



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 10 kwietnia 2013 r.

Poz. 3345

OGŁOSZENIE NR 1/2013 BURMISTRZA MIASTA TARNOWSKIE GÓRY

z dnia 26 marca 2013 r.

w sprawie zestawienia za rok 2012 danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonego na obszarze Gminy Tarnowskie Góry

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (t.j. Dz.U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873)

**Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry
ogłasza:**

1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2012, położonych na obszarze Gminy Tarnowskie Góry, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

2. Udostępnienie w/w zestawień danych następuje również na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tarnowskich Górach.

BURMISTRZ MIASTA

ARKADIUSZ CZECH

Załącznik do Ogłoszenia Nr 1/2013
Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry
z dnia 26 marca 2013 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2012 rok położonych na obszarze Gminy Tarnowskie Góry

I półrocze

Stawki czynszu za 1 m²powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		6,50		15,00						
	B		6,00 6,50		6,00						
	C		5,50 7,70								
40 m ² do 60 m ²	A		6,70		16,00						
	B	7,00	8,00		6,00						
	C		6,50 5,50								
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				17,00						
	B	7,00			6,00						
	C										
powyżej 80 m ²	A				19,00						
	B										
	C		5,50		6,00						

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2012 rok położonych na obszarze Gminy Tarnowskie Góry
II półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	Dobry	zły	Dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		6,50		15,00						
	B		6,00		6,00 6,50						
	C		5,50		7,70						
40 m ² do 60 m ²	A		6,70		16,00						
	B	7,00			6,00 8,00						
	C		6,50 5,50								
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				17,00						
	B	7,00			6,00						
	C										
powyżej 80 m ²	A				19,00						
	B										
	C		5,50		6,00						

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek