



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 9 listopada 2016 r.

Poz. 5700

UCHWAŁA NR XXIX/164/16 RADY GMINY LIPOWA

z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 roku poz. 446 z późn zm.) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 716)

Rada Gminy Lipowa uchwala, co następuje :

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości dla podmiotów wymienionych w art. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych od budynków i gruntów wynoszą:

1. Od budynków lub ich części :

1) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie

- 0,75 zł

2) garaży w budynkach mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie

- 0,75 zł

3) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie

- 22,00 zł

4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie

- 10,59 zł

5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie

- 4,61 zł

- 6) garaży wolnostojących odpowiadających definicji budynku określonego w art. 1a ust. 1 pkt 1 nie związanych z działalnością gospodarczą od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie

- 6,73 zł

- 7) pozostałych nie wymienionych w pkt 1 – 6, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni użytkowej rocznie

- 6,73 zł

2. Od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 849)

3. Od gruntów :

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie

- 0,89 zł

- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni

- 4,54 zł

- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni rocznie

- 0,37 zł

- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m² powierzchni

- 0,50 zł

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1. Budynki, budowle i grunty wykorzystywane na działalność statutową polegającą na świadczeniu bądź wykonywaniu zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej za wyjątkiem ich części przeznaczonych na działalność gospodarczą.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XVII/77/15 Rady Gminy Lipowa z dnia 27 listopada 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok oraz Uchwała Nr XVIII/93/15 Rady Gminy Lipowa z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/77/15 Rady Gminy Lipowa z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2017 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń na terenie Gminy Lipowa.

Przewodniczący Rady Gminy Lipowa

Andrzej Binda