



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 30 marca 2012 r.

Poz. 1461

### OGŁOSZENIE NR WGK.RM.7113.1.2012 PREZYDENTA MIASTA SOSNOWCA

z dnia 27 marca 2012 r.

**w sprawie zestawienia za rok 2011 danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Miasta Sosnowca**

Załącznik Nr 1  
do Ogłoszenia Nr WGK.RM.7113.1.2012  
Prezydenta Miasta Sosnowca  
z dnia 27 marca 2012 r.

#### ZESTAWIENIE ZA I PÓŁROCZE 2011 ROKU DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNŚWÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO, POŁOŻONYCH NA OBSZARZE MIASTA SOSNOWCA.

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) **... 2)...	3,90				4,81		4,79		
	B	3,16	1)3,49 2)12,23	1)9,09 2)18,18	3,89		2,24		3,89		
	C										
40m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A		3,90				4,72		4,75		
	B	3,16	1)3,49 2)10,60	1)7,40 2)8,93	1)3,89 2)10,70		3,06		3,89		
	C										
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup>	A		3,90				4,10		4,63		
	B		3,69		1)3,89 2)9,68		3,06		3,89		
	C										
powyżej 80m <sup>2</sup>	A										
	B		3,49		8,50						
	C										

- A standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
- C standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
- \* budynek wymaga remontu
- 1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Załącznik Nr 2  
do Ogłoszenia nr WGK.RM.7113.1.2012  
Prezydenta Miasta Sosnowca  
z dnia 27 marca 2012 r.

**ZESTAWIENIE ZA II PÓŁROCZE 2011 ROKU DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNŚZÓW NAJMU  
LOKALI MIESZKALNYCH NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU  
MIESZKANIOWEGO, POŁOŻONYCH NA OBSZARZE MIASTA SOSNOWCA.**

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	<b>A</b>	1) **... 2)...	4,22				4,85		4,91		
	<b>B</b>	3,16	1)3,49 2)12,23	1)9,09 2)18,18	4,01		2,24		3,89		
	<b>C</b>										
40m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	<b>A</b>		4,22				4,76		4,84		
	<b>B</b>	3,16	1)3,49 2)10,60	1)7,40 2)8,93	1)3,89 2)10,70		3,06		3,89		
	<b>C</b>										
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup>	<b>A</b>		4,05				4,20		4,78		
	<b>B</b>		3,89		1)3,89 2)9,68		3,06		3,89		
	<b>C</b>										
powyżej 80m <sup>2</sup>	<b>A</b>										
	<b>B</b>		3,69		9,98						
	<b>C</b>										

- A standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
 B standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)  
 C standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)  
 \* budynek wymaga remontu  
 1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek  
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Prezydent Miasta Sosnowca

**Kazimierz Górski**