



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 11 grudnia 2017 r.

Poz. 6949

UCHWAŁA NR LI/329/17 RADY GMINY ŚWIERKLANIEC

z dnia 30 listopada 2017 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 716 z późn. zm.), § 1 i § 15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. 2015 r., poz. 174) Rada Gminy Świerklaniec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej nowo wybudowane budynki lub ich części, nowo wybudowane budowle lub ich części oraz związane z nimi grunty położone na terenie Gminy Świerklaniec.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 nie obejmuje nieruchomości:

- 1) w których prowadzona jest działalność handlowa;
- 2) na których znajdują się obiekty reklamowe;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności instytucji finansowych;
- 4) zajętych na prowadzenie działalności w zakresie najmu lub dzierżawy nieruchomości.

§ 2. 1. Pomoc na podstawie programu będzie udzielana na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną, zwanego dalej "rozporządzeniem", do którego zastosowanie mają wskazane w nim przepisy rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r.) zwanego dalej "rozporządzeniem Komisji", wraz z uwzględnieniem postanowień niniejszej uchwały.

2. Za nowo wybudowane budynki lub ich części, nowo wybudowane budowle lub ich części uważa się takie, których budowa została rozpoczęta i zakończona po dniu złożenia zgłoszenia, o którym mowa w § 12 ust. 2 rozporządzenia.

3. Pomoc na podstawie programu może być udzielana jeśli wybudowanie budynków lub ich części, wybudowanie budowli lub ich części będzie stanowiło inwestycję początkową lub inwestycję początkową na rzecz nowej działalności gospodarczej w myśl § 3 pkt 10 i 11) rozporządzenia.

§ 3. Warunkiem przyznania pomocy jest nieprzekroczenie progów pomocy w wysokości 18,75 mln euro. Intensywność pomocy udzielanej na realizację inwestycji niebędącej dużym projektem inwestycyjnym nie może przekroczyć 25% (województwo śląskie).

§ 4. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały przysługuje na wspieranie inwestycji początkowej lub na utworzenie miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej:

1. przez okres 1 roku – w przypadku zrealizowania – po wejściu w życie niniejszej uchwały – inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 100.000,00 zł. i utworzenia w jej wyniku co najmniej 4 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją;

2. przez okres 2 lat – w przypadku zrealizowania – po wejściu w życie niniejszej uchwały – inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 300.000,00 zł. i utworzenia w jej wyniku co najmniej 8 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją.

§ 5. 1. Postępowanie w sprawie zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały następuje na podstawie zgłoszenia przedsiębiorcy.

2. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Do zgłoszenia o zwolnienie dołącza się następujące oświadczenia:

- 1) oświadczenie o wysokości kosztów inwestycji początkowej i o wkładzie finansowym własnym w nakładach związanych z inwestycją początkową wynoszącym co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 2) oświadczenie o utrzymaniu inwestycji na terenie Gminy Świerklaniec przez okres co najmniej dwóch lat od daty zakończenia jej realizacji, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 3) oświadczenie o doprowadzeniu wskutek realizacji projektu inwestycyjnego do wzrostu liczby netto pracowników w danym zakładzie w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy, obsadzenie każdego stanowiska w ciągu 2 lat od zakończenia prac oraz o utrzymaniu na danym obszarze każdego miejsca pracy utworzonego dzięki inwestycji przez okres co najmniej 2 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

4. Zwolnienie z podatku od nieruchomości następuje na podstawie złożonej deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości zawierającej dane o nieruchomościach korzystających ze zwolnienia w podatku od nieruchomości.

5. Podatnik jest zobowiązany zawiadomić organ podatkowy o każdej zmianie danych wskazanych w zgłoszeniu i jego załącznikach w terminie 14 dni od daty jej powstania.

§ 6. 1. Beneficjenci pomocy w terminie 14 dni są zobowiązani do poinformowania organu podatkowego o zaistnieniu następujących zdarzeń:

- 1) zakończeniu realizacji inwestycji początkowej lub inwestycji początkowej na rzecz nowej działalności gospodarczej, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej uchwały;
- 2) utworzeniu zadeklarowanych miejsc pracy, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej uchwały.

2. Beneficjenci pomocy na żądanie organu podatkowego zobowiązani są do przedłożenia w każdym czasie informacji i dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia kontroli w zakresie udzielonej pomocy.

3. W przypadku otrzymania w trakcie roku pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność beneficjent pomocy jest zobowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej nadwyżkę pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzania czynności sprawdzających i kontroli w zakresie przestrzegania przez beneficjentów pomocy warunków udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości i obowiązków zawartych w programie, w tym także sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców.

§ 7. 1. Beneficjent pomocy traci prawo do zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały w następujących przypadkach:

- 1) nieutrzymania inwestycji w danym regionie przez okres co najmniej 2 lat od daty zakończenia jej realizacji; wymiana w tym okresie przestarzałych lub zepsutych instalacji lub sprzętu jest możliwa, pod warunkiem że działalność gospodarcza zostanie utrzymana na danym obszarze przez minimalny okres;
- 2) nieutrzymania na danym obszarze każdego miejsca pracy utworzonego dzięki inwestycji przez okres co najmniej 2 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska.

2. Beneficjent pomocy traci prawo do zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały, za cały okres, w którym korzystał z niego w przypadku złożenia nieprawdziwych oświadczeń lub informacji, co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie.

3. Beneficjent pomocy jest zobowiązany powiadomić pisemnie Wójta Gminy Świerklaniec o utracie prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie programu - w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.

4. W przypadku utraty prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości beneficjent zobowiązany jest do zwrotu całości otrzymanej pomocy poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U.2017.201 z późn. zm.).

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerklaniec.

§ 9. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

2. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Siwy

| | | | |
|------|---|--|------------------------|
| | nieruchomościami; f)Infrastruktury telekomunikacyjnej zgodnie z art. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne. | ..... ..... ..... |  |
| 4. | Cena nabycia wartości niematerialnych i prawnych jeżeli spełniają one łącznie następujące warunki: a)Będą wykorzystywane wyłącznie w zakładzie otrzymującym pomoc; b)Podlegają amortyzacji zgodnie z przepisami ustawy z 29 września 1994 r. o rachunkowości c)Są nabyte na warunkach rynkowych od osób trzecich niepowiązanych z nabywcą; d)Zostaną włączone do aktywów przedsiębiorstwa otrzymującego pomoc i będą związane z projektem, na który przyznano pomoc przez co najmniej 2 lata. | ..... ..... ..... ..... ..... ..... |  |
| 5. | Koszty nabycia niematerialnych i prawnych kwalifikujące się do objęcia pomocą do wysokości 50% całkowitych kwalifikowanych kosztów inwestycji początkowej – w przypadku dużych przedsiębiorców. | ..... ..... |  |
| 6. | RAZEM | ..... |  |
| L.p. | 6. Dane dotyczące utworzenia nowych miejsc pracy związane z inwestycją | | |
| 1. | Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie przed rozpoczęciem inwestycji: | ..... |  |
| 2. | Planowana liczba utworzenia nowych miejsc pracy: | ..... |  |
| 3. | Planowany dwuletni koszt utworzenia nowych miejsc pracy w PLN: | ..... |  |
| L.p. | 7. Koszt całkowity inwestycji: | | |
| 1. | Zróżła finansowania inwestycji: | Wartość PLN | Wartość procentowa (%) |
| 2. | Pomoc publiczna | ..... | ..... |
| 3. | Inne środki pomocowe (np. fundusze strukturalne) | ..... | ..... |
| 4. | Środki własne przedsiębiorcy | ..... | ..... |
| 5. | Całkowity koszt realizacji inwestycji | ..... | ..... |
| L.p. | 8. Do zgłoszenia załączam: | Tak/Nie | Ilość sztuk |
| 1. | Bieżące deklaracje składane do GUS w zakresie zatrudnienia | ..... | ..... |
| 2. | Aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego | ..... | ..... |
| 3. | Wypis z ewidencji działalności gospodarczej | ..... | ..... |
| 4. | ..... | ..... | ..... |
| 5. | ..... | ..... | ..... |
| 6. | ..... | ..... | ..... |
| 7. | ..... | ..... | ..... |
| 8. | ..... | ..... | ..... |

Oświadczam, że informacje oraz dane przedstawione w niniejszym zgłoszeniu są prawdziwe

.....
(miejscowość, data, podpis oraz pieczęć wnioskodawcy)

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr LI/329/17
Rady Gminy Świerklaniec
z dnia 30 listopada 2017 r.

..... dnia,

.....
.....
.....
.....

(nazwa i adres przedsiębiorcy)

Oświadczenie

Wykonując obowiązek wynikający z § 5 ust. 3 pkt. 1) Uchwały nr Rady Gminy Świerklaniec z dnia w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach inwestycyjnej pomocy regionalnej niniejszym zobowiązuję się do wniesienia wkładu finansowego w wysokości co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych pochodzących ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych.

.....

(podpis)

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr LI/329/17
Rady Gminy Świerklaniec
z dnia 30 listopada 2017 r.

..... dnia,

.....
.....
.....
.....

(nazwa i adres przedsiębiorcy)

Oświadczenie

Wykonując obowiązek wynikający z § 5 ust. 3 pkt. 2) Uchwały nr Rady Gminy Świerklaniec z dnia w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach inwestycyjnej pomocy regionalnej niniejszym oświadczam, że inwestycja stanowiąca podstawę zwolnienia z podatku od nieruchomości utrzymana zostanie przez okres co najmniej od daty zakończenia jej realizacji.

.....

(podpis)

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr LI/329/17
Rady Gminy Świerklaniec
z dnia 30 listopada 2017 r.

..... dnia,

.....
.....
.....
.....

(nazwa i adres przedsiębiorcy)

Oświadczenie

Wykonując obowiązek wynikający z § 5 ust. 3 pkt. 3) Uchwały nr Rady Gminy Świerklaniec z dnia w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach inwestycyjnej pomocy regionalnej niniejszym oświadczam, że:

- 1) skutek realizacji projektu inwestycyjnego wzrost liczby pracowników w danym zakładzie w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy wyniesie (podać liczbę);
- 2) każde nowo utworzone miejsce pracy zostanie utrzymane przez lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska.

.....

(podpis)

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr LI/329/17
Rady Gminy Świerklaniec
z dnia 30 listopada 2017 r.

..... dnia,

.....
.....
.....
.....

(nazwa i adres przedsiębiorcy)

Oświadczenie

Wykonując obowiązek informacyjny z § 6 ust. 1 pkt. 1) Uchwały nr Rady Gminy Świerklaniec z dnia w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach inwestycyjnej pomocy regionalnej niniejszym oświadczam, że w dniu zakończona została realizacja inwestycji początkowej/początkowej na rzecz nowej działalności gospodarczej (niewłaściwe skreślić).

.....

(podpis)

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr LI/329/17
Rady Gminy Świerklaniec
z dnia 30 listopada 2017 r.

..... dnia,

.....
.....
.....
.....

(nazwa i adres przedsiębiorcy)

Oświadczenie

Wykonując obowiązek informacyjny z § 6 ust. 1 pkt. 2) Uchwały nr Rady Gminy Świerklaniec z dnia w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach inwestycyjnej pomocy regionalnej niniejszym oświadczam, że:

- 1) w dniu w zakładzie położonym w wzrost liczby pracowników wyniósł
- 2) aktualna liczba pracowników w miesiącu, który jest ostatnim miesiącem 12 miesięcznego okresu, na podstawie którego obliczono średni stan zatrudnienia wynosi A po obsadzeniu nowych miejsc pracy powstałych w wyniku inwestycji w przeliczeniu na pełne etaty wynosi

.....

(podpis)