



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 12 marca 2012 r.

Poz. 1161

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA BĘDZINA

z dnia 5 marca 2012 r.

w sprawie zestawienia za rok 2011 danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Będzin

Na podstawie: art. 13 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2007r. Nr 68 poz. 449 z późn. zm.) art. 4A ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Będzina ogłasza:

1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2011, położonych na obszarze Gminy Będzin, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Zestawienie wymienione w pkt 1 obejmuje w odrębnych tabelach okres pierwszego półrocza 2011 roku oraz okres drugiego półrocza 2011 roku.

Prezydent Miasta

Łukasz Komoniewski

Załącznik do Ogłoszenia
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 5 marca 2012 r.

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU
MIESZKANIOWEGO ZA ROK 2011**

a) I półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
		Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919 – 1945		1946 – 1970		1971 – 2002		po 2002r.	
		zły *	dobry	zły *	dobry	zły *	dobry	zły *	dobry	zły *	dobry
powyżej 40 m ²	A	1 2									10,98
	B	1 2							3,89		
	C	1 2									
powyżej 40 m ² do 60 m ²	A	1 2									10,98 11,16
	B	1 2							3,89 10,00		
	C	1 2									
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	1 2									10,98 11,16
	B	1 2							3,89		
	C	1 2									
powyżej 80 m ²	A	1 2									
	B	1 2									
	C	1 2									

a) II półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
		Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919 – 1945		1946 – 1970		1971 – 2002		po 2002r.	
		zły *	dobry	zły *	dobry	zły *	dobry	zły *	dobry	zły *	dobry
powyżej 40 m ²	A	1 2									10,98
	B	1 2							3,89		
	C	1 2									
powyżej 40 m ² do 60 m ²	A	1 2									10,98 11,16
	B	1 2							3,89 10,00		
	C	1 2									
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	1 2									10,98 11,16
	B	1 2							3,89		
	C	1 2									
powyżej 80 m ²	A	1 2									
	B	1 2									
	C	1 2									

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* – budynek wymaga remontu

1 ** - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2 - stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek