



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 16 czerwca 2014 r.

Poz. 3379

OBWIESZCZENIE RADY MIEJSKIEJ W KRZANOWICACH

z dnia 10 czerwca 2014 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu na dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków

1. Na podstawie art.16 ust.3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (j.t. Dz.U. z 2011 r. Nr 197, poz.1172 z późn. zm.) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały Nr XXVII/240/2005 Rady Miejskiej w Krzanowicach z 16 września 2005 r. w sprawie uchwalenia regulaminu na dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków (Dz. Urz. Woj. Śląs. z 2005 r. Nr 129, poz. 3202), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych:

1) uchwałą Nr XXV/193/2013 Rady Miejskiej w Krzanowicach z 27 sierpnia 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Krzanowicach z dnia 16 września 2005r. nr XXVII/240/2005 w sprawie uchwalenia regulaminu na dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków.

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje:

1) § 3 uchwały Nr XXVII/240/2005 Rady Miejskiej w Krzanowicach z 16 września 2005 r. w sprawie uchwalenia regulaminu na dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków (Dz. Urz. Woj. Śląs. z 2005 r. Nr 129, poz. 3202), który stanowi:

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.”;

2) § 3 uchwały Nr XXV/193/2013 Rady Miejskiej w Krzanowicach z 27 sierpnia 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Krzanowicach z dnia 16 września 2005r. nr XXVII/240/2005 w sprawie uchwalenia regulaminu na dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków, który stanowi:

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.”.

3. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Henryk Tumulka

Załącznik do obwieszczenia
Rady Miejskiej w Krzanowicach
z 10 czerwca 2014 r.

Uchwała Nr XXVII/240/2005
Rady Miejskiej w Krzanowicach
z dnia 16 września 2005 r.
w sprawie uchwalenia regulaminu na dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków
(tekst jednolity)

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r., Nr. 123, poz. 858 t.j. późn. zm.), Rada Miejska w Krzanowicach uchwala:

Rada Miejska w Krzanowicach
uchwala:

§ 1. Uchwala się Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Krzanowicach w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krzanowic.

§ 3.¹⁾(pominięty).

¹⁾Zamieszczony w ust. 2 pkt. 1 obwieszczenia.

Załącznik do Uchwały Nr XXVII/240
Rady Miejskiej w Krzanowicach
z dnia 16 września 2005 r.

Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Krzanowice

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Niniejszy regulamin określa:

- 1) prawa i obowiązki Zakładu Gospodarki Komunalnej w Krzanowicach, zwanego dalej ZGK, oraz odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczonych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i wynikające z ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą”,
- 2) minimalny poziom usług świadczonych przez ZGK w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków,
- 3) szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług,
- 4) sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach,
- 5) warunki przyłączenia do sieci,
- 6) techniczne warunki możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 7) sposób dokonywania odbioru przez ZGK wykonanego przyłącza,
- 8) sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczonej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków,
- 9) standardy obsługi odbiorców usług,
- 10) sposoby załatwiania reklamacji,
- 11) sposób wymiany informacji dotyczących działania i zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków,
- 12) warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.

Rozdział 2. Minimalny poziom usług świadczonych przez ZGK

§ 2. 1. ZGK ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody pod odpowiednim ciśnieniem w zakresie od 0,2 MPa do 0,5 MPa oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny oraz zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

2. Do obowiązków ZGK należy w szczególności:

- 1) dostarczenie wody o należytej jakości odpowiadającej warunkom jakościowym określonym w obowiązujących przepisach,
- 2) odbieranie w sposób ciągły ścieków z nieruchomości w stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami,
- 3) usuwanie awarii urządzeń będących w jego posiadaniu,
- 4) zainstalowanie i utrzymania wodomierza głównego,
- 5) utrzymanie i eksploatacja urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
- 6) wykonanie przykanaliku kanalizacji sanitarnej na terenie nieruchomości, w momencie dokonania rozdziału kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację deszczową i sanitarną,

7) wykonanie przyłącza domowej instalacji wodociągowej, na wniosek Odbiorcy.

3. W razie wystąpienia awarii na sieci oraz przyłączy ZGK jest obowiązany do jej niezwłocznego usunięcia.

§ 3. Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy, niniejszego regulaminu i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez ZGK, a w szczególności do:

- 1) użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej,
- 2) wydzielenia oraz utrzymania w należytym stanie, a także zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych pomieszczenia, w którym jest zainstalowany wodomierz,
- 3) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób niepowodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej,
- 4) nie odprowadzaniu do kanalizacji i urządzeń ZGK:
 - a) odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wytłoczyn, drożdży, szczeciny, ścinków skór, tekstyliów, włókien, nawet jeżeli są one w stanie rozdrobnionym,
 - b) odpadów płynnych niemieszących się z wodą, a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych,
 - c) substancji palnych i wybuchowych, a w szczególności benzyn, nafty, oleju opałowego, karbidu,
 - d) substancji żrących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru,
 - e) odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojowicy, obornika, ścieków z kiszonki,
 - f) niezidentyfikowanych ścieków ze szpitali, obiektów służby zdrowia oraz zakładów weterynaryjnych,
 - g) innych substancji, które wskutek swojego składu chemicznego lub temperatury mogłyby uszkodzić urządzenia kanalizacyjne Zakładu, powodować zagrożenie pożarowe lub wybuchowe, oddziaływać szkodliwie na bezpieczeństwo i zdrowie osób obsługujących lub powodować zagrożenie środowiska naturalnego,
 - h) pokrycia kosztów wymiany wodomierza głównego powstałych w wyniku zawinionej przez odbiorcę usług jego utraty, nie zabezpieczenia go przed działaniem warunków atmosferycznych albo uszkodzeniami mechanicznymi.
- 5) poinformowania ZGK o własnych ujęciach wody w celu prawidłowego ustalenia opłaty za odprowadzenie ścieków,
- 6) umożliwienia uprawnionym przedstawicielom ZGK wstępu w każdym czasie na teren nieruchomości i do pomieszczeń w celach określonych przepisami ustawy oraz niniejszego regulaminu,
- 7) wykorzystywania wody z sieci wodociągowej, przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci,
- 8) powiadomienie ZGK o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci, zabrania się: podłączenia do wewnętrznej instalacji wodociągowej własnego zasilania w wodę np. z hydroforu,
- 9) nieprzemieszczania wodomierza, niezakłócania jego funkcjonowania, niezrywania plomb i osłon,
- 10) niedokonywanie zabudowy ani nasadzeń drzew i krzewów nad przyłączami wodociągowymi i kanalizacyjnymi,
- 11) zainstalowania i utrzymania antyskażeniowych zaworów zwrotnych zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami,

12) niezwłocznego powiadomienia ZGK o wystąpieniu awarii instalacji i przyłączy mogących mieć wpływ na wskazania wodomierza głównego oraz inne urządzenia.

§ 4. Uprawnieni przedstawiciele ZGK mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczenia każdego, kto korzysta z usług w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego i dokonania odczytu ich wskazań.

Rozdział 3.

Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 5. ZGK jest obowiązany do zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków z osobą, której nieruchomość została przyłączona do sieci i która wystąpiła z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy.

§ 6. 1. Zawarcie umowy o zaopatrzeniu w wodę lub odprowadzenie ścieków następuje na pisemny wniosek osoby, której nieruchomość została przyłączona do sieci.

2. Umowa może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego ma być dostarczona woda, lub z którego mają być odprowadzone ścieki, albo z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

§ 7. 1. Umowa, o której mowa w § 5 zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:

- 1) ilości i jakości świadczonych usług wodociagowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
- 2) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń,
- 3) praw i obowiązków stron umowy,
- 4) procedur i sposobów kontroli urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych,
- 5) dokumentów upoważniających do wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń odbiorcy usług,
- 6) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.

2. Rozliczenie określa się na podstawie odczytu zainstalowanego wodomierza głównego w oparciu o obowiązującą w okresie rozliczeniowym taryfę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków.

§ 8. Zawarcie umowy o dostarczenie wody następuje po podpisaniu przez strony protokołów z prób i odbioru prac budowlano-montażowych w związku z przyłączeniem do sieci.

§ 9. Treść umowy o zaopatrzeniu w wodę i odprowadzanie ścieków nie może ograniczać praw i obowiązków stron, wynikających z przepisów ustawy oraz niniejszego regulaminu.

§ 10. W przypadku zmiany odbiorcy usług następuje wygaśnięcie umowy zawartej z dotychczasowym odbiorcą.

Rozdział 4.

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 11. 1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków są prowadzone przez ZGK z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków.

2. Ilość dostarczonej wody do nieruchomości ustala się na podstawie wodomierza głównego, a w przypadku jego braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, ustalone na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70)

3. Ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie urządzeń pomiarowych.

4. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się jako równą ilość dostarczonej wody x mnożnik 0,8.

5. W przypadku niesprawności wodomierze lub okresowego braku możliwości odczytu, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 6 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy niesprawności wodomierza.

6. W przypadku gospodarstw rolnych i działów specjalnych produkcji rolnych ilość ścieków zrzucanych do urządzeń ZGK zostanie ustalona w formie ryczałtu, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. z 2002r. Nr 8, poz. 70).

7. ZGK na wniosek Odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia prawidłowości wskazań wodomierza głównego.

8. W przypadku, gdy sprawdzenie prawidłowości działania nie potwierdza zgłoszonej przez Odbiorcę usług niesprawności wodomierza, pokrywa on koszty sprawdzenia.

9.¹⁾Odbiorca usług zobowiązuje się do natychmiastowego powiadomienia ZGK o stwierdzeniu zerwania plomby wodomierza głównego, jego osłon, uszkodzenia, jego przemieszczeniu lub zaborze.

§ 12. 1. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w terminie 14 dni od dnia dostarczenia rachunku.

2. Zgłoszenie przez odbiorcę usług zastrzeżeń do wysokości rachunku nie wstrzymuje jego zapłaty.

3. W przypadku stwierdzenia nadpłaty, zostaje ona zaliczona na poczet przyszłych należności, a na żądanie odbiorcy usług jej zwrot następuje w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku w tej sprawie.

§ 13. ZGK może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłączy kanalizacyjne w przypadkach i warunkach określonych w ustawie.

§ 14. Za zużytą wodę na cele przeciwpożarowe ZGK obciąża Gminę na podstawie cen i stawek ustalonych w taryfie. Ilość zużytej wody na cele przeciwpożarowe oraz ćwiczeń ustalana będzie na podstawie rejestrów pobranej wody z hydrantów, prowadzonych przez poszczególne OSP i przedkładanych kwartalnie do ZGK.

Rozdział 5.

Warunki przyłączenia do sieci

§ 15. Zakres budowy urządzeń wodociągowych

Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, zapewnia na własny koszt realizację budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych do sieci. Wykonane przyłączy stanowi własność tej osoby.

§ 16. Przyłączenie do sieci wodociągowej następuje na podstawie umowy o przyłączenie i po spełnieniu technicznych warunków przyłączenia, określonych przez ZGK zwanych dalej warunkami przyłączenia.

§ 17. 1. Z wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej może wystąpić osoba posiadająca tytuł prawny do nieruchomości, która ma być przyłączona do sieci.

2. Osoba, o której mowa w ust. 1 składa do ZGK wnioski o określenie warunków przyłączenia.

§ 18. Do wniosku, o którym mowa w § 17, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci, zobowiązana jest załączyć:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy wniosek,
- 2) mapę sytuacyjną, określającą usytuowanie nieruchomości, względem istniejących sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

§ 19. 1. ZGK określa warunki przyłączenia w ciągu 14 dni od dnia złożenia wniosku.

2. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

¹⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt. 1 uchwały Nr XXV/193/2013 Rady Miejskiej w Krzanowicach z dnia 27 sierpnia 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Krzanowicach z dnia 16 września 2005r. nr XXVII/240/2005 w sprawie uchwalenia regulaminu na dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków, która weszła w życie z dniem 27 sierpnia 2013 r.

3. Warunki przyłączenia powinny określać w szczególności:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej z instalacjami odbiorcy,
- 2) przepływ obliczeniowy wody lub urządzenia sanitarne i techniczne, w których zużywana jest woda,
- 3) wymagania dotyczące:
 - a) miejsca zainstalowania wodomierza głównego,
 - b) miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego na sieci kanalizacyjnej.

§ 20. 1. Po wykonaniu przyłącza inwestor zobowiązany jest do powiadomienia ZGK o gotowości do odbioru.

2. Odbioru dokonują upoważnieni przedstawiciele ZGK w obecności inwestora.

3. Potwierdzeniem odbioru jest protokół odbioru podpisany przez strony dokonujące odbioru.

4. W przypadku stwierdzenia wad lub innych uchybień uniemożliwiających odbiór przedstawiciele ZGK ustalają z inwestorem nowy termin odbioru.

Rozdział 6.

Możliwość dostępu do usług wodociągowych i kanalizacyjnych

§ 21. 1. Każdemu przysługuje prawo do uzyskania informacji o usługach świadczonych przez ZGK.

2. ZGK zobowiązane jest do nieodpłatnego udostępniania tekstu niniejszego regulaminu każdemu zainteresowanemu.

3. Na wniosek zainteresowanego ZGK udzieli pisemnej informacji o warunkach dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Rozdział 7.

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczonej wody, a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji i wymiany informacji

§ 22. 1. ZGK obowiązany jest do udzielania informacji dotyczących występowania zakłóceń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii urządzeń wodociągowych.

2. Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenia dla życia, zdrowia i środowiska, a w szczególności gdy:

- 1) z powodu awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę,
- 2) dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenia dla życia lub środowiska.

3. O wstrzymaniu zaopatrzenia w wodę, o którym mowa w ust. 2 ZGK niezwłocznie informuje odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty (pisemne ogłoszenie na tablicy ogłoszeń, powiadomienie sołtysów, burmistrza).

§ 23. ZGK zobowiązany jest do zawiadomienia odbiorców usług o planowanych zmianach warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków z wyprzedzeniem umożliwiającym dostosowanie instalacji do nowych warunków, nie krótszym niż 6 m-cy.

§ 24. 1. Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi.

2. Reklamacje, o których mowa w ust. 1 wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie ZGK, listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej i rozpatrywane są przez kierownika ZGK.

3. ZGK zobowiązany jest do powiadamiania zainteresowanego o sposobie załatwienia reklamacji w ciągu 14 dni od daty wpływu.

§ 25. Na cele przeciwpożarowe uprawnione jednostki, w szczególności jednostki Państwowej i Ochotniczej Straży Pożarnej, korzystają z wody dostarczanej przez ZGK do sieci hydrantów ulicznych.

Rozdział 8.
Postanowienia końcowe

§ 26. Sankcje karne i sprawy nieobjęte niniejszym regulaminem regulowane są przepisami prawa a w szczególności przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.).