



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 30 marca 2012 r.

Poz. 1455

OGŁOSZENIE NR 1/2012 BURMISTRZA MIASTA MYSZKOWA

z dnia 27 marca 2012 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jej części

Na podstawie art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 – tekst jednolity z póź.zm.) w związku z §3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. Nr 250 poz. 1873) oraz art. 13 pkt. 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2007 roku Nr 68 poz.449 z późniejszymi zmianami). Burmistrz Miasta Myszkowa ogłasza :

- 1) Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2011, położonych na obszarze Gminy Myszków, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia .
- 2) Zestawienie wymienione w pkt. 1 obejmuje w odrębnych tabelach okres pierwszego półrocza 2011 roku oraz okres drugiego półrocza 2011 roku .

Burmistrz Miasta Myszkowa

Włodzimierz Żak

Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia Nr 1/2012
Burmistrza Miasta Myszkowa
z dnia 27 marca 2012 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 r. położonych na obszarze gminy Myszków

a) I półrocze												
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu	Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
			do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
			zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**... 2) ...						1) 4,55 2) 6,83		1)1,98 2)8,55		1)6,75 2)8,75
	B					3,60	1)2,76 2)4,10		4,10			
	C		1)2,72 2)3,88									
40 m ² do 60 m ²	A						1)4,55 2)6,83		1) 1,98 2) 8,55		1)6,75 2)8,75	
	B					3,60	1)2,76 2)4,35		4,10			
	C		1)2,61 2)3,12		3,12							
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						1)4,40 2)4,70		1)2,83 2)8,55		1)6,75 2)8,75	
	B					3,60			4,10			
	C		1)2,61 2)3,12			1,99						
powyżej 80 m ²	A								1)1,98 2)8,55		1)6,75 2)8,75	
	B					4,10						

	C										
b) II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** ... 2) ...					1)4,55 2)6,83		1)1,98 2)8,55		1)6,75 2)8,75
	B					3,60	1)2,76 2)4,10		4,10		
	C		1)2,72 2)3,88								
40 m ² do 60 m ²	A						1)4,55 2)6,83		1)1,98 2)8,55		1)6,75 2)8,75
	B					3,60	1)2,76 2)4,10		4,10		
	C		1)2,61 2)3,12		3,12						
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						1)4,40 2)4,70		1)2,83 2)8,55		1)6,75 2)8,75
	B					3,60			4,10		
	C		1)2,61 2)3,12			1,99					
powyżej 80 m ²	A								1)1,98 2)8,55		1)6,75 2)8,75
	B					4,10					
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

- * - budynek wymaga remontu
- 1 ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2 stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek