



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 30 marca 2012 r.

Poz. 1453

### **OGŁOSZENIE NR 1/2012 WÓJTA GMINY RUDZINIEC**

z dnia 26 marca 2012 r.

#### **w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych za 2011 rok**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz.266 z późn.zm.) oraz §3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. Nr 250, poz. 1873)

#### **OGŁASZAM**

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok, położonych na obszarze Gminy Rudziniec, stanowiący załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Wójt Gminy

**mgr Krzysztof Obrzut**



## b) II półrocze

Powierzchnia lokalu		Standard lokalu		Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
				Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego											
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.					
				zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry		
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A														
	B	4,20	3,70		2,80		1)** 2,90 2) 3,70		3,70						
	C														
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A														
	B		3,70		2,80		1)** 2,00 2) 3,45		3,70						
	C														
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A														
	B	4,20	3,70				1)** 3,20 2) 3,70								
	C														
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A														
	B		3,70												
	C														

A – standard wysoki (wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
 B – standard średni (wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku  
 lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej)

\* – budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek