



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 1 kwietnia 2016 r.

Poz. 1959

OGŁOSZENIE NR 1/2016 BURMISTRZA MIASTA MYSZKOWA

z dnia 21 marca 2016 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkalnego, położonych na obszarze gminy lub jej części

Na podstawie art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 150 – tekst jednolity) w związku z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r., Nr 250 poz. 1873) oraz art. 13 pkt. 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U.z 2011r., Nr 197, poz.1172 – tekst jednolity z późn. zm.) Burmistrz Miasta Myszkowa ogłasza :

- 1) Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2015, położonych na obszarze Gminy Myszków, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia .
- 2) Zestawienie wymienione w pkt. 1 obejmuje w odrębnych tabelach okres pierwszego półrocza 2015 roku oraz okres drugiego półrocza 2015 roku.

Burmistrz Miasta Myszkowa

Włodzimierz Żak

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** ... 2) ...					1)4,71 2)10,30		1)1,66 2)8,83		1)6,75 2)8,75
	B					1)3,38 2)7,36	1)4,34 2)8,50		1)5,68 2)10,52		
	C		1)3,96 2)4,53								
40 m ² do 60 m ²	A						1)8,00 2)9,12		1)1,49 2)8,59		1)6,75 2)8,75
	B						1) 3,10 2) 5,49		1)5,15 2)10,72		
	C		1)3,96 2)4,53								
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						1)3,43 2) 9,50		1)1,71 2)9,81		1)4,23 2)8,75
	B								1)3,31 2)6,43		
	C		1)3,96		1) 4,53						
powyżej 80 m ²	A								1)1,98 2)8,55		1)6,75 2)8,75
	B										
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
 * - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek