



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 11 lipca 2018 r.

Poz. 4656

## UCHWAŁA NR RG.0007.48.2018 RADY GMINY LYSKI

z dnia 25 czerwca 2018 r.

### w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski dla obszarów w sołectwie Lyski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.)

#### Rada Gminy Lyski

po stwierdzeniu, że przedmiotowa zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski, przyjętego Uchwałą Nr RG.0007.75.2011 Rady Gminy Lyski z dnia 13 września 2011 r.

#### uchwała:

zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski dla obszarów w sołectwie Lyski  
zwaną dalej planem

#### Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Przedmiotem uchwały jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski dla obszarów w sołectwie Lyski, oznaczonych kolejno literami A, B, C, o łącznej powierzchni ok. 4,55 ha, w granicach określonych Uchwałą Nr RG.0007.632017 Rady Gminy Lyski z dnia 30 sierpnia 2017 r. – zgodnie z załącznikami graficznymi do tej uchwały.

§ 2. 1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący **Załączniki Nr 1A, 1B, 1C.**

2. Pozostałymi załącznikami do uchwały są:

- 1) **Załącznik Nr 2** – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 2) **Załącznik Nr 3** – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 3. 1. Na rysunku planu, o którym mowa w § 2 pkt 1, obowiązują następujące oznaczenia graficzne, będące ustaleniami planu:

- 1) granice obszarów objętych zmianą planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

- 3) symbole podane w § 4 określające przeznaczenie terenu;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) pas techniczny od istniejących napowietrznych linii energetycznych.

2. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu, nie wymienione w ust. 1 nie stanowią jego ustaleń i mają charakter informacyjny.

§ 4. W wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi terenach ustala się następujące rodzaje przeznaczenia oraz ich symbole oznaczone na rysunku planu:

- 1) **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) **MNU** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej;
- 3) **U** – tereny zabudowy usługowej;
- 4) **UO** – teren usług oświaty;
- 5) **UA** – teren usług administracji;
- 6) **UTR** – tereny obsługi transportu;
- 7) **PP** – teren przestrzeni publicznych;
- 8) **KS** – teren parkingu;
- 9) **KDZ** – teren drogi publicznej – zbiorczej;
- 10) **KDD** – tereny dróg publicznych – dojazdowych;
- 11) **KDW** – teren drogi wewnętrznej.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Lyski, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) **planie** – należy przez to rozumieć komplet ustaleń zawartych w treści uchwały i na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotyczących obszaru planu, o którym mowa w **pkt 4**;
- 3) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu w skali 1:1000, sporządzony na kopii mapy zasadniczej, który stanowi integralną część niniejszej uchwały;
- 4) **obszarze planu** – należy przez to rozumieć wszystkie tereny objęte granicami niniejszego planu;
- 5) **terenie** - należy przez to rozumieć wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi fragment obszaru planu o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, o ile z treści uchwały nie wynika inaczej;
- 6) **kategorii przeznaczenia terenu** – należy przez to rozumieć zestaw dopuszczonych przeznaczeń i zasad zagospodarowania terenu;
- 7) **liniach rozgraniczających** - należy przez to rozumieć linie wyznaczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 8) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, stanowiącą granicę dla usytuowania elementów elewacji budynków lub ich części, bez jej przekraczania; linia zabudowy nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami, podjazdów dla niepełnosprawnych, wysuniętych przed linię nie więcej niż 0,5 m;
- 9) **powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć określony w procentach stosunek powierzchni zabudowy, jaką zajmują wszystkie budynki zlokalizowane na działce budowlanej do powierzchni tej działki;
- 10) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz

z aktami wykonawczymi, szczególnie w stosunku do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;

- 11) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie terenu, które przeważa powierzchniowo i funkcjonalnie na danym terenie wydzielonymi liniami rozgraniczającymi;
- 12) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który został dopuszczony na danym terenie jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego, na warunkach określonych w ustaleniach szczegółowych dla danego terenu zawartych w **Rozdziale 3** niniejszej uchwały;
- 13) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.);
- 14) **działalność nieuciążliwa dla otoczenia** – należy przez to rozumieć wszelką działalność, której uciążliwość nie wykracza poza granice działki budowlanej, na której działalność ta jest zrealizowana;
- 15) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, wyrażony procentowo w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej.

## **Rozdział 2. Przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego ustaleniami planu**

### **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**

§ 6. W celu kształtowania ładu przestrzennego i jego ochrony, ustala się:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy, w odległości nie mniejszej niż 5 m od linii rozgraniczających dróg, o ile ich przebieg na rysunku planu nie stanowi inaczej;
- 2) maksymalną wysokość obiektów budowlanych w obszarze planu: 25 m, o ile przepisy szczegółowe nie stanowią inaczej (nie dotyczy obiektów uzbrojenia terenu oraz budowli służących łączności publicznej, dla których dopuszcza się wysokość 50 m);
- 3) dopuszcza się przebudowę oraz remonty zabudowy istniejącej w dniu wejścia w życie planu, należącej do innej kategorii przeznaczenia terenu niż ustalona w ustaleniach szczegółowych dla terenów lub niespełniającej wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, określonych w ustaleniach planu z zastrzeżeniem pkt 4;
- 4) przebudowa oraz remonty zabudowy, o której mowa w pkt. 3 nie może skutkować zwiększeniem wskaźnika, który w stanie istniejącym jest przekroczony, za wyjątkiem rozbudowy o takie elementy jak balkony, rampy i podjazdy dla niepełnosprawnych, klatki schodowe oraz windy;
- 5) dla terenów oznaczonych symbolami **A-U 02**, **A-U 03**, **A-UTR 01**, **A-UTR 02** dopuszcza się lokalizację budynków zwróconych ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy z sąsiednią działką budowlaną w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio w tej granicy, z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**

§ 7. 1. Wskazuje się rodzaj terenu, do którego w zakresie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku należą poszczególne tereny wyznaczone w planie podlegające ochronie akustycznej:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – wyznaczone w planie tereny, oznaczone symbolem **MN**;
- 2) tereny mieszkaniowo – usługowe – wyznaczone w planie tereny, oznaczone symbolem **MNU**;
- 3) tereny zabudowy związanej ze stałym pobytem dzieci i młodzieży – wyznaczone w planie tereny, oznaczone symbolem **UO**.

2. Ustala się obowiązek zapewnienia właściwego standardu akustycznego na terenach podlegających ochronie akustycznej wymienionych w pkt. 1, zgodnie z wymogami przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska, z zastrzeżeniem pkt. 3.

3. W związku z organizacją imprez masowych w granicach terenu oznaczonego symbolem PP dopuszcza się czasowe przekroczenia standardu akustycznego na terenach podlegających ochronie akustycznej zlokalizowanych w sąsiedztwie terenu PP.

4. W celu zachowania wymogów ochrony środowiska ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem:
  - a) obiektów uzbrojenia terenu,
  - b) obiektów liniowych;
- 2) nakaz utwardzania dróg, placów i parkingów w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem wraz z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych za pomocą rozwiązań indywidualnych;
- 3) zastosowanie do celów grzewczych i technologicznych systemów nieuciążliwych dla otoczenia opartych na najlepszych technikach;
- 4) prowadzenie gospodarki odpadami z uwzględnieniem ich segregacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 5) zakaz lokalizacji składowisk odpadów;
- 6) w zakresie ochrony przeciwpożarowej ustala się konieczność zapewnienia dróg pożarowych oraz zaopatrzenia w wodę w dostosowaniu do wymagań określonych w przepisach odrębnych.

#### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

§ 8. Na obszarze objętym planem nie występują elementy ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

#### **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych**

§ 9. 1. Obszar planu w całości znajduje się w granicach Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” (Rozporządzenie nr 181/93 Wojewody Katowickiego z dnia 23 listopada 1993 r., zmienione Rozporządzeniem Wojewody Śląskiego Nr 37/2000 z dnia 28 września 2000 r.).

2. Nie ustala się granic i sposobów zagospodarowania terenów i obszarów górniczych ze względu na ich brak w obszarze planu.

3. Obszar objęty planem znajduje się w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Sumina”.

4. Na obszarze objętym planem nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

5. Na obszarze objętym planem nie występują obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

#### **Zasady modernizacji, rozbudowy, budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**

§ 10. 1. W zakresie systemów komunikacji ustala się:

- 1) powiązanie z zewnętrznym układem komunikacyjnym obszaru A poprzez istniejące drogi publiczne – drogi zbiorcze;
- 2) powiązanie z zewnętrznym układem komunikacyjnym obszarów B i C poprzez drogi zlokalizowane poza obszarem objętym planem;
- 3) minimalną szerokość dojazdów na 4,5 m;
- 4) w celu segregacji ruchu dla terenów oznaczonych symbolami: MN, MNU ustala się zasady lokalizacji wjazdu do wszystkich działek niezainwestowanych do dnia wejścia w życie planu:

- a) w przypadku jednoczesnego bezpośredniego dostępu do dróg publicznych i dróg wewnętrznych lub dojazdów, które posiadają bezpośredni dostęp do dróg publicznych wjazd obowiązuje z dróg wewnętrznych lub dojazdów,
  - b) w przypadku jednoczesnego bezpośredniego dostępu do dróg publicznych w różnych klasach wjazd obowiązuje z dróg o niższej klasie;
- 5) następujące minimalne wskaźniki parkingowe:
- a) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **MN, MNU, U**: 1 miejsce postojowe na każdy lokal mieszkalny oraz 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w usługach,
  - b) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **UO**: 1 miejsce postojowe na każde 2 przewidywane stanowiska pracy oraz 1 miejsce postojowe na 50 uczniów,
  - c) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **UA**: 3 miejsca postojowe na teren oraz 1 miejsce postojowe na każde 2 przewidywane stanowiska pracy,
  - d) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **PP**: 10 miejsc postojowych na teren,
  - e) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **UTR**: 1 miejsce postojowe na teren dla obsługi technicznej;
- 6) miejsca do parkowania dla samochodów osobowych należy urządzić w formie placów postojowych, garaży wbudowanych lub wolnostojących, jedno lub wielostanowiskowych;
- 7) miejsca do parkowania dla samochodów osobowych należy urządzić w granicach terenu, w którym zlokalizowane są lokale i obiekty, dla których ilość tych miejsc jest liczona;
- 8) nakaz wyznaczenia miejsc parkingowych przeznaczonych na postój pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, stosownie do przepisów odrębnych.
2. W zakresie infrastruktury technicznej ustala się:
- 1) przebudowę oraz remonty obiektów liniowych i obiektów uzbrojenia terenu na całym obszarze objętym planem, zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 2) rozbudowę i lokalizowanie obiektów liniowych i obiektów uzbrojenia terenu w liniach rozgraniczających dróg z zastrzeżeniem pkt 3;
  - 3) dopuszcza się rozbudowę i lokalizację nowych obiektów liniowych i obiektów uzbrojenia terenu poza terenami, o których mowa w pkt. 2, przy czym lokalizacja tych obiektów nie może uniemożliwiać zagospodarowanie terenu zgodnie z jego przeznaczeniem;
  - 4) powiązanie poszczególnych sieci z układem zewnętrznym poprzez istniejące wodociągi, instalacje kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz linie elektroenergetyczne;
  - 5) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej lub z ujęć indywidualnych;
  - 6) dla terenów oznaczonych symbolami: **A-UTR 02, A-U 03, B-U 01, C-U 02, B-MNU 01, C-MNU 02** zakaz realizacji indywidualnych ujęć wód;
  - 7) dla terenów oznaczonych symbolami: **A-UTR 02, A-U 03, B-U 01, C-U 02, B-MNU 01, C-MNU 02** nakaz podłączenia wszelkich obiektów do sieci wodociągowej;
  - 8) odprowadzanie ścieków bytowych i przemysłowych: do kanalizacji sanitarnej albo za pomocą rozwiązań indywidualnych do szczelnych zbiorników na nieczystości lub z wykorzystaniem indywidualnej oczyszczalni ścieków;
  - 9) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych:
    - a) do kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
    - b) dopuszcza się stosowanie studni chłonnych oraz odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na nieutwardzony teren działki budowlanej,

- c) obowiązek podczyszczania wód opadowych i roztopowych z powierzchni zanieczyszczonych przed odprowadzeniem do kanalizacji lub do ziemi zgodnie z wymogami przepisów odrębnych dotyczących odprowadzania ścieków;
- 10) zaopatrzenie w energię elektryczną:
- a) rozbudowę i budowę sieci średniego i niskiego napięcia w postaci: stacji transformatorowych, linii średniego i niskiego napięcia,
- b) zaopatrzenie odbiorców w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej niskiego i średniego napięcia na warunkach określonych w przepisach odrębnych;
- 11) wykorzystanie odnawialnych źródeł energii:
- a) lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł dopuszcza się wyłącznie w granicach terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **MN, MNU, UO, UA, U, UTR**, z zastrzeżeniem lit. b i c,
- b) dopuszcza się jedynie lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł o mocy nie przekraczającej 100 kW,
- c) ustala się zakaz realizacji elektrowni wiatrowych;
- 12) zaopatrzenie w gaz:
- a) rozbudowę i budowę gazowej sieci dystrybucyjnej,
- b) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz ze zbiorników zlokalizowanych w granicach działek;
- 13) zaopatrzenie w ciepło:
- a) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła lub lokalnych sieci ciepłowniczych,
- b) dopuszcza się rozbudowę i budowę sieci ciepła systemowego, w tym kogeneracji,
- c) zakaz realizacji napowietrznych sieci przesyłu ciepła;
- 14) w zakresie telekomunikacji ustala się rozbudowę i budowę urządzeń i sieci telekomunikacyjnych.

### **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

- § 11. 1. Dopuszcza się przełożenie rowów melioracyjnych kolidujących z planowanym zainwestowaniem.
2. Ustala się pasy techniczne od istniejących napowietrznych linii energetycznych 20 kV, oznaczone na rysunku planu.
3. W granicach pasów technicznych, o których mowa w ust. 2 ustala się:
- 1) zakaz wznoszenia nowych budynków;
  - 2) utrzymanie zieleni niskiej, bez zadrzewień;
  - 3) urządzenie terenu w sposób umożliwiający dojazd do stanowisk słupowych.

### **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym**

- § 12. 1. Nie wyznacza się obszarów wymagających obowiązkowo przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.
2. Ustala się następujące parametry działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
- 1) minimalne powierzchnie działek:
    - a) dla terenów oznaczonych symbolami **MN**:
      - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej: 700 m<sup>2</sup>,
      - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej i szeregowej: 500 m<sup>2</sup>,

- b) dla terenów oznaczonych symbolem **MNU**:
    - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej: 700 m<sup>2</sup>,
    - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej i szeregowej: 500 m<sup>2</sup>,
    - dla zabudowy usługowej: 1000 m<sup>2</sup>
  - c) dla terenów oznaczonych symbolem **U**: 1000 m<sup>2</sup>,
  - d) dla terenów pozostałych: 100 m<sup>2</sup>,
- 2) minimalne szerokości frontów działek:
- a) dla terenów oznaczonych symbolami **MN**:
    - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej: 18 m,
    - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej: 12 m,
    - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej: 10 m,
  - b) dla terenów oznaczonych symbolami **MNU**:
    - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej: 18 m,
    - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej: 12 m,
    - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej: 10 m,
    - dla zabudowy usługowej: 18 m,
  - c) dla terenów oznaczonych symbolami **U**: 18 m,
  - d) dla terenów pozostałych: 12 m.
3. Kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego – 90 stopni z tolerancją do 20 stopni.

### **Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**

§ 13. Nie ustala się sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

### **Rozdział 3. Ustalenia szczegółowe planu dotyczące przeznaczenia terenów, zasad ich zagospodarowania i warunków zabudowy**

§ 14. 1. Ustala się **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** oznaczone na rysunku planu symbolem oraz kolejnymi numerami **A-MN 01, A-MN02**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) budynki gospodarcze,
  - b) garaże wolnostojące,
  - c) dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe, place manewrowe,
  - d) zieleń urządzona,
  - e) urządzenia budowlane,
  - f) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) Parametry, wskaźniki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,001,
  - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,4,
  - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 50% powierzchni działki budowlanej,
  - d) maksymalna powierzchnia zabudowy: 40% powierzchni działki budowlanej,

- e) maksymalna wysokość zabudowy: 11,0 m,
- f) geometria dachów: symetryczne o nachyleniu połaci dachowych 25-45 stopni lub dachy płaskie,
- g) dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jedno, dwu lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych 25-45 stopni lub dachy płaskie,
- h) pokrycie dachów budynków o dachach inne niż płaskie: dachówka ceramiczna lub inne materiały imitujące dachówkę,
- i) kolorystyka dachów innych niż płaskie: ciemne czerwienie, brązy, szarości i czerni,
- j) kolorystyka elewacji budynków: dowolna, za wyjątkiem czarnej,
- k) dopuszcza się działalność jedynie nieuciążliwą dla otoczenia,
- l) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych:
  - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej: 700 m<sup>2</sup>,
  - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej i szeregowej: 500 m<sup>2</sup>,
- m) zakaz lokalizacji funkcji uciążliwych takich jak: usług związanych z obsługą motoryzacji, blacharstwem, lakiernictwem, stacji paliw, usług transportowych, wytwórczości i rzemiosła, w tym związanego ze stosowaniem technologii opartych na mechanicznej obróbce drewna, kamienia lub metalu, usług handlu hurtowego, składów i magazynów, punktów skupu złomu i recyklingu, lokali gastronomicznych, działalności rozrywkowej, w tym dyskotek i agencji towarzyskich,
- n) zakaz realizacji na działce garaży lub parkingów o powierzchni zabudowy większej niż powierzchnia zabudowy budynkiem lub budynkami mieszkalnymi.

2. Ustala się **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej** oznaczone na rysunku planu symbolem oraz kolejnymi numerami **A-MNU 01, A-MNU 02, B-MNU 01, C-MNU 01, C-MNU 02**:

1) Przeznaczenie podstawowe:

- a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- b) zabudowa usługowa,
- c) zabudowa mieszkaniowo – usługowa;

2) Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) budynki gospodarcze, pomocnicze,
- b) garaże,
- c) dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe, place manewrowe,
- d) zieleń urządzona,
- e) urządzenia budowlane,
- f) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;

3) Parametry, wskaźniki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,001,
- b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy:
  - dla terenu oznaczonego symbolem **B-MNU 01**: 0,6,
  - dla pozostałych terenów: 0,44,
- c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna:
  - dla terenu oznaczonego symbolem **B-MNU 01**: 15% powierzchni działki budowlanej,
  - dla pozostałych terenów: 36% powierzchni działki budowlanej,
- d) maksymalna powierzchnia zabudowy: 44% powierzchni działki budowlanej,



- e) maksymalna wysokość zabudowy: 11,0 m (nie dotyczy terenu oznaczonego symbolem: **B-MNU 01**),
- f) dachy symetryczne o nachyleniu połaci dachowych 25 – 45 stopni lub dachy płaskie,
- g) dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jedno, dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 25 – 45 stopni lub dachy płaskie,
- h) pokrycie dachów budynków o dachach inne niż płaskie: dachówka ceramiczna lub inne materiały imitujące dachówkę,
- i) kolorystyka dachów innych niż płaskie: ciemne czerwienie, brązy, szarości i czerń,
- j) kolorystyka elewacji budynków: dowolna, za wyjątkiem czarnej,
- k) dopuszcza się działalność jedynie nieuciążliwą dla otoczenia,
- l) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych:
  - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej: 700 m<sup>2</sup>,
  - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej i szeregowej: 500 m<sup>2</sup>,
  - dla zabudowy usługowej: 1000 m<sup>2</sup>,
- m) zakaz lokalizacji funkcji uciążliwych takich jak: usług związanych z obsługą motoryzacji, blacharstwem, lakiernictwem, usług transportowych, wytwórczości i rzemiosła, funkcji związanych ze stosowaniem technologii opartych na mechanicznej obróbce drewna, kamienia lub metalu, charakteryzujące się wysokim poziomem hałasu, usług handlu hurtowego, składów i magazynów, punktów skupu złomu i recyklingu, lokali gastronomicznych (zakaz lokalizacji lokali gastronomicznych nie dotyczy terenu oznaczonego symbolem: **B-MU 01**), budynków inwentarskich,
- n) zakaz realizacji na działce garaży lub parkingów o powierzchni zabudowy większej niż powierzchnia zabudowy budynkiem lub budynkami mieszkalnymi.

3. Ustala się **tereny zabudowy usługowej** oznaczone na rysunku planu symbolem oraz kolejnymi numerami **A-U 01, A-U 02, A-U 03, B-U 01, C-U 01, C-U 02**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) dla terenów oznaczonych symbolami: **C-U 01, C-U 02**: zabudowa mieszkaniowa,
  - b) budynki gospodarcze, pomocnicze,
  - c) garaże,
  - d) dojścia dojazdów, miejsca parkingowe, place manewrowe,
  - e) zieleń urządzona,
  - f) urządzenia budowlane,
  - g) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej.
- 3) Parametry, wskaźniki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,001,
  - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,88,
  - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 15% powierzchni działki budowlanej,
  - d) maksymalna powierzchnia zabudowy: 80% powierzchni działki budowlanej,
  - e) maksymalna wysokość zabudowy: 16,0 m (nie dotyczy terenu oznaczonego symbolem: **B-U 01**),
  - f) dachy o nachyleniu połaci dachowych do 45 stopni lub dachy płaskie,
  - g) pokrycie dachów budynków o dachach inne niż płaskie: dachówka ceramiczna lub inne materiały imitujące dachówkę,
  - h) kolorystyka dachów innych niż płaskie: ciemne czerwienie, brązy, szarości i czerń,

- i) kolorystyka elewacji budynków: dowolna, za wyjątkiem czarnej,
- j) dopuszcza się jedynie działalność nieuciążliwą dla otoczenia,
- k) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych: 1000 m<sup>2</sup>,
- l) dla terenów oznaczonych symbolami **B-U 01**: zakaz lokalizacji zakładów żywienia zbiorowego oraz zakładów przechowujących artykuły żywności.

4. Ustala się **teren usług oświaty** oznaczony na rysunku planu symbolem oraz numerem **A-UO 01**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usług oświaty;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) usługi sportu i rekreacji,
  - b) budynki gospodarcze, pomocnicze,
  - c) garaże,
  - d) dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe, place manewrowe,
  - e) zieleń urządzona,
  - f) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) Parametry, wskaźniki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,001,
  - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,75,
  - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 25% powierzchni działki budowlanej,
  - d) maksymalna powierzchnia zabudowy: 75% powierzchni działki budowlanej,
  - e) dachy o nachyleniu połaci dachowych do 45 stopni lub dachy płaskie,
  - f) pokrycie dachów budynków o dachach inne niż płaskie: dachówka ceramiczna lub inne materiały imitujące dachówkę,
  - g) kolorystyka dachów innych niż płaskie: ciemne czerwienie, brązy, szarości i czerń,
  - h) kolorystyka elewacji budynków: dowolna, za wyjątkiem czarnej,
  - i) dopuszcza się jedynie działalność nieuciążliwą dla otoczenia.

5. Ustala się **teren usług administracji** oznaczony na rysunku planu symbolem oraz numerem **A-UA 01**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usług administracji publicznej, usług interwencyjnych;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) budynki gospodarcze, pomocnicze,
  - b) garaże,
  - c) dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe, place manewrowe,
  - d) zieleń urządzona,
  - e) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) Parametry, wskaźniki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,001,
  - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,75,
  - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 30% powierzchni działki budowlanej,
  - d) maksymalna powierzchnia zabudowy: 70% powierzchni działki budowlanej,
  - e) maksymalna wysokość zabudowy: 20,0 m,

- f) dachy o nachyleniu połaci dachowych do 45 stopni lub dachy płaskie,
- g) pokrycie dachów budynków o dachach inne niż płaskie: dachówka ceramiczna lub inne materiały imitujące dachówkę,
- h) kolorystyka dachów innych niż płaskie: ciemne czerwienie, brązy, szarości i czerń,
- i) kolorystyka elewacji budynków: dowolna, za wyjątkiem czarnej,
- j) dopuszcza się działalność jedynie nieuciążliwą dla otoczenia.

6. Ustala się **tereny obsługi transportu** oznaczony na rysunku planu symbolem oraz numerem **A-UTR 01, A-UTR 02:**

- 1) Przeznaczenie podstawowe:
  - a) dworce autobusowe,
  - b) przystanki komunikacji samochodowej,
  - c) dojścia, dojazdy, place manewrowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) budynki gospodarcze, pomocnicze,
  - b) zieleń urządzona,
  - c) miejsca parkingowe,
  - d) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) Parametry, wskaźniki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,001,
  - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,44,
  - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 15% powierzchni działki budowlanej,
  - d) maksymalna powierzchnia zabudowy: 44% powierzchni działki budowlanej,
  - e) maksymalna wysokość zabudowy: 16,0 m,
  - f) dachy o nachyleniu połaci dachowych do 45 stopni lub dachy płaskie,
  - g) pokrycie dachów budynków o dachach innych niż płaskie: dachówka ceramiczna lub materiały imitujące dachówkę,
  - h) kolorystyka dachów innych niż płaskie: ciemne czerwienie, brązy, szarości i czerń.

7. Ustala się **teren przestrzeni publicznych** oznaczony na rysunku planu symbolem oraz numerem **A-PP 01:**

- 1) Przeznaczenie podstawowe: przestrzeń publiczną;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) zieleń urządzona,
  - b) dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe, place manewrowe,
  - c) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) Parametry, wskaźniki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,001,
  - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,08,
  - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 15% powierzchni działki budowlanej,
  - d) maksymalna powierzchnia zabudowy: 50% powierzchni działki budowlanej,
  - e) maksymalna wysokość budynków: 16 m,

- f) dachy o nachyleniu połaci dachowych do 45 stopni lub dachy płaskie,
- g) pokrycie dachów budynków o dachach innych niż płaskie: dachówka ceramiczna lub materiały imitujące dachówkę,
- h) kolorystyka dachów innych niż płaskie: ciemne czerwienie, brązy, szarości i czerń,
- i) dopuszcza się wykraczanie uciążliwości akustycznych związanych z organizacją imprez masowych poza teren i czasowe przekroczenia standardu akustycznego na terenach podlegających ochronie akustycznej zlokalizowanych w sąsiedztwie terenu PP.

8. Ustala się **teren parkingu** oznaczony na rysunku planu symbolem oraz numerem **A-KS 01**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: parking;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) zieleń urządzona,
  - b) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) Parametry, wskaźniki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 10% powierzchni działki budowlanej,
  - b) zakaz zabudowy budynkami.

9. Ustala się **teren drogi publicznej - zbiorczej** oznaczony na rysunku planu symbolem oraz numerem **A-KDZ 01**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: droga zbiorcza;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) ciągi piesze i rowerowe,
  - b) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) Szerokość w liniach rozgraniczających: 20 m.

10. Ustala się **tereny dróg publicznych - dojazdowych** oznaczonych na rysunku planu symbolem oraz kolejnymi numerami **A-KDD 01**, **A-KDD 02**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: drogi dojazdowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) ciągi piesze i rowerowe,
  - b) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) Szerokość w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu.

11. Ustala się **teren drogi wewnętrznej** oznaczony na rysunku planu symbolem oraz numerem **A-KDW 01**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: droga wewnętrzna;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) ciągi piesze i rowerowe,
  - b) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) Szerokość w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu.

#### **Rozdział 4. Stawki procentowe**

§ 15. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem w wysokości 30%.

#### **Rozdział 5. Ustalenia końcowe**

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lyski.

§ 17. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

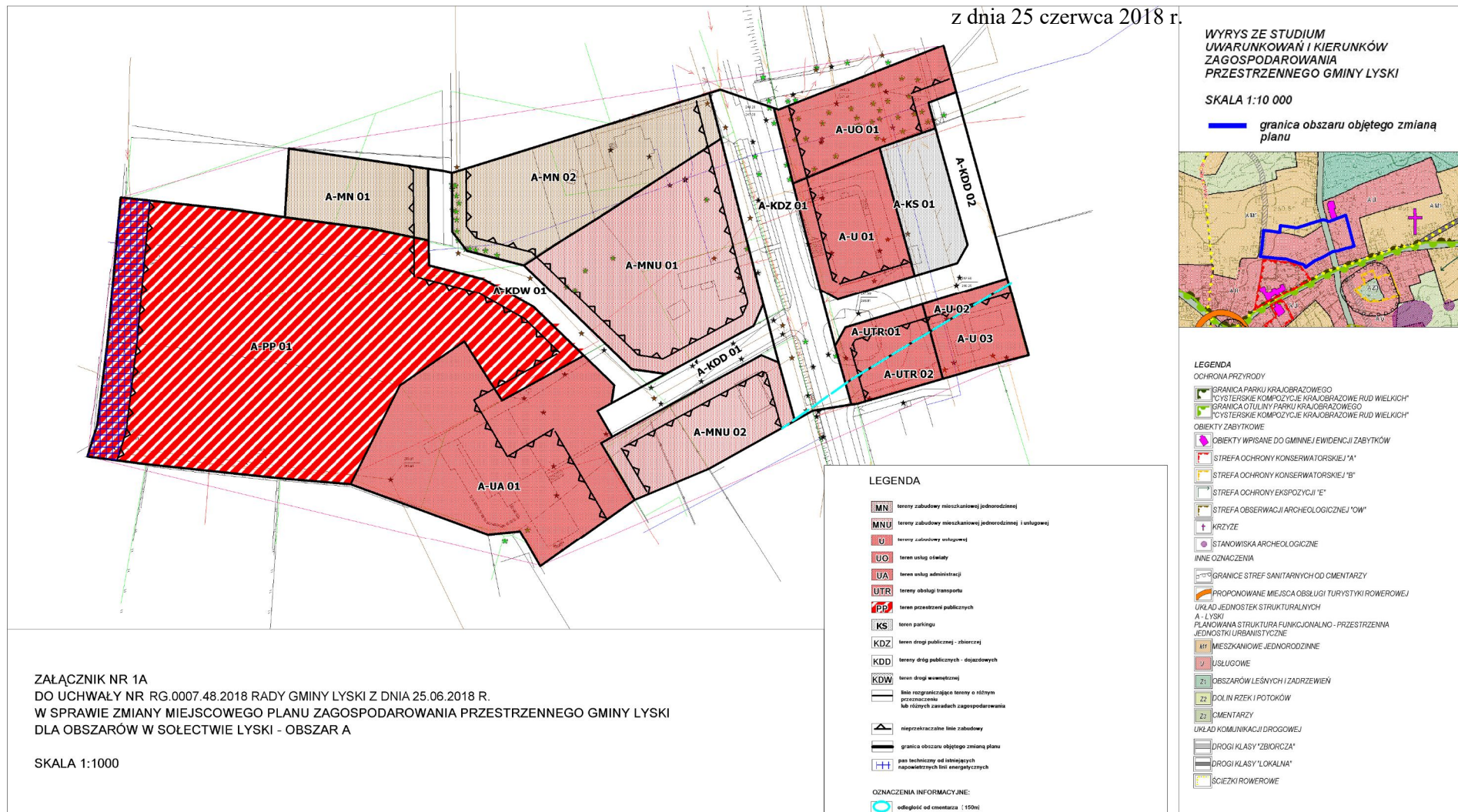
Przewodniczący Rady Gminy Lyski

**mgr inż. Grzegorz Dudek**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr RG.0007.48.2018

Rady Gminy Lyski

z dnia 25 czerwca 2018 r.



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LYSKI**

SKALA 1:10 000

— granica obszaru objętego zmianą planu

**LEGENDA**

- MN** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- U** tereny usług usługowej
- UO** tereny usług obsługi
- UA** tereny usług administracji
- UTR** tereny obsługi transportu
- PP** tereny przeznaczone publicznych
- KS** tereny parkingu
- KDZ** tereny dróg publicznych - zbiorniczej
- KDD** tereny dróg publicznych - dojazdowych
- KDW** tereny dróg wewnętrznej
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zaradkach zagospodarowania
- nieprzeznaczalne tereny zabudowy
- granica obszaru objętego zmianą planu
- linia techniczny od istniejących haponalotycznych linii energetycznych

**OZNACZENIA INFORMACYJNE:**

- odległość od cmentarza : 150m

**LEGENDA**

**OCHRONA PRZYRODY**

- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- TYSTERSKIE KOMPONIZYCJE KRAJOBRAZOWE RUD WIELKICH
- GRANICA OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- TYSTERSKIE KOMPONIZYCJE KRAJOBRAZOWE RUD WIELKICH

**OBIEKTY ZABYTEKOWE**

- OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTEKOW
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A"
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"
- STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI "E"
- STREFA OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ "OW"
- KRZYŻE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

**MNE OZNACZENIA**

- GRANICE STREF SANITARNYCH OD CMENTARZY
- PROPONOWANIE MIEJSCA OBSŁUGI TURYSTYKI ROWEROWEJ

**UKŁAD JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH**

**A - LYSKI**

**PLANOWANA STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA JEDNOSTKI URBANISTYCZNE**

- M1 MIESZKANOWE JEDNORODZINNE
- U USŁUGOWE
- 21 OBSZARÓW LEŚNYCH I ZADRZEWIEŃ
- 22 DOLIN RZEKI I POTOKÓW
- 23 CMENTARZY

**UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ**

- DROGI KLASY "ZBIORCZA"
- DROGI KLASY "LOKALNA"
- ŚCIEŻKI ROWEROWE

ZAŁĄCZNIK NR 1A  
DO UCHWAŁY NR RG.0007.48.2018 RADY GMINY LYSKI Z DNIA 25.06.2018 R.  
W SPRAWIE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LYSKI  
DLA OBSZARÓW W SOŁECTWIE LYSKI - OBSZAR A

SKALA 1:1000



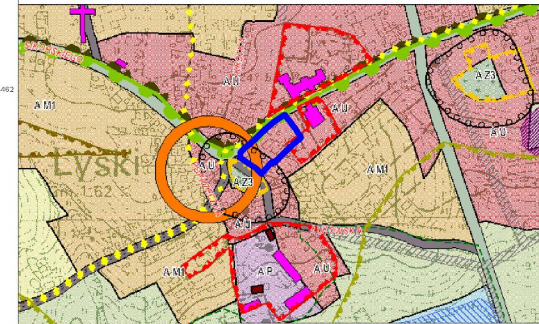
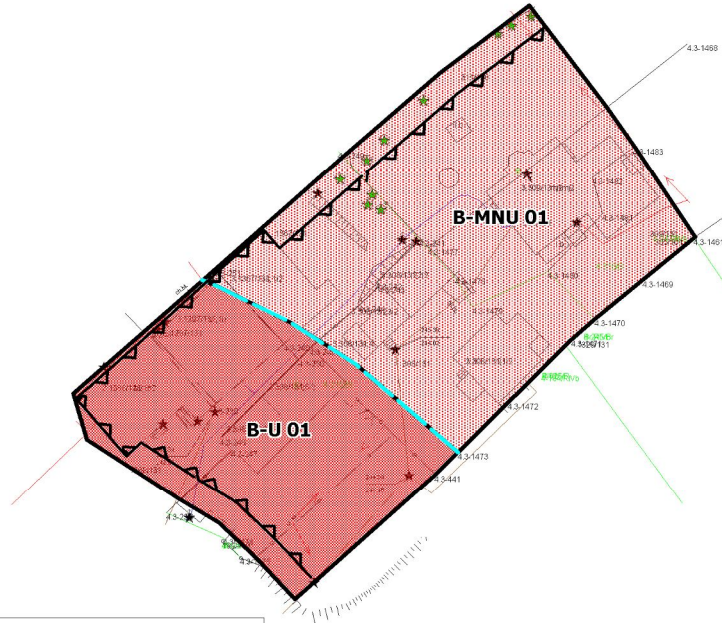
ZALĄCZNIK NR 1B  
DO UCHWAŁY NR RG.0007.48.2018 RADY GMINY LYSKI Z DNIA 25.06.2018 R.  
W SPRAWIE ZMIANY Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lyski  
DLA OBSZARÓW W SOLECTWIE LYSKI - OBSZAR B

SKALA 1:1000

WYRYS ZE STUDIUM  
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY LYSKI

SKALA 1:10 000

■ granica obszaru objętego zmianą planu



LEGENDA

- MNÜ tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) i usługowej
- tereny zabudowy usługowej
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- granica obszaru objętego zmianą planu
- OZNACZENIA INFORMACYJNE:**
  - odległość od cmentarza (C50)

LEGENDA

- SYMBOLIKA PLANU Zagospodarowania Przestrzennego**
- granice administracyjne i granice województwa
- granice administracyjne powiatu
- granice administracyjne gminy
- granice administracyjne sołectwa
- granice administracyjne miejscowości
- granice administracyjne osiedli
- granice administracyjne ulic
- granice administracyjne uliczek
- granice administracyjne dróg
- granice administracyjne dróg gminnych
- granice administracyjne dróg powiatowych
- granice administracyjne dróg wojewódzkich
- granice administracyjne dróg międzynarodowych
- granice administracyjne dróg kolejowych
- granice administracyjne dróg lotniczych
- granice administracyjne dróg wodnych
- granice administracyjne dróg ziemnych
- granice administracyjne dróg żelaznych
- granice administracyjne dróg autobusowych
- granice administracyjne dróg trolejbusowych
- granice administracyjne dróg tramwajowych
- granice administracyjne dróg rowerowych
- granice administracyjne dróg pieszych
- granice administracyjne dróg rowerowo-pieszych
- granice administracyjne dróg rowerowo-pieszych z drogami rowerowymi
- granice administracyjne dróg rowerowo-pieszych z drogami pieszymi
- granice administracyjne dróg rowerowo-pieszych z drogami rowerowymi i pieszymi
- granice administracyjne dróg rowerowo-pieszych z drogami rowerowymi i pieszymi oraz drogami rowerowymi
- granice administracyjne dróg rowerowo-pieszych z drogami rowerowymi i pieszymi oraz drogami rowerowymi i pieszymi
- granice administracyjne dróg rowerowo-pieszych z drogami rowerowymi i pieszymi oraz drogami rowerowymi i pieszymi
- granice administracyjne dróg rowerowo-pieszych z drogami rowerowymi i pieszymi oraz drogami rowerowymi i pieszymi
- granice administracyjne dróg rowerowo-pieszych z drogami rowerowymi i pieszymi oraz drogami rowerowymi i pieszymi
- granice administracyjne dróg rowerowo-pieszych z drogami rowerowymi i pieszymi oraz drogami rowerowymi i pieszymi





Załącznik Nr 2 do uchwały Nr RG.0007.48.2018

Rady Gminy Lyski

z dnia 25 czerwca 2018 r.

**ROZSTRZYGNĘCIE**  
**o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Gminy Lyski stwierdza – w oparciu o dokumentację z wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu – brak uwag wymagających rozstrzygnięcia łącznie z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr RG.0007.48.2018

Rady Gminy Lyski

z dnia 25 czerwca 2018 r.

## ROZSTRZYGNĘCIE

### **o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Gminy Lyski uchwalając zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski dla obszarów w sołectwie Lyski, przyjmuje ustalenia planu, stwierdzając, że uchwalenie zmiany planu wymaga realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Rada Gminy Lyski wskazuje następujące sposoby realizacji i zasady finansowania:

1. Zapisane w zmianie planu inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stosownie do art. 216 ust. 2 punkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.), finansowane będą z budżetu Gminy Lyski.

2. Dopuszcza się finansowanie ze środków podmiotów prywatnych, na podstawie partnerstwa publiczno – prywatnego.

3. Dopuszcza się finansowanie ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, stosownie do art. 5 ust. 1 punkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 3 punkt 2 ustawy z dnia 13 listopada 2003 roku o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 1453, z późn. zm.).

4. Dopuszcza się finansowanie lub dofinansowanie ze środków pochodzących z budżetu państwa, stosownie do art. 132 ust. 2 pkt 6 lit. a) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.).