



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 30 marca 2012 r.

Poz. 1452

### **OGŁOSZENIE NR 1 WÓJTA GMINY PILCHOWICE**

z dnia 26 marca 2012 r.

#### **w sprawie zestawienia za rok 2011 danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Pilchowice**

Na podstawie art. 13 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 17 poz. 95) oraz art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2005r. Nr 31 poz. 266 z późniejszymi zmianami)

Wójt Gminy Pilchowice ogłasza:

1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2011, położonych na obszarze Gminy Pilchowice, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

2. Zestawienie wymienione w pkt 1 obejmuje w odrębnych tabelach okres pierwszego półrocza 2011 roku oraz okres drugiego półrocza 2011 roku.

3. Udostępnienie w/w zestawień danych następuje również w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice.

Wójt

**Joanna Kołoczek-Wybierek**

**Załącznik  
do Ogłoszenia Wójta Gminy Pilchowice  
z dnia 26 marca 2012r.**

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2011  
położonych na obszarze Gminy Pilchowice**

a) I półrocze

<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** ... 2).....									
	B			1,80							
	C										
40m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B			1,80							
	C										
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

a) II półrocze

<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** ... 2).....									
	B			1,80							
	C										
40m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B			1,80							
	C										
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) - stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek