



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 8 kwietnia 2013 r.

Poz. 3265

## **OBWIESZCZENIE NR 1/2013 WÓJTA GMINY MIEDŹNA**

z dnia 29 marca 2013 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2012 rok położonych na obszarze Gminy Miedźna**

Na podstawie art. 4 a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity z 2005r., Nr 31 poz. 266 z późniejszymi zmianami) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250 poz. 1873) podaję do publicznej wiadomości zestawienie danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2012 rok położonych na obszarze Gminy Miedźna

Wójt Gminy Miedźna

**mgr inż Bogdan Taranowski**

Załącznik Nr 1 do Obwieszczenia Nr 1/2013

Wójta Gminy Miedźna

z dnia 29 marca 2013 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2012 rok położonych na obszarze Gminy Miedźna****a) I półrocze**

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu										
Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
	do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
	zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
A	1)**... 2) ...							6,73		
B										
C										
A								6,73		
B										
C										
A								6,73 8,54		
B										
C										
A										
B										
C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)  
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)  
 \* - budynek wymaga remontu  
 1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek  
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu										
Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
	do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
	zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
A	1)**...							6,73		
B	2) ...									
C										
A								6,73		
B										
C										
A								6,73 8,54		
B										
C										
A										
B										
C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)  
C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)  
\* - budynek wymaga remontu  
1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek  
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek