



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 9 grudnia 2015 r.

Poz. 6565

## UCHWAŁA NR XVII/252/2015 RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dnia 26 listopada 2015 r.

### **w sprawie ustalenia wzorów informacji na podatek od nieruchomości i podatek rolny, deklaracji na podatek od nieruchomości oraz deklaracji na podatek rolny obowiązujących na terenie Miasta Czeladź**

Na podstawie art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2015 roku poz. 1515/ art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity Dz.U. z 2014 roku poz. 849 z późniejszymi zmianami/ i art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2013 roku poz. 1381 z późniejszymi zmianami/.

#### **Rada Miejska w Czeladzi uchwala :**

§ 1. Wprowadza się następujące wzory formularzy druków obowiązujących na terenie Miasta Czeladź stanowiące załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) **informacja w sprawie podatku od nieruchomości i podatku rolnego** dla osób fizycznych - *załącznik nr 1*;
- 2) **dane o współwłaścicielach, współużytkownikach, współposiadaczach** dla osób fizycznych - *załącznik nr 2*;
- 3) **deklaracje na podatek od nieruchomości** przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową - *załącznik nr 3*;
- 4) **deklaracje na podatek rolny** przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej - *załącznik nr 4*;

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Czeladź oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Czeladź.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr LXXVI/1158/2014 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie: ustalenia wzorów informacji na podatek od nieruchomości i podatek rolny, deklaracji na podatek od nieruchomości oraz deklaracji na podatek rolny obowiązujących na terenie Miasta Czeladź.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Czeladzi

**mgr Jolanta Moćko**

IN - 1

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XVII/252/2015  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia 26 listopada 2015 roku

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI I PODATKU ROLNEGO

na

|                 |
|-----------------|
| 2. Rok<br>..... |
|-----------------|

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| Podstawa prawna :   | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późniejszymi zmianami), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 z późniejszymi zmianami).  |   |  |
| Składający :  | Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. |   |  |
| Miejsce składania   | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.  |   |  |
| <b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>  |  |   |  |
|   | 3. BURMISTRZ MIASTA CZELADŹ<br>Adres : Czeladź ul. Katowicka 45  |   |  |
| <b>B. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU</b> |  |   |  |
|   | 4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)   |   |  |
|   | <input type="checkbox"/> 1. właściciel   | <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel           | <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny      |
|   | <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty   | <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty | <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny |
|   | <input type="checkbox"/> 9. najemca  | <input type="checkbox"/> 10. dzierżawca               | <input type="checkbox"/> 7. posiadacz                |
|   | <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz   |   |  |
|   | 5. Położenie nieruchomości (adres/y)   |   |  |
|   | 6. Numer ewidencyjny działki/działek   |   |  |
|   | 7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru dokumentów   |   |  |
| <b>C. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>  |  |   |  |
|   | 8. Nazwisko  | 9. Pierwsze imię                                      | 10. Drugie imię                                      |
|   | 11. Imię ojca  | 12. Imię matki  | 13. Data urodzenia                                   |
|   | 14. Numer PESEL / REGON  |   | 15. Numer telefonu                                   |
| <b>C.1 ADRES ZAMELDOWANIA</b>   |  |   |  |
|   | 16. Kraj   | 17. Województwo                                       | 18. Powiat   |
|   | 19. Gmina  | 20. Ulica   | 21. Numer domu                                       |
|   |  |   | 22. Numer lokalu                                     |
|   | 23. Miejscowość  | 24. Kod pocztowy                                      | 25. Poczta   |

IN - 1

1/4

|  |   |                        |
|--|---|------------------------|
| <b>D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI</b>   |   |                        |
| Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa  |   |                        |
|  | 26. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia lub zmiany informacji  |                        |
|  | <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <span style="margin-left: 150px;"><input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc i rok)</span>  |                        |
|  | Uzasadnienie : _____  |                        |
|  | .....   |                        |
|  | .....   |                        |
| <b>I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI</b>   |   |                        |
| <b>E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>   |   |                        |
|  | Wyszczególnienie  | Podstawa opodatkowania |
| <b>E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>  |   |                        |
|  | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków   | ..... m <sup>2</sup>   |
|  | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych   | ..... ha               |
|  | 3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego   | ..... m <sup>2</sup>   |
|  | 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r., o rewitalizacji /Dz.U. z 2015r. Poz. 1777/, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | ..... m <sup>2</sup>   |
| <b>E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się)</b> |   |                        |
| <b>BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)</b>   |   |                        |
|  | 1. mieszkalnych w tym kondygnacje o wysokości od 1,4m do 2,20m  | ..... m <sup>2</sup>   |
|  | w tym kondygnacje o wysokości powyżej 2,20m   | ..... m <sup>2</sup>   |
|  | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej: w części budynków mieszkalnych/w budynkach niemieszkalnych <sup>1</sup>   | ..... m <sup>2</sup>   |
|  | 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  | ..... m <sup>2</sup>   |
|  | 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń  | ..... m <sup>2</sup>   |
|  | 5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego   | ..... m <sup>2</sup>   |
|  | 6. garaży, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | ..... m <sup>2</sup>   |
|  | 7. gospodarczych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego   | ..... m <sup>2</sup>   |
| <b>E.3. BUDOWLE – według wartości określonej w art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych</b>  |   |                        |
|  |   | ..... zł               |
| <b>F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH</b>  |   |                        |
|  | 1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych , służące wyłącznie działalności rolniczej   | ..... m <sup>2</sup>   |
|  | 2. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)  |                        |

| II . PODATEK ROLNY   |  |       |                |                  |                           |           |
|--|--|-------|----------------|------------------|---------------------------|-----------|
| G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi) |  |       |                |                  |                           |           |
| Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów                         | Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych |       |                |                  |                           |           |
|  | Orne                                       | Sady  | Użytki zielone | Rolne zabudowane | Zadrzewione i zakrzewione | Ogółem ha |
| I  |  |       |                |                  |                           |           |
| II   |  |       |                |                  |                           |           |
| III  | x  | x     | .....          | .....            | .....                     |           |
| III a  | .....                                      | ..... | .....          | .....            | .....                     |           |
| III b  | .....                                      | ..... | x              | .....            | .....                     |           |
| IV   | .....                                      | ..... | x              | .....            | .....                     |           |
| IV a   | .....                                      | ..... | .....          | .....            | .....                     |           |
| IV b   | .....                                      | ..... | x              | .....            | .....                     |           |
| V  | .....                                      | ..... | x              | .....            | .....                     |           |
| VI   | .....                                      | ..... | .....          | .....            | .....                     |           |
| VIz  | .....                                      | ..... | .....          | .....            | .....                     |           |
| Razem  | .....                                      | ..... | .....          | .....            | .....                     | .....     |
| Grunty pod stawami :   |  |       |                |                  |                           |           |
|  | - zarybione /czym/                         |       |                |                  |                           | .....     |
|  | - nie zarybione                            |       |                |                  |                           | .....     |
| Rowy   |  |       |                |                  |                           | .....     |
| <b>RAZEM</b>   |  |       |                |                  |                           | .....     |

| H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM   |
|---|
| (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z którego wynika zwolnienie) |
|   |
|   |
| I . ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW  |
| 1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów  |
|   |
| 2. inwestycje   |
|   |
| 3.inne  |
|   |
| Razem   |

| J. DANE O PEŁNOMOCNIKU – JEŻELI ZOSTAŁ USTANOWIONY (należy dołączyć aktualne pełnomocnictwo) |                                 |  |                    |
|--|---------------------------------|--|--------------------|
| J.1 DANE IDENTYFIKACYJNE   |                                 |  |                    |
| 27. Nazwisko / Nazwa pełna   | 28. Pierwsze imię , drugie imię |  |                    |
| 29. Data urodzenia   | 30. Imię ojca                   |  | 31. Imię matki     |
| 32. Numer PESEL / REGON  |                                 |  | 33. Numer telefonu |
| 34. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP)   |                                 |  |                    |

| J.2 ADRES ZAMIESZKANIA / DO KORESPONDENCJI - niepotrzebne skreślić   |           |  |                |
|--|-----------|--|----------------|
| 35. Województwo  |           | 36. Powiat   |                |
| 37. Gmina  | 38. Ulica |  | 39. Numer domu |
| 41. Miejscowość  |           | 42. Kod pocztowy   | 43. Poczta     |
| K. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH   |           |  |                |
| 44.<br>DW-1 dane o współwłaścicielach, współużytkownikach,<br>współposiadaczach<br><input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE |           | 45.<br>Liczba załączników DW - 1                                       |                |
| L. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA  |           |  |                |
| 46. Imię   |           | 47. Nazwisko   |                |
| 48. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)   |           | 49. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |                |
| Ł. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO  |           |  |                |
| 50. Uwagi organu podatkowego:<br>.....<br>.....<br>.....<br>.....<br>.....<br>.....  |           |  |                |
| 51. Imię i nazwisko przyjmującego formularz<br>.....   |           | 52. Podpis przyjmującego formularz<br>.....                            |                |

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, KOLOREM NIEBIESKIM

DW - 1

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XVII/252/2015  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia 26 listopada 2015 roku**DANE O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH, WSPÓŁUŻYTKOWNIKACH,  
WSPÓŁPOSIADACZACH**

|  |  |                  |  |                    |                  |
|--|--|------------------|--|--------------------|------------------|
| <b>A.1 DANE (WSPÓŁWŁAŚCIELA, WSPÓŁUŻYTKOWNIKA, WSPÓŁPOSIADACZA)*</b>                                     |  |                  |  |                    |                  |
| 1. Nazwa** / Nazwisko***   |  |                  | 2. Nazwa skrócona** / Pierwsze imię, drugie imię***                      |                    |                  |
| 3. Imię ojca   |  |                  | 4. Imię matki  |                    |                  |
| 5. NIP (dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą)   |  |                  | 6. PESEL (data urodzenia w przypadku gdy numer PESEL nie został nadany)  |                    |                  |
| <b>A.2 ADRES ZAMIESZKANIA / ZAMELDOWANIA / SIEDZIBA*</b>   |  |                  |  |                    |                  |
| 7. Kraj  |  | 8. Województwo   |  | 9. Powiat          |                  |
| 10. Gmina  |  | 11. Ulica        |  | 12. Numer domu     | 13. Numer lokalu |
| 14. Miejscowość  |  | 15. Kod pocztowy | 16. Poczta   | 17. Numer telefonu |                  |
| <b>A.3 ADRES DO KORESPONDENCJI – (należy wypełnić jeżeli adres jest inny niż adres podany w polu A2)</b> |  |                  |  |                    |                  |
| 18. Kraj   |  | 19. Województwo  |  | 20. Powiat         |                  |
| 21. Gmina  |  | 22. Ulica        |  | 23. Numer domu     | 24. Numer lokalu |
| 25. Miejscowość  |  | 26. Kod pocztowy | 27. Poczta   |                    |                  |
| <b>B.1 DANE (WSPÓŁWŁAŚCIELA, WSPÓŁUŻYTKOWNIKA, WSPÓŁPOSIADACZA)*</b>                                     |  |                  |  |                    |                  |
| 28. Nazwa** / Nazwisko***  |  |                  | 29. Nazwa skrócona** / Pierwsze imię, drugie imię***                     |                    |                  |
| 30. Imię ojca  |  |                  | 31. Imię matki   |                    |                  |
| 32. NIP (dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą)  |  |                  | 33. PESEL (data urodzenia w przypadku gdy numer PESEL nie został nadany) |                    |                  |
| <b>B.2 ADRES ZAMIESZKANIA / ZAMELDOWANIA / SIEDZIBA*</b>   |  |                  |  |                    |                  |
| 34. Kraj   |  | 35. Województwo  |  | 36. Powiat         |                  |
| 37. Gmina  |  | 38. Ulica        |  | 39. Numer domu     | 40. Numer lokalu |
| 41. Miejscowość  |  | 42. Kod pocztowy | 43. Poczta   | 44. Numer telefonu |                  |

- \* - właściwe podkreślić  
 \*\* - dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną  
 \*\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

| B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI – (należy wypełnić jeżeli adres jest inny niż adres podany w polu B2) |                  |  |                  |  |
|---|------------------|--|------------------|--|
| 45. Kraj  | 46. Województwo  | 47. Powiat   |                  |  |
| 48. Gmina   | 49. Ulica        | 50. Numer domu   | 51. Numer lokalu |  |
| 52. Miejscowość   | 53. Kod pocztowy | 54. Poczta   |                  |  |
| C.1 DANE (WSPÓŁWŁAŚCICIELA, WSPÓŁUŻYTKOWNIKA, WSPÓŁPOSIADACZA)*                                   |                  |  |                  |  |
| 55. Nazwa** / Nazwisko***   |                  | 56. Nazwa skrócona** / Pierwsze imię, drugie imię***                     |                  |  |
| 57. Imię ojca   |                  | 58. Imię matki   |                  |  |
| 59. NIP (dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą)                                       |                  | 60. PESEL (data urodzenia w przypadku gdy numer PESEL nie został nadany) |                  |  |
| C.2 ADRES ZAMIESZKANIA / ZAMELDOWANIA / SIEDZIBA*   |                  |  |                  |  |
| 61. Kraj  | 62. Województwo  | 63. Powiat   |                  |  |
| 64. Gmina   | 65. Ulica        | 66. Numer domu   | 67. Numer lokalu |  |
| 68. Miejscowość   | 69. Kod pocztowy | 70. Poczta   |                  |  |
| C.3 ADRES DO KORESPONDENCJI – (należy wypełnić jeżeli adres jest inny niż adres podany w polu C2) |                  |  |                  |  |
| 71. Kraj  | 72. Województwo  | 73. Powiat   |                  |  |
| 74. Gmina   | 75. Ulica        | 76. Numer domu   | 77. Numer lokalu |  |
| 78. Miejscowość   | 79. Kod pocztowy | 80. Poczta   |                  |  |
| D UWAGI INNE  |                  |  |                  |  |
| <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>        |                  |  |                  |  |

- \* - właściwe podkreślić  
 \*\* - dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną  
 \*\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną



1. Identyfikator podatnika: NIP<sup>1</sup>/PESEL<sup>2</sup><sup>1</sup> - osoby prawne i osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą<sup>2</sup> - osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczejZałącznik Nr 3  
do Uchwały Nr XVII/252/2015  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia 26 listopada 2015 roku

DN-1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

|   |   |                  |                               |
|---|---|------------------|-------------------------------|
| Podstawa prawna:  | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późniejszymi zmianami)   |                  |                               |
| Składający:   | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową. |                  |                               |
| Termin składania:   | Do 31 stycznia każdego roku podatkowego, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.  |                  |                               |
| Miejsce składania:  | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.   |                  |                               |
| <b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>  |   |                  |                               |
| 3. <b>BURMISTRZ MIASTA CZELADŹ</b><br>Adres: Czeladź ul. Katowicka 45   |   |                  |                               |
| <b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b> (niepotrzebne skreślić)  |   |                  |                               |
| * - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną      ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną   |   |                  |                               |
| <b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>   |   |                  |                               |
| 4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)  |   |                  |                               |
| <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej              |   |                  |                               |
| <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej  |   |                  |                               |
| 5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)  |   |                  |                               |
| <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny |   |                  |                               |
| <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz |   |                  |                               |
| <input type="checkbox"/> 9. dzierżawca <input type="checkbox"/> 10. najemca <input type="checkbox"/> 11. trwały zarząd <input type="checkbox"/> 12. użyczenie                           |   |                  |                               |
| 6. Miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/ły działek   |   |                  |                               |
| 7. Identyfikatory działek   |   |                  |                               |
| 8. Numer/ły księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów  |   |                  |                               |
| 9. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**   |   |                  |                               |
| 10. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**   |   |                  |                               |
| 11. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**  |   |                  |                               |
| <b>B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**</b>   |   |                  |                               |
| 12. Kraj  |   | 13. Województwo  | 14. Powiat                    |
| 15. Gmina   |   | 16. Ulica        | 17. Numer domu / Numer lokalu |
| 18. Miejscowość   |   | 19. Kod pocztowy | 20. Poczta                    |

|   |                               |  |                          |
|---|-------------------------------|--|--------------------------|
| <b>21. KLASA PKD</b>  |                               |  |                          |
| <b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>   |                               |  |                          |
| 22. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)   |                               |  |                          |
| <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna   |                               | <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej |                          |
| <b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>  |                               |  |                          |
| <b>Wyszczególnienie</b>   | <b>Podstawa opodatkowania</b> | <b>Stawka podatku</b>                                  | <b>Kwota podatku****</b> |
| <b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>   |                               |  |                          |
| 1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków   | 23.<br>.....m <sup>2</sup>    | 24.<br>.....   | 25.<br>.....             |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowym płynącymi jezior i zbiorników sztucznych  | 26.<br>.....ha                | 27.<br>.....   | 28.<br>.....             |
| 3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego   | 29.<br>..... m <sup>2</sup>   | 30.<br>.....   | 31.<br>.....             |
| 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji /Dz.U. z 2015r. Poz.1777/, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego   | 32.<br>.....m <sup>2</sup>    | 33.<br>.....   | 34.<br>.....             |
| <b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>  |                               |  |                          |
| 1. mieszkalnych   | 32.<br>.....m <sup>2</sup>    | 33.<br>.....   | 34.<br>.....             |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem  | 35.<br>..... m <sup>2</sup>   | 36.<br>.....   | 37.<br>.....             |
| 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  | 38.<br>..... m <sup>2</sup>   | 39.<br>.....   | 40.<br>.....             |
| 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń  | 41.<br>..... m <sup>2</sup>   | 42.<br>.....   | 43.<br>.....             |
| 5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego   | 44.<br>..... m <sup>2</sup>   | 45.<br>.....   | 46.<br>.....             |
| 6. garaży, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | 47.<br>..... m <sup>2</sup>   | 48.<br>.....   | 49.<br>.....             |
| 7. gospodarczych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego   | 50.<br>..... m <sup>2</sup>   | 51.<br>.....   | 52.<br>.....             |
| *Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. |                               |  |                          |
| <b>D.3 BUDOWLE</b>  |                               |  |                          |
| 1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)  | 53.<br>.....                  | 54.<br>2%  | 55.<br>.....             |
| <b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>  |                               |  |                          |
| Kwota podatku***<br>Suma kwot z kol. D*****   |                               |  | 56.<br>.....             |

| F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH   |  |
|--|--|
| <p>(podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> |  |
| G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO  |  |
| 57. Imię   | 58. Nazwisko   |
| 59. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)   | 60. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |
| H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO  |  |
| 61. Uwagi organu podatkowego<br>.....<br>.....<br>.....<br>.....<br>.....  |  |
| 62. Identyfikator przyjmującego formularz  | 63. Podpis przyjmującego formularz                                     |
| .....  | .....  |

**\*\*\*Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.**

**\*\*\*\* W przypadku powstania obowiązku podatkowego w podatku od nieruchomości w ciągu roku, kwota należnego podatku powinna być wyliczona stosownie do ilości miesięcy w których istniał obowiązek podatkowy.**

**\*\*\*\*\* Zgodnie z art. 6 ust. 11a ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. - o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 849 ze zm.) w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.**

*W przypadku niewpłacenia w terminie określonych ustawą kwot należnego podatku od nieruchomości obliczonego w poz. 56 lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji ( Dz. U. z 2014 r. poz.1619, ze późniejszymi zmianami)*

1. Identyfikator podatnika: NIP<sup>1</sup>/PESEL<sup>2</sup>  
<sup>1</sup> - osoby prawne i osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą  
<sup>2</sup> - osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej

Załącznik Nr 4  
do Uchwały Nr XVII/252/2015  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia 26 listopada 2015 roku

## DR-1 DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY na

2. Rok

|                    |  |
|--------------------|--|
| Podstawa prawna:   | Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym ( tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 ze zm.)  |
| Składający:        | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej. |
| Termin składania:  | Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.   |
| Miejsce składania: | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.  |

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. BURMISTRZ MIASTA CZELADŹ  
Adres: Czeladź ul. Katowicka 45

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

\* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)

1. osoba fizyczna     
 2. osoba prawna     
 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej  
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)

1. właściciel     
 2. współwłaściciel     
 3. posiadacz samoistny     
 4. współposiadacz samoistny  
 5. użytkownik wieczysty     
 6. współużytkownik wieczysty     
 7. posiadacz     
 8. współposiadacz  
 9. najemca     
 10. dzierżawca     
 11. trwały zarząd     
 12. użyczenie

6. Miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Identyfikator/y działek

8. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

9. Nazwa pełna\* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\*

10. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki\*\*

11. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*

### B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

- |                 |                  |                               |
|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 12. Kraj        | 13. Województwo  | 14. Powiat                    |
| 15. Gmina       | 16. Ulica        | 17. Numer domu / Numer lokalu |
| 18. Miejscowość | 19. Kod pocztowy | 20. Poczta                    |

| C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI            |  |   |             |  |                                  |  |                             |
|---|--|---|-------------|--|----------------------------------|--|-----------------------------|
| 21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję).                        |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna                         |  |   |             | <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej |                                  |  |                             |
| D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi) |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków               | Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych |   |             |  | Liczba hektarów przeliczeniowych | Stawka z 1 hektara (przeliczeniowego lub fizycznego) w zł, gr. | Wymiar podatku rolnego w zł |
|   | Ogółem                                     | nie podlegające przeliczeniu na ha przeliczeniowe |             | Podlegające przeliczeniu na hektary przeliczeniowe     |                                  |  |                             |
|   |  | Pod działami specjalnymi                          | Inne grunty |  |                                  |  |                             |
| 1   | 2  | 3   | 4           | 5  | 6                                | 7  | 8                           |
| Grunty orne   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| I   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| II  |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| IIIa  |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| IIIb  |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| IVa   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| IVb   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| V   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| VI  |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| VIz   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| Sady  |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| I   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| II  |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| IIIa  |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| IIIb  |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| IVa   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| IVb   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| V   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| VI  |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| VIz   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| Łąki i pastwiska  |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| I   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| II  |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| III   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| IV  |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| V   |  |   |             |  |                                  |  |                             |
| VI  |  |   |             |  |                                  |  |                             |



|   |  |
|---|--|
| <b>E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b>   |  |
| (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie) |  |
| <b>F. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW</b>  |  |
| 1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów  |  |
| 2. inwestycyjne   |  |
| 3. inne   |  |
| Razem   |  |
| <b>G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>  |  |
| Kwota podatku ***<br>Różnica kwot z D - F ****  |  |
| <b>H. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b>  |  |
| 22. Imię  | 23. Nazwisko   |
| 24. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)  | 25. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |
| <b>I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>  |  |
| 26. Uwagi organu podatkowego<br>.....<br>.....  |  |
| 27. Identyfikator przyjmującego formularz<br>.....  | 28. Podpis przyjmującego formularz                                     |

**\*\*\*Zgodnie z art. 6 ust. 11a ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. - o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 849 ze zm.) w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.**

**\*\*\*\*Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.**

**W przypadku niewpłacenia w terminie określonych ustawą kwot należnego podatku rolnego lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji ( Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze. zm.)**