



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 4 kwietnia 2018 r.

Poz. 2189

UCHWAŁA NR 566/2018 RADY MIASTA SIEMIANOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 26 marca 2018 r.

w sprawie częściowej zmiany uchwały Nr 536/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 8 lutego 2018 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Siemianowice Śląskie na lata 2018-2022

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 1610 z późn. zm.)

Rada Miasta Siemianowic Śląskich uchwała:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr 536/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 8 lutego 2018 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Siemianowice Śląskie na lata 2018-2022, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w Rozdziale 2 § 2.3 Prognoza dotycząca zasobu w latach 2018-2022 Tabela 3 otrzymuje następujące brzmienie:

Tabela 3

Rok	Zmniejszenie zasobu – wyburzenia budynków (ilość lokali)	Zmniejszenie zasobu – sprzedaż lokali	Zwiększenie zasobu – inwestycja budowa	Łączna ilość lokali (mieszkalnych + socjalnych)	Ilość lokali socjalnych uwzględnionych w łącznej ilości lokali
2018	13	60	0	4 460	689
2019	0	40	0	4 420	789
2020	0	40	0	4 380	889
2021	0	40	0	4 340	989
2022	0	29	120	4 431	1089

- 2) w Rozdziale 2 § 2.4 pkt. e) Plan wyburzeń na lata 2018 – 2022 Tabela 8 otrzymuje następujące brzmienie:

Tabela 8

Rok	Ilość budynków	Adres	Ilość lokali w budynku	Ilość lokali zamieszkałych przeznaczonych do opróżnienia
2018	1	Park Pszczelnik 1	1	Budynek niezamieszkały, pustostan
2018	1	Zgrzebnioka 1 (Przemysłowy zarząd)	Brak stropów, nie można oszacować ile było mieszkań w budynku	Budynek niezamieszkały, pustostan

2018	1	Niepodległości 12	Brak możliwości oszacowania ile było lokali w budynku	Budynek niezamieszkały, pustostan
2018	1	Matejki 14a (Przemusowy zarząd)	12	Budynek niezamieszkały, pustostan

3) w Rozdziale 3 § 3.1 Plan remontów i modernizacji Tabela 10 otrzymuje następujące brzmienie:

Tabela 10

Plan kosztowy i ilościowy realizacji programów remontowych z podziałem na lata						
Lp.		Koszty w latach				
		2018 Kwota w zł / ilość budynków	2019 Kwota w zł / ilość budynków	2020 Kwota w zł / ilość budynków	2021 Kwota w zł/ ilość budynków	2022 Kwota w zł/ ilość budynków
1	Programy inwestycyjne – w tym budowa mieszkań komunalnych	-	-	8 000 000,00 / 1	8 000 000,00 / 1	8 000 000,00 / 1
2	Program – remont dachów	275 000,00 / 12	500 000,00 / 20	500 000,00 / 20	500 000,00 / 20	500 000,00 / 20
3	Program – elewacje	1 000 000,00 / 3	500 000,00 / 2	500 000,00 / 2	500 000,00 / 2	500 000,00 / 2
4	Program – termomodernizacja (w tym dofinansowanie z UE)	4 500 000,00 / 16	500 000,00 / 2	500 000,00 / 2	500 000,00 / 2	500 000,00 / 2
5	Program – wymiana stolarki (okna + drzwi +bramy)	400 000,00	400 000,00	400 000,00	400 000,00	400 000,00
6	Prace rozbiórkowe	400 000,00 / 4	-	-	-	-
7	Przygotowanie pustostanów do zasiedlenia	1 400 000,00 / 50	1 400 000,00 / 50	1 400 000,00 / 50	1 400 000,00 / 50	1 400 000,00 / 50
8	Roboty zduńskie	420 000,00	420 000,00	420 000,00	420 000,00	420 000,00
9	Pozostałe roboty awaryjne i remontowe	600 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
10	Program likwidacji niskiej emisji poprzez podłączenie budynków do sieciowych nośników ciepła (w tym dofinansowanie z UE)	1 007 075,00 / 4	-	-	-	-
11	Realizacja programów zabudowy łazienek i WC	150 000,00 / 10	200 000,00 / 14	200 000,00 / 14	200 000,00 / 14	200 000,00 / 14
	RAZEM	10 152 075,00	4 920 000,00	12 920 000,00	12 920 000,00	12 920 000,00

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siemianowice Śląskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Adam Cebula