



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 30 września 2013 r.

Poz. 5854

ROZPORZĄDZENIE NR 3/2013 DYREKTORA REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ W GLIWICACH

z dnia 26 września 2013 r.

w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Manderłówka” w Tychach

Na podstawie art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r., poz. 145, 951, 1513, z 2013 r. poz. 21, 165) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustanawia się strefę ochronną ujęcia wód podziemnych „Manderłówka” w mieście Tychy, powiat Tychy, województwo śląskie, na wniosek Kompani Piwowarskiej S.A. w Poznaniu.

2. Ujęcie wody podziemnej, o którym mowa w ust. 1 stanowią 3 studnie kopane. Lokalizację studni przedstawia załącznik nr 1 do rozporządzenia.

§ 2. Strefę ochronną ujęcia wody, o której mowa w § 1, stanowią:

- 1) teren ochrony bezpośredniej, o powierzchni 0,0697 ha, obejmujący w całości działki nr 1499/185, 2094/185 oraz 2692/184, przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do rozporządzenia;
- 2) teren ochrony pośredniej o powierzchni 9,60 ha, obejmujący obszar zlokalizowany na działkach ewidencyjnych określonych w załączniku nr 2 do rozporządzenia, wyznaczony granicami, których opis stanowi załącznik nr 3 do rozporządzenia oraz przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik nr 4 do rozporządzenia.

§ 3. Na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia wody obowiązują zakazy i nakazy wynikające z art. 53 ustawy Prawo wodne.

§ 4. Na terenie ochrony pośredniej ujęcia wody wprowadza się następujące zakazy:

- 1) wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, z wyjątkiem:
 - a) oczyszczonych wód opadowych i roztopowych,
 - b) wód opadowych i roztopowych, które mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi bez oczyszczania;
- 2) mycia pojazdów mechanicznych poza myjniami usługowymi, prowadzącymi działalność na podstawie przepisów odrębnych;
- 3) stosowania nawozów;
- 4) stosowania środków ochrony roślin, które według zezwolenia na wprowadzenie środków ochrony roślin do obrotu są klasyfikowane jako niebezpieczne dla środowiska;
- 5) lokalizowania nowych zakładów przemysłowych, mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 6) lokalizowania cmentarzy oraz grzebania zwłok zwierzęcych;

- 7) lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych oraz substancji szczególnie szkodliwych oraz rurociągów do ich transportu, z wyjątkiem:
 - a) naziemnych zbiorników przeznaczonych do magazynowania gazu płynnego,
 - b) magazynów butli z gazem płynnym;
- 8) lokalizowania składowisk odpadów komunalnych, niebezpiecznych, innych niż niebezpieczne i obojętne oraz obojętnych;
- 9) urządzania parkingów samochodowych lub zespołów parkingowych wraz z towarzyszącą im infrastrukturą o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,2 ha oraz pozostałych parkingów bez ujmowania wód opadowych i roztopowych w systemy kanalizacji deszczowej;
- 10) wykonywania odwodnień budowlanych;
- 11) lokalizowania nowych ujęć wody (nie dotyczy wykonywania studni awaryjnych lub zastępczych dla ujęcia Manderlówka).

§ 5. 1. Teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody należy ogrodzić, a na ogrodzeniu umieścić tablice zawierające informacje o ujęciu wody i zakazie wstępu osób nieupoważnionych.

2. Granice terenu ochrony pośredniej ujęcia wody należy oznaczyć poprzez umieszczenie tablic zawierających informacje o ustanowieniu strefy.

§ 6. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

p.o. DYREKTORA
REGIONALNEGO
ZARZĄDU GOSPODARKI
WODNEJ W GLIWICACH

inż. Tomasz Cywiński

Załącznik Nr 1 do Rozporządzenia Nr 3/2013
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
w Gliwicach
z dnia 26 września 2013 r.



Załącznik Nr 2 do Rozporządzenia Nr 3/2013
 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
 w Gliwicach
 z dnia 26 września 2013 r.

**Wykaz działek geodezyjnych znajdujących się w obrębie terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej
 ujęcia wód podziemnych "Manderlówka"
 w Tychach.**

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Nr działki
1	Tychy	Tychy 8	2034/47
2	Tychy	Tychy 8	831/143 - część
3	Tychy	Tychy 8	2093/185
4	Tychy	Tychy 8	2035/47 - część
5	Tychy	Tychy 8	2693/184
6	Tychy	Tychy 8	244/185 - część
7	Tychy	Tychy 8	2616/185 - część
8	Tychy	Tychy 8	2096/185 - część
9	Tychy	Tychy 8	2095/185
10	Tychy	Tychy 8	2037/47
11	Tychy	Tychy 8	597/180
12	Tychy	Tychy 8	2068/181
13	Tychy	Tychy 8	2038/47
14	Tychy	Tychy 8	2067/181
15	Tychy	Tychy 8	2061/181
16	Tychy	Tychy 8	2062/181
17	Tychy	Tychy 8	1636/179
18	Tychy	Tychy 8	2493/47 - część
19	Tychy	Tychy 8	2502/175
20	Tychy	Tychy 8	2100/173
21	Tychy	Tychy 8	2099/173
22	Tychy	Tychy 8	2041/147
23	Tychy	Tychy 8	1637/180
24	Tychy	Tychy 8	919/180
25	Tychy	Tychy 8	1638/180
26	Tychy	Tychy 8	1948/181
27	Tychy	Tychy 8	2209/179
28	Tychy	Tychy 8	2208/179
29	Tychy	Tychy 8	1633/179
30	Tychy	Tychy 8	1632/179
31	Tychy	Tychy 8	1631/181

32	Tychy	Tychy 8	2472/175
33	Tychy	Tychy 8	1805/177
34	Tychy	Tychy 8	2327/47
35	Tychy	Tychy 8	2328/47 - część
36	Tychy	Tychy 8	2044/47
37	Tychy	Tychy 2	3963/33 - część
38	Tychy	Tychy 2	5263/33 - część
39	Tychy	Tychy 2	4047/42 - część
40	Tychy	Tychy 2	4474/33
41	Tychy	Tychy 2	4475/33
42	Tychy	Tychy 2	1001/43
43	Tychy	Tychy 2	996/42
44	Tychy	Tychy 2	999/43
45	Tychy	Tychy 2	4316/33
46	Tychy	Tychy 2	4327/33
47	Tychy	Tychy 2	5121/33
48	Tychy	Tychy 2	4174/33
49	Tychy	Tychy 2	3966/33
50	Tychy	Tychy 2	3967/45
51	Tychy	Tychy 2	3738/45
52	Tychy	Tychy 2	2477/45
53	Tychy	Tychy 2	2129/45
54	Tychy	Tychy 2	2415/43
55	Tychy	Tychy 2	3887/33
56	Tychy	Tychy 2	5651/33
57	Tychy	Tychy 2	3769/46
58	Tychy	Tychy 2	5547/70
59	Tychy	Tychy 2	4484/60
60	Tychy	Tychy 2	4485/60
61	Tychy	Tychy 2	1389/60
62	Tychy	Tychy 2	1433/60
63	Tychy	Tychy 2	1246/60
64	Tychy	Tychy 2	5545/70
65	Tychy	Tychy 2	2642/61
66	Tychy	Tychy 2	1392/60
67	Tychy	Tychy 2	5546/70
68	Tychy	Tychy 2	1296/60
69	Tychy	Tychy 2	2614/61
70	Tychy	Tychy 2	2615/61
71	Tychy	Tychy 2	3773/70
72	Tychy	Tychy 2	3818/70

73	Tychy	Tychy 2	3582/61
74	Tychy	Tychy 2	4001/70
75	Tychy	Tychy 2	3813/70
76	Tychy	Tychy 2	4000/70
77	Tychy	Tychy 2	4002/70
78	Tychy	Tychy 2	4003/60
79	Tychy	Tychy 2	4695/60
80	Tychy	Tychy 2	3767//60
81	Tychy	Tychy 2	4696/60
82	Tychy	Tychy 2	4697/60
83	Tychy	Tychy 2	4694/60
84	Tychy	Tychy 2	3366/61
85	Tychy	Tychy 2	806/61
86	Tychy	Tychy 2	2638/60
87	Tychy	Tychy 2	3772/70 - część
88	Tychy	Tychy 2	3766/60
89	Tychy	Tychy 2	3765/60
90	Tychy	Tychy 2	643/45
91	Tychy	Tychy 2	1567/43
92	Tychy	Tychy 2	1668/80
93	Tychy	Tychy 2	1058/43
94	Tychy	Tychy 2	1060/43
95	Tychy	Tychy 2	4111/33
96	Tychy	Tychy 2	4109/80
97	Tychy	Tychy 2	5257/44
98	Tychy	Tychy 2	1075/43
99	Tychy	Tychy 2	1074/43
100	Tychy	Tychy 2	1568/43
101	Tychy	Tychy 2	3914/32
102	Tychy	Tychy 8	1499/185
103	Tychy	Tychy 8	2094/185
104	Tychy	Tychy 8	2692/184

Załącznik Nr 3 do Rozporządzenia Nr 3/2013
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
w Gliwicach
z dnia 26 września 2013 r.

**Opis przebiegu granicy terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych
„Manderłówka” w Tychach.**

Opis przebiegu granic terenu ochrony pośredniej rozpoczyna się od najbardziej wysuniętego punktu strefy ochrony pośredniej na północ, który stanowi północno-zachodni narożnik parceli nr 2616/185, granica terenu ochrony pośredniej biegnie linią prostą przez parcelę 2616/185 w kierunku południowo-wschodnim do północno-wschodniego narożnika parceli 1263/184. Od tego narożnika granica biegnie linią prostą przez parcelę 2096/185 do jej południowo-wschodniego narożnika, a następnie wzdłuż południowej granicy 2666/47 biegnie do punktu granicznego z parcelą 2493/47. Od tego punktu granica biegnie linią prostą przez parcelę 2493/47 do jej południowo-wschodniego narożnika. Od tego narożnika granica strefy biegnie wzdłuż zachodniej i południowej granicy parceli 1283/203 oraz północnej granicy parceli 5547/70 do granicy parceli 4028/70, a następnie wzdłuż zachodniej granicy parceli 4028/70 do jej południowo-zachodniego narożnika. Od tego narożnika granica strefy biegnie linią prostą do północno-wschodniego narożnika parceli 4485/60, skąd wzdłuż wschodniej i południowo-wschodniej granicy parceli 4485/60 biegnie do północno-wschodniego narożnika parceli 1389/60.

Od tego narożnika biegnie wzdłuż wschodniej granicy parceli 1389/60 a następnie po granicy parceli 1433/60 dochodzi do północno-zachodniego narożnika parceli 5544/70. Od tego punktu granica parceli biegnie wzdłuż zachodniej i południowej granicy parceli 5544/70, a następnie wzdłuż wschodniej granicy 5545/70 do jej południowo-wschodniego narożnika. Od tego narożnika granica biegnie linią prostą przez parcelę 5547/70 do narożnika północno-wschodniego parceli 2642/61, który jest jednocześnie narożnikiem budynku a następnie wzdłuż wschodniej granicy parceli 2642/61 biegnie do jej południowo-wschodniego narożnika, skąd linią prostą przez parcelę 5547/70 biegnie do północno-zachodniego narożnika parceli 4328/70. Od tego narożnika granica biegnie zachodnią i południową granicą parceli 4328/70 do granicy parceli 3815/70 (ulicy Baziowej), skąd kierując się na południe biegnie wzdłuż zachodniej a następnie południowej granicy parceli 3815/70 do jej południowo-wschodniego narożnika. Od tego narożnika granica strefy biegnie linią prostą przez parcelę 3813/70 (ulicę Edukacji) do najbardziej wysuniętego na północ narożnika parceli 4002/70, a następnie biegnie fragmentem granicy parceli 4002/70 w kierunku południowo-zachodnim do jej następnego narożnika. Od tego narożnika granica biegnie linią prostą w kierunku południowym przez parcelę 4002/70 do punktu usytuowanego na przedłużeniu południowej granicy parceli 806/61 w odległości 52 m na zachód od południowo-wschodniego narożnika parceli 806/61. Od tak wyznaczonego punktu granica strefy biegnie linią prostą do południowo-wschodniego narożnika parceli 806/61, skąd linią prostą biegnie do południowo-wschodniego narożnika parceli 3772/70, będącego punktem granicznym parcel 3772/70, 4002/70, 3752/59 i 3750/59. Od tego punktu granica biegnie w kierunku zachodnim wzdłuż południowej granicy parceli 3772/70 do jej kolejnego narożnika, od którego linią prostą biegnie przez wąską część parceli 3772/70 oraz przez parcele 5651/33 3769/46 wyznaczające granice Alei Bielskiej do południowo-zachodniego narożnika parceli 1567/43 stykającego z granicą parceli 5651/33. Od tego punktu granica biegnie wzdłuż południowej granicy parceli 1567/43, południowej i zachodniej granicy parceli 1568/43 do wspólnego punktu granicznego parcel 1568/43, 1567/43 i 1566/43. Od tego punktu wzdłuż granicy strefy parceli 1567/43 granica biegnie do południowo-zachodniego narożnika parceli 1074/43 a następnie wzdłuż zachodniej granicy parceli 1074/43 biegnie do jej północno-zachodniego narożnika. Od tego narożnika granica biegnie wzdłuż południowo-zachodniej granicy parceli 4109/80 oraz południowo-zachodniej i zachodniej granicy parceli 1668/80 do północno-zachodniego narożnika 1668/80. Od tego narożnika linią prostą granica strefy biegnie przez parcelę 3914/33, 5121/33, 4174/33 do narożnika wewnętrznego parceli 4174/33. Od tego narożnika granica biegnie linią prostą przez parcelę 5121/33 do południo-zachodniego narożnika parceli 4316/33, a następnie wzdłuż zachodniej granicy parceli 4316/33, zachodniej i północnej granicy parceli 996/42 biegnie do południowo-zachodniego narożnika parceli 4474/33. Od tego narożnika granica biegnie wzdłuż zachodnich granic parcel 4474/33 i 4475/33 oraz północnej granicy parceli 4584/33 do północno-zachodniego narożnika parceli 4584/33. Od

tego narożnika granica strefy biegnie linią prostą będącą przedłużeniem północnej granicy 4584/33 do wschodniej granicy 2807/42 i od tego punktu granica biegnie w kierunku północnym wzdłuż wschodniej granicy parceli 2807/42 do jej północno-wschodniego narożnika. Od tego narożnika granica biegnie linią prostą przez parcele 4047/42, 5263/33, 3963/33 i 2328/47 do południowo-zachodniego narożnika parceli 2327/47 i wzdłuż zachodnich granic parcel 2327/47 i 2472/175 biegnie do północno-wschodniego narożnika parceli 2482/175. Od tego narożnika granica kierując się na zachód biegnie wzdłuż południowej granicy 2502/175 do jej południowo-zachodniego narożnika, a następnie wzdłuż zachodnich granic parcel 2502/175, 2100/173 i 2034/47 do północno-zachodniego narożnika parceli 2034/47. Od tego narożnika linią prostą granica biegnie przez parcele 831/143, 2035/47 (ulica Księdza Kapicy) i 244/185 do północno-zachodniego narożnika parceli 2616/85 zamykając w ten sposób obszar terenu ochrony pośredniej.

Załącznik Nr 4 do Rozporządzenia Nr 3/2013
 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
 w Gliwicach
 z dnia 26 września 2013 r.

