



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 28 lutego 2012 r.

Poz. 1026

OGŁOSZENIE NR UAI.0050.1.2012 PREZYDENTA MIASTA KNURÓW

z dnia 23 lutego 2012 r.

w sprawie zestawienia za 2011 rok danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Knurów

Na podstawie:

- art. 13 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2011r., Nr 197 poz. 1172 z późniejszymi zmianami),
- art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r., Nr 31 poz. 266 z późniejszymi zmianami)

**Prezydent Miasta Knurów
ogłasza:**

1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok, położonych na obszarze Gminy Knurów, stanowiące Załącznik do niniejszego ogłoszenia.

2. Zestawienie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje w odrębnych tabelach okres pierwszego półrocza 2011 roku oraz okres drugiego półrocza 2011 roku.

3. Udostępnienie zestawienia, o którym mowa w ust. 1, następuje również na stronie internetowej Urzędu Miasta Knurów.

z up. PREZYDENTA
MIASTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Barbara Zwierzyńska

Załącznik do Ogłoszenia Nr UAI.0050.1.2012

Prezydenta Miasta Knurów

z dnia 23 lutego 2012 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2011 położonych na obszarze Gminy Knurów

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A	1)**... 2)...					1) 7,12 2) 7,12		1) 5,27 2) 5,27		
	B					1) 4,70 2) 4,70		1) 4,70 2) 4,70			
	C										
40m ² do 60m ²	A					1) 6,43 2) 6,43		1) 5,45 2) 5,45			
	B					1) 4,70 2) 4,70		1) 4,70 2) 4,70			
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A					1) 4,70 2) 4,70		1) 6,54 2) 6,55			
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A	1)**... 2)...					1) 7,16 2) 7,16		1) 5,65 2) 5,65		
	B					1) 4,70 2) 4,70		1) 4,70 2) 4,70			
	C										
40m ² do 60m ²	A					1) 6,40 2) 6,40		1) 5,46 2) 5,46			
	B					1) 4,70 2) 4,70		1) 4,70 2) 4,70			
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A					1) 4,70 2) 4,70		1) 6,54 2) 6,55			
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) - stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek