają wobec Gminy Zbrosławice zaległości z tytułu należności za najem lokalu użytkowego (tj. z tytułu czynszu i opłat za media) lub za czynsz dzierżawny, przy czym uregulowanie zaległości do dnia złożenia wniosku o ulgę nie wykluczy przedsiębiorcy z możliwości uzyskania wsparcia.

2. Warunek nieposiadania zaległości nie dotyczy przedsiębiorców, którzy mają podpisane z Gminą Zbrosławice porozumienie, dotyczące rozłożenia na raty należności lub odroczenia terminu płatności i porozumienie to realizują.

§ 4. 1. Ulga, polegająca na odstąpieniu od pobierania czynszu za najem lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Zbroslawice, za okres od 1 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r., może zostać udzielona przedsiębiorcy który odnotował pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. Warunek pogorszenia płynności finansowej, o którym mowa w § 4 pkt 1 uważa się za spełniony, jeżeli przychód osiągniany z prowadzonej działalności gospodarczej z dowolnego miesiąca z okresu od dnia 1 marca 2020 r. do końca miesiąca poprzedzającego dzień złożenia dokumentów o których mowa w § 7 jest niższy o co najmniej 50% w stosunku do średniego miesięcznego przychodu z działalności gospodarczej w roku 2019.

§ 5. Ulgi, o których mowa § 4 niniejszej uchwały nie dotyczą opłat za dostawę energii elektrycznej, gazu, ciepła, wody, odbioru ścieków i odbioru odpadów.

§ 6. 1. Warunkiem udzielenia ulgi jest złożenie wniosku o odstąpienie od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym, o których mowa w § 1, przedsiębiorca składa do Wójta Gminy Zbroslawice za pośrednictwem Urzędu Gminy w Zbroslawicach, ul. Oświęcimska 2, 42-674 Zbroslawice, w terminie od wejścia w życie niniejszej uchwały do dnia 30 czerwca 2020 r.

2. Do wniosku o przyznanie ulgi przedsiębiorca dołącza: a. oświadczenie o wielkości pogorszenia płynności finansowej, którego wzór przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, b. formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 7. 1. Organ udzielający pomocy zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia w okresie 3 lat od daty udzielenia ulgi kontroli prawdziwości oświadczeń składanych przez przedsiębiorcę w celu uzyskania ulg, o których mowa w niniejszej uchwale, w tym także zażądania innych dokumentów niż te, które zostały złożone wraz z wnioskiem o udzielenie ulgi. Prawo do sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców dotyczy również rozpatrywania wniosków.

2. W przypadku złożenia przez przedsiębiorcę nieprawdziwych oświadczeń będzie on zobowiązany do zwrotu kwoty udzielonej ulgi wraz z należnymi odsetkami. .

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zbroslawice.



§ 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2020 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jan Fels**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XX/228/2020  
Rady Gminy Zbroslawice  
z dnia 27 maja 2020 r.

**Oświadczenie podmiotu, któremu ma być udzielone zwolnienie z podatku od nieruchomości w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19**

..... PODATNIK: (imię i nazwisko lub nazwa firmy/przedsiębiorcy)	
..... ADRES ZAMIESZKANIA/SIEDZIBY: (ulica, miejscowość, kod pocztowy)	
..... ADRES DO KORESPONDENCJI: (jeśli jest inny niż powyżej)	
..... TELEFON KONTAKTOWY (stacjonarny i/lub komórkowy)	
..... ADRES E-MAIL (nie jest wymagany)	

znak sprawy (nadaje urzędnik)

pieczęć wpływu

**Wójt Gminy Zbroslawice**  
**ul. Oświęcimska 2**  
**42-674 Zbroslawice**

Oświadczam, że przychód osiągną z prowadzonej działalności gospodarczej w miesiącu<sup>1</sup> ..... 2020 r. wyniósł..... natomiast średni miesięczny przychód z działalności gospodarczej w 2019 roku wyniósł..... [(przychód za 2019 r. : 12 m-cy ].

Tym samym, płynność finansowa uległa pogorszeniu o .....% w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

.....  
data i podpis podatnika lub osoby reprezentującej podatnika

<sup>1</sup> dowolny miesiąc z okresu od dnia 1 marca 2020 do końca miesiąca poprzedzającego dzień złożenia oświadczenia.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XX/228/2020

Rady Gminy Zbroslawice

z dnia 27 maja 2020 r.

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19	
<b>A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna<sup>1)</sup></b>	<b>A1. Informacje dotyczące wspólnika spółki cywilnej lub osobowej wnoszącego o pomoc w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce<sup>2)</sup></b>
1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu <input type="text"/>	1a) Identyfikator podatkowy NIP wspólnika: <input type="text"/>
2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu <input type="text"/>	2a) Imię i nazwisko albo nazwa wspólnika <input type="text"/>
3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu <input type="text"/>	3a) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby wspólnika <input type="text"/>
4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.) <sup>4)</sup> <input type="text"/>	
5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1) <input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca <input type="checkbox"/> mały przedsiębiorca <input type="checkbox"/> średni przedsiębiorca <input type="checkbox"/> inny przedsiębiorca	
<b>B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)</b>	
1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego <sup>5)</sup> ?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
2) Czy, w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
<b>Strona 1 z 2</b>	

### C. Informacje dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, prowadzi działalność:

a) w sektorze rybołówstwa i akwakultury<sup>6)</sup>?

tak  nie

b) w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak  nie

c) w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak  nie

2. Czy wnioskowana pomoc przeznaczona będzie na działalność wskazaną w pkt 1 lit. a-c?

tak  nie

3. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi twierdzącej w pkt 1 lit. a, b lub c, czy zapewniona jest rozdzielnosc rachunkowa<sup>7)</sup> uniemożliwiająca przeniesienie na wskazaną w tych punktach działalność korzyści wynikających z uzyskanej pomocy (w jaki sposób)?

tak  nie

nie dotyczy

### D. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-1

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak  nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

### E. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) W przypadku gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podaje się informacje dotyczące tej spółki. W przypadku spółki cywilnej należy podać NIP tej spółki, nazwę pod jaką spółka funkcjonuje na rynku oraz miejsce prowadzenia działalności, a w przypadku braku nazwy i miejsca prowadzenia działalności imiona i nazwiska oraz adresy wszystkich wspólników tej spółki.

2) Wypełnia się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce (podaje się informacje dotyczące tego wspólnika albo komplementariusza).

3) O ile posiada identyfikator podatkowy NIP.

4) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

5) Warunek jest spełniony, jeśli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, tj. akcyjnego lub zakładowego.

6) Objętych rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1379/2013 z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury, zmieniającym rozporządzenia Rady (WE) nr 1184/2006 i (WE) nr 1224/2009 oraz uchylającym rozporządzenie Rady (WE) nr 104/2000 (Dz. Urz. UE L 354 z 28.12.2013, str. 1, z późn. zm.).

7) Rozdzielnosc rachunkowa określonej działalności gospodarczej polega na prowadzeniu odrębnej ewidencji dla tej działalności gospodarczej oraz prawidłowym przypisywaniu przychodów i kosztów na podstawie konsekwentnie stosowanych i mających obiektywne uzasadnienie metod, a także określeniu w dokumentacji, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330, z późn. zm.), zasad prowadzenia odrębnej ewidencji oraz metod przypisywania kosztów i przychodów.