



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 20 listopada 2013 r.

Poz. 6774

UCHWAŁA NR XL/310/2013 RADY GMINY MSTÓW

z dnia 12 listopada 2013 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mstów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jt. Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późniejszymi zmianami), a także w związku z Uchwałą Nr XX/159/12 Rady Gminy Mstów z dnia 30 marca 2012r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mstów, uchwala się co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mstów, przyjętego Uchwałą Nr XXVI/250/2005 Rady Gminy Mstów z dnia 25 listopada 2005r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 2006 r. Nr 11, poz. 411, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mstów, którego zmianę przyjęło Uchwałą Nr XXIII/175/2012 Rady Gminy Mstów z dnia 29 czerwca 2012 r.

§ 2. 1. W treści Uchwały Nr XXVI/250/2005 Rady Gminy Mstów z dnia 25 listopada 2005r., o której mowa w § 1, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 pkt 2, oznaczenie i opis strefy ochrony pośredniej ujęć wód głębszych „Mirów-Olsztyn” otrzymuje brzmienie:

„POW - A - strefa ochrony pośredniej wielootworowego ujęcia wody podziemnej Srocko-Olsztyn, składająca się z obszaru A;”;

„POW - B – strefa ochrony pośredniej wielootworowego ujęcia wody podziemnej Srocko-Olsztyn, składająca się z obszaru B;”;

2) w § 8 uchyla się ust. 12;

3) § 12 otrzymuje brzmienie:

„W strefie ochrony pośredniej wielootworowego ujęcia wody podziemnej Srocko-Olsztyn, składającej się z obszaru A i obszaru B, obowiązują ograniczenia wynikające z Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 1 czerwca 2010r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej wielootworowego ujęcia wody podziemnej Srocko-Olsztyn (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. z Nr 113, poz. 1818).;”;

4) w § 65 ust. 8, po pkt 3 dodaje się pkt 3a, w brzmieniu:

„3a) poza granicami stref ochronnych wielootworowego ujęcia wody podziemnej Srocko-Olsztyn, w sytuacjach przewidzianych w przepisach Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (jt. Dz. U. z 2012 r. poz. 391 z późniejszymi zmianami), ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (jt. Dz. U. z 2012 r. poz. 145 z późniejszymi zmianami) oraz przepisach z zakresu

ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jt. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami), dopuszcza się zastosowanie przydomowych oczyszczalni ścieków;”.

2. Rysunek planu zmienia się w części, na którą składają się załączniki nr 2, 3 i 4 do uchwały Nr XXVI/250/2005 Rady Gminy Mstów z dnia 25 listopada 2005r., w zakresie granic strefy ochrony pośredniej wielootworowego ujęcia wody podziemnej Srocko-Olsztyn, składającej się z obszaru A i obszaru B.

§ 3. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Mstów, przyjęty Uchwałą NR XXVI/250/2005 Rady Gminy Mstów z dnia 25 listopada 2005r., zachowuje swoją moc z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

2. Rozstrzygnięcie Rady Gminy Mstów o sposobie rozpatrzenia uwagi, wniesionej do projektu zmiany planu miejscowego, stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

3. Części rysunku planu, o których mowa w § 2 ust 2, stanowią załączniki nr 2, 3 i 4 do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mstów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Mstów

Zdzisław Goldy

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XL/310/2013

Rady Gminy Mstów

z dnia 12 listopada 2013 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Mstów o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mstów

1. Rada Gminy Mstów, działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jt. Dz.U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.), po zapoznaniu się z listą zawierającą nieuwzględnioną uwagę, wniesioną do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mstów, przyjętego Uchwałą Nr XXVI/250/2005 Rady Gminy Mstów z dnia 25 listopada 2005r., wyłożonego do publicznego wglądu, postanawia o jej nieuwzględnieniu.

2. Lista zawierająca nieuwzględnioną uwagę, wniesioną do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mstów, wyłożonego do publicznego wglądu:

Nr	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi oraz oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy	Ustalenia projektu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Mstów	Uzasadnienie rozstrzygnięcia
1	09.10. 2013 r.	Agata Sadowska Gąsczyk	Dopuszczenie możliwości realizacji indywidualnej, przydomowej oczyszczalni ścieków. Uwaga dotyczy dz. nr ewid. 34/2 i 35 obr. Gąsczyk.	Działki znajdują się w obszarze B strefy ochrony pośredniej wielootworowego ujęcia wody podziemnej Srocko-Olsztyn (POW – B); obowiązują ograniczenia wynikające z Rozporządzenia Dyrektora RZGW w Poznaniu z dnia 1 czerwca 2010r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej wielootworowego ujęcia wody podziemnej Srocko-Olsztyn (Dz. U. Województwa Śląskiego Nr 113 z dnia 21 czerwca 2010r. poz. 1818).	uwaga nieuwzględniona	Brak prawnych możliwości uwzględnienia uwagi. Ograniczenia dla obszaru B strefy, wynikające z Rozporządzenia Dyrektora RZGW w Poznaniu z dnia 1 czerwca 2010r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej wielootworowego ujęcia wody podziemnej Srocko-Olsztyn (Dz. U. Województwa Śląskiego Nr 113 z dnia 21 czerwca 2010r. poz. 1818), obejmują m.in. lokalizowanie przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wprowadzanie ścieków do wód i do ziemi.



**MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO gminy MŚTÓW**
GMINA MŚTÓW POWIAT, MŚTÓW, GOSPODARSTWA
RYSUNKI PLANU
WYKONANE PRZEZ LADY PARASTANOWE
WYKONANE PRZEZ LADY PARASTANOWE
ZALACZENIE CRYSTALNO NR 2 DO UCHWALY NR XXV.270.2005
RADIUM MŚTÓW 2 DINA 21 (rozporządzenie 2005 roku
20 DINA
WYKONANIE LECYKULACJI KŁOSOWYCH
RADIUM MŚTÓW 2 DINA 21 (rozporządzenie 2005 roku)





**MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO gminy MSTÓW**
KOROWA ZARZĄDZA, WĄGLIMÓW, MAŁYŚ WIELKI,
MŁYŃSKO
RYSUNEK PLANU skala 1:2000
RYTUŁ PLANU PODROBIECZNY DO 1:1000
ZNAJĄCZKA GRAFICZNA NR 8 OŚ WIDOKOWY NR 000/250/2005
RACH. GMINY MSTÓW 2 DWA 25 100000 2005 H84
ZŁ 200 H84
METROWOŚCZKA UCHWAŁA NR 10/10/2013
PLAN GMINY MSTÓW 2 DWA 12 100000 2013 H84



LEGENDA DO RYSUNKU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY MSTÓW
UCHWAŁA NR XXVI/250/2005
RADY GMINY MSTÓW z dnia 25 listopada 2005 roku
ZE ZMIANA
WPROWADZONA UCHWAŁA NR XL/310/2013
RADY GMINY MSTÓW z dnia 12 listopada 2013 roku