



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 28 lutego 2013 r.

Poz. 1961

OGŁOSZENIE NR 1/2013 BURMISTRZA MIASTA MIASTECZKO ŚLĄSKIE

z dnia 26 lutego 2013 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2012 rok położonych na obszarze Gminy Miasteczko Śląskie

Na podstawie art. 13 pkt 10 ustawy z dnia 20.07.2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 17 poz. 95 z późn. zm.), art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 z późn. zm.):

**Burmistrz Miasta Miasteczko Śląskie
ogłasza:**

1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2012 położonych na obszarze Gminy Miasteczko Śląskie.

2. Zestawienie wymienione w pkt 1 obejmuje w odrębnych tabelach okres pierwszego i drugiego półrocza 2012 roku.

I półrocze 2012 roku

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**...	5,83	1,50							
		2)...	6,11	2,50							
	B			1,50			3,50				
	C		2,66								
40 m ² do 60 m ²	A			1,50							
		B	2,61 3,64		3,38		3,50				

	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		5,83	1,50							
	B		2,43								
	C										
powyżej 80 m ²	A			1,50							
	B										
	C										

II półrocze 2012 roku

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** ... 2)...	5,83	1,50 2,50							
	B			1,50			3,50 4,00				
	C	2,60									
40 m ² do 60 m ²	A			1,50	3,38						
	B		2,61	3,64			3,50 4,00				
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		5,83	1,50							
	B		2,43								
	C										
powyżej 80 m ²	A			1,50							
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta

Krzysztof Nowak