



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 27 lutego 2013 r.

Poz. 1880

### UCHWAŁA NR I/7/2013 RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU

z dnia 31 stycznia 2013 r.

#### **w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Bieruń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust.2 pkt 3, art. 41 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1b i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia.

#### **RADA MIEJSKA W BIERUNIU** **uchwała:**

**§ 1. 1.** Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Miasta Bierunia bonifikaty od ceny rynkowej lokalu, w tym ceny udziału w prawie własności gruntu lub w przypadku, gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego .

2. Ustala się stawki bonifikaty w wysokości:

- 50 % w przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego;
- 25 % w przypadku ratalnej zapłaty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

**§ 2.** Nie podlegają zbyciu lokale na rzecz najemców w odniesieniu do których w okresie 5 lat przed zbyciem występuje jedna z poniższych okoliczności:

- a) mieli umorzone należności za zaległości czynszowe,
- b) mieli zaległości czynszowe, które przekroczyły wysokość 6-cio miesięcznego czynszu,
- c) zalegają z tytułu należności czynszowych i opłat niezależnych od właściciela,
- d) posiadają spółdzielcze prawo do lokalu,
- e) są właścicielami nieruchomości mieszkalnych.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr IV/3/2009 r. Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 30.04.2009 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Bieruń.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Bieruniu

**mgr Przemysław Major**