



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 4 kwietnia 2012 r.

Poz. 1506

OGŁOSZENIE NR 1/2012 BURMISTRZA MIASTA TARNOWSKIE GÓRY

z dnia 28 marca 2012 r.

zestawienia za rok 2011 danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonego na obszarze Gminy Tarnowskie Góry

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873)

ogłasza:

- 1) Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2011, położonych na obszarze Gminy Tarnowskie Góry, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.
- 2) Udostępnienie w/w zestawień danych następuje również na stronie internetowej Urzędu Miasta Tarnowskie Góry.

Burmistrz Miasta

Arkadiusz Czech

Załącznik do Ogłoszenia Nr 1/2012
Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry
z dnia 28 marca 2012 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok położonych na obszarze Gminy Tarnowskie Góry I półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A				6				8,39		10,38
	B		5,5								
	C		9,37								
40 m2 do 60 m2	A				6				9,55		11,25
	B		5,5				11,11				
	C		9,37		4,56						
powyżej 60 m2 do 80 m2	A								8,37		
	B						10,4				
	C				4,56						
powyżej 80 m2	A										
	B		5,5		6						
	C										

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok położonych na obszarze Gminy Tarnowskie Góry II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	Dobry	zły	Dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A				15		8,57 10,95		8,38 10,37		
	B				6		6,36 10,52				
	C		5,5								
40 m2 do 60 m2	A		9,37		16		4,56 9,96		9,59 10,90		
	B				6		6,00 11,51				
	C		5,5								
powyżej 60 m2 do 80 m2	A		9,37		4,56 17,00				8,34 10,41		
	B						9,85				
	C										
powyżej 80 m2	A				4,56 19,00						
	B										
	C		5,5		6						

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek