



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 30 marca 2012 r.

Poz. 1453

OGŁOSZENIE NR 1/2012 WÓJTA GMINY RUDZINIEC

z dnia 26 marca 2012 r.

w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych za 2011 rok

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz.266 z późn.zm.) oraz §3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. Nr 250, poz. 1873)

OGŁASZAM

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok, położonych na obszarze Gminy Rudziniec, stanowiący załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Wójt Gminy

mgr Krzysztof Obrzut

b) II półrocze

Powierzchnia lokalu		Standard lokalu		Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
				Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego											
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.					
				zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry		
poniżej 40 m ²	A														
	B	4,20	3,70		2,80		1)** 2,90 2) 3,70		3,70						
	C														
40 m ² do 60 m ²	A														
	B		3,70		2,80		1)** 2,00 2) 3,45		3,70						
	C														
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A														
	B	4,20	3,70				1)** 3,20 2) 3,70								
	C														
powyżej 80 m ²	A														
	B		3,70												
	C														

A – standard wysoki (wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B – standard średni (wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku
 lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej)

* – budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek