



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 15 października 2018 r.

Poz. 6339

UCHWAŁA NR XXXVIII/367/2018 RADY GMINY PIETROWICE WIELKIE

z dnia 4 października 2018 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie – Etap II

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie przyjętego Uchwałą Nr V/44/2015 z dnia 25 lutego 2015 r. z późn. zm., Rada Gminy w Pietrowicach Wielkich uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie – Etap II, przyjętym Uchwałą Nr XVIII/180/2016 Rady Gminy w Pietrowicach Wielkich z dnia 21 lipca 2016 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 ust. 5 pkt 4 lit. a tiret pierwsze oraz tiret drugie otrzymują brzmienie:

„- płaskie, dwu lub wielospadowe, o nachyleniu głównej połaci dachowej od 0 do 50 stopni, dla budynków mieszkaniowych, mieszkaniowo – usługowych, garażowych i gospodarczych”;

- płaskie, jedno, dwu lub wielospadowe oraz wielokrzywiznowe, o nachyleniu głównej połaci dachowej od 0 do 50 stopni, dla budynków usługowych i produkcyjnych,”.

2) w § 14 po ust. 3 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

*„4. W terenach oznaczonych symbolem **D.R8**, **D.R10** i **D.R11** dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i nadbudowę oraz lokalizację nowych budynków gospodarczych, inwentarskich i mieszkaniowych, w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej, które należy prowadzić zgodnie z § 12 ust. 2”.*

§ 2. 1. Integralną częścią przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie – Etap II są następujące załączniki:

- 1) Nr 1 - rozstrzygnięcie Rady Gminy Pietrowice Wielkie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu,
- 2) Nr 2 - rozstrzygnięcie Rady Gminy Pietrowice Wielkie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 3. Wykonanie niniejsze uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pietrowice Wielkie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Joachim Marcinek