



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 12 marca 2012 r.

Poz. 1162

**OGŁOSZENIE NR 1/2012**  
**BURMISTRZA GMINY I MIASTA CZERWIONKA-LESZCZYN**

z dnia 5 marca 2012 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2011 r. położonych na obszarze Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zm. ) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części ( Dz. U. Nr 250, poz. 1873 ), ogłasza się:

**zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2011 r. położonych na obszarze Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, stanowiący załącznik do niniejszego ogłoszenia.**

Burmistrz Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyny

**Wiesław Janiszewski**



## b) II półrocze

| Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu |                 |                                                                         |              |              |       |           |              |           |              |            |       |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|-------|-----------|--------------|-----------|--------------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                                             | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |              |              |       |           |              |           |              |            |       |
|                                                                 |                 | do 1918 r.                                                              |              | 1919 - 1945  |       | 1946-1970 |              | 1971-2002 |              | po 2002 r. |       |
|                                                                 |                 | zły*                                                                    | dobry        | zły          | dobry | zły       | dobry        | zły       | dobry        | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                                       | A               | 1) **..<br>2)....                                                       |              |              |       |           |              |           | 9,00         |            |       |
|                                                                 | B               | 5,04                                                                    | 3,80<br>4,72 | 7,03<br>7,54 |       |           | 1,89         |           |              |            |       |
|                                                                 | C               |                                                                         |              |              |       |           |              |           |              |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60m <sup>2</sup>                           | A               |                                                                         |              |              |       |           |              |           | 3,80<br>9,50 |            |       |
|                                                                 | B               |                                                                         | 2,90<br>4,00 | 4,36<br>5,97 | 9,00  |           | 1,89<br>2,02 |           |              |            |       |
|                                                                 | C               | 1,60                                                                    | 2,80         |              |       |           |              |           |              |            |       |
| powyżej 60m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup>                | A               |                                                                         |              |              |       |           | 5,80         |           | 3,80<br>9,50 |            |       |
|                                                                 | B               |                                                                         | 2,80<br>4,00 |              | 5,30  |           | 2,02         |           |              |            |       |
|                                                                 | C               |                                                                         | 2,80         |              |       |           |              |           |              |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                                       | A               |                                                                         |              |              |       |           |              |           |              |            |       |
|                                                                 | B               |                                                                         |              |              |       |           |              |           |              |            |       |
|                                                                 | C               |                                                                         |              |              |       |           |              |           |              |            |       |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek