



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 29 maja 2013 r.

Poz. 4015

UCHWAŁA NR 36.257.2013 RADY MIASTA RYDUŁTOWY

z dnia 23 maja 2013 r.

w sprawie zmiany uchwały nr VII.42.2011 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 25 marca 2011 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i 7 oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 4, art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zm.)

Rada Miasta Rydułtowy po przeprowadzeniu konsultacji społecznych zgodnie z uchwałą nr XLVIII/411/10 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 22 października 2010 r., uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VII.42.2011 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 25 marca 2011 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 roku Nr 127, poz. 2426 ze zm.) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

"5. Kryterium dochodowe określone w ust. 1 podwyższa się o 15% w przypadkach osób niepełnosprawnych, osób samotnie wychowujących dziecko, rodzin wielodzietnych oraz w innych szczególnie uzasadnionych przypadkach."

2) w § 5 dodaje się ust. 5 i 6 w brzmieniu:

"5. Na wniosek osoby, z którą wcześniej rozwiązano umowę najmu lokalu mieszkalnego, a która nadal zamieszkuje w tym lokalu, możliwe jest zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego, jeżeli:

1) zajmowany lokal zostanie przekwalifikowany na lokal socjalny,

2) osoba ta spełnia kryteria dochodowe, określone w § 4 ust. 2 uchwały.

6. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 5, określi w drodze zarządzenia Burmistrz Miasta."

3) w § 14 skreśla się ust. 2,

4) w § 14 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

"4. Warunkiem zamiany lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 1 i 3, jest złożenie wniosku, którego wzór określi w drodze zarządzenia Burmistrz Miasta."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Rydułtowy i zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Rydułtowy

Lucjan Szwan