



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 26 października 2016 r.

Poz. 5351

UCHWAŁA NR XXIII/268/2016 RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA

z dnia 18 października 2016 r.

w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446), oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b oraz art. 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Rada Miejska Skoczowa uchwala:

§ 1. Określić wysokość stawek procentowych bonifikat udzielanych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, wymienionych w załączniku do Uchwały Nr XIX/216/2016 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 24 maja 2016 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/372/2009 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 26 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zbywanych przez Gminę Skoczów na rzecz najemców, w następującej wysokości:

- 1) 50% - w przypadku jednorazowej zapłaty,
- 2) 35% - w przypadku rozłożenia zapłaty na raty.

§ 2. Burmistrz Miasta Skoczowa może udzielić bonifikat określonych w § 1 jeżeli zostaną spełnione łącznie następujące warunki:

- 1) najemca wynajmuje, na podstawie umowy zawartej na czas nieokreślony, od Gminy Skoczów lokal mieszkalny przez okres co najmniej 5 lat od dnia zawarcia umowy, przy czym do tego okresu wlicza się również umowy zawarte na najem innego komunalnego lokalu mieszkalnego Gminy Skoczów, wynajmowanego przed zamianą lokali,
- 2) najemca nie posiada zaległości z tytułu najmu,
- 3) najemca lub jego małżonek nie korzystał z bonifikat przy nabyciu innego lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Skoczów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i obowiązuje do 31 grudnia 2017 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej Skoczowa

Rajmund Dedio