



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 9 lutego 2012 r.

Poz. 759

UCHWAŁA NR XIV/193/11 RADY MIEJSKIEJ W PSZCZYNI

z dnia 15 grudnia 2011 r.

w sprawie określenia wzoru deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości oraz wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)

Rada Miejska w Pszczynie uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XLII/486/09 Rady Miejskiej w Pszczynie z dnia 19 listopada 2009 r. w sprawie określenia wzoru deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości, wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości, wzoru deklaracji w sprawie podatku rolnego, wzoru informacji w sprawie podatku rolnego, wzoru deklaracji w sprawie podatku leśnego oraz wzoru informacji w sprawie podatku leśnego, wprowadzić następujące zmiany:

- 1) Załącznik Nr 1 DN-1 Deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) Załącznik Nr 2 IN -1 Informacja w sprawie podatku od nieruchomości otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pszczyny.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Leszek Szczotka

**Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIV/193/11
Rady Miejskiej w Pszczynie
z dnia 15 grudnia 2011 r.**

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

DN – 1 DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Wypełnić dużymi, drukowanymi literami

Nr obiektu

na

2. Rok

<p>Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r. nr 95, poz.613 z późn zmianami) - niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem wykonania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.</p> <p>Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.</p> <p>Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.</p> <p>Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.</p>	
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI	
3. Adres	BURMISTRZ PSZCZYNY 43-200 Pszczyna ul.Rynek 2
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ	
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE	
4. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zamaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. osoba prawna <input type="checkbox"/> 2. jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 3. spółka nie mająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> 4. osoba fizyczna	
5. Rodzaj własności, posiadania (zamaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel – udział..... <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca – tj. osoba, która posiada nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli to posiadanie wynika z umowy lub z innego tytułu prawnego, a także bez tytułu prawnego- z wyłączeniem posiadania samoistnego) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)	
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali <i>(Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości / dla działek podaje się identyfikator (nr działki) + powierzchnię gruntu w danej działce / ► w przypadku braku miejsca należy dołączyć wykaz na odrębnej kartce)</i>	
7. Numer/y książki wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów <i>(Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości - w przypadku braku miejsca należy dołączyć wykaz na odrębnej kartce)</i>	
8. <u>Nazwa pełna lub Nazwisko oraz pierwsze i drugie imię</u>	9. Nazwa skrócona
10. Data urodzenia (dotyczy osób fizycznych)	11. Imię ojca, imię matki (dot. osób fizycznych)
12. Numer PESEL/REGON	13. Nr PKD lub EKD

B.2 ADRES SIEDZIBY lub ADRES ZAMIESZKANIA		
14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat
17. Gmina	18. Ulica	19. Numer domu / Numer lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI	
23. Okoliczności (zamaczyć właściwą kratkę)	
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja na dany rok	<input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej
<input type="checkbox"/> 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego	
<input type="checkbox"/> 4. powstanie obowiązku podatkowego w czasie roku	
<input type="checkbox"/> 5. zmiana miejsca siedziby lub zamieszkania	
data zdarzenia	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – z wyjątkiem zwolnionych

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej nr	Kwota podatku w zł, gr
		z dnia	

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)

24. Powierzchnia gruntu **o g ó ł e m** (pkt. 1, 2, 3, 4) - m²

1. <u>zajętych i/lub związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.</u> w tym:	25. łącznie		26.
a) na użytkach rolnych	27. m ²	28. zł	29. zł
	30. m ²	31. zł	32. zł
b) na gruntach stanowiących nieużytki	33. m ²	34. zł	35. zł
c) na innych gruntach	36. m ²	37. zł	38. zł

2. <u>związanych z działalnością gospodarczą prowadzoną na otwartych boiskach sportowych</u>	39. m ²	40. zł	41. zł
--	-------------------------	-------------	-------------

3. <u>pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych</u>	42. ha	43. zł	44. zł
--	-------------	-------------	-------------

4. <u>pozostałe grunty</u> w tym:	45. łącznie		46.
a) grunty zabudowane i zurbanizowane B, Ba, Bi, Bp, Ba, K, Tk	47. m ²	48. zł	49. zł
b) drogi Dr	50. m ²	51. zł	52. zł
c) grunty pod wodami Wm, Ws	53. m ²	54. zł	55. zł
d) nieużytki N	56. m ²	57. zł	58. zł
e) inne grunty	59. m ²	60. zł	61. zł
f) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (należy podać rodzaj gruntu)	62. m ²	63. zł	64. zł

D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*) - z wyjątkiem zwolnionych

(Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)

* Do **powierzchni użytkowej** budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wzniesionych kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, suteryny i poddasza użytkowe.
 ** Dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m – należy podać całkowitą powierzchnię użytkową, do opodatkowania należy przyjąć 50 % tej powierzchni

A	MIESZKALNE (należy podać adresy budynków, lokali)				
	- ogółem	65. m ²	66. zł	67. zł	
	w tym:				
	- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m	68. m ²	69. zł	70. zł	
	- dla wysokości powyżej 2,20 m	71. m ²	72. zł	73. zł	
a)	zajęte na działalność gospodarczą w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem				
		74. m ²	75. zł	76. zł	
	w tym:				
	- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m	77. m ²	78. zł	79. zł	
		- dla wysokości powyżej 2,20 m	80. m ²	81. zł	82. zł
	b)	związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, w tym:			
		- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m	83. m ²	84. zł	85. zł
			86. m ²	87. zł	88. zł
		- dla wysokości powyżej 2,20 m	89. m ²	90. zł	91. zł
	c)	zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem			
			92. m ²	93. zł	94. zł
		w tym:			
- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m		95. m ²	96. zł	97. zł	
	- dla wysokości powyżej 2,20 m	98. m ²	99. zł	100. zł	
d)	zajęte na prowadzenie pozostałej działalności gospodarczej - ogółem				
		101. m ²		102. zł	
	- rodzaj działalności				
	w tym:				
	- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m	103. m ²	104. zł	105. zł	
		- dla wysokości powyżej 2,20 m	106. m ²	107. zł	108. zł
	- rodzaj działalności				
	w tym:				
	- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m	109. m ²	110. zł	111. zł	
		- dla wysokości powyżej 2,20 m	112. m ²	113. zł	114. zł

B	INNE zajęte i/lub związane z działalnością gospodarczą				
	a)	zajęte na działalność gospodarczą w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem			
			115. m ²	116. zł	117. zł
		w tym:			
		- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m	118. m ²	119. zł	120. zł
		- dla wysokości powyżej 2,20 m	121. m ²	122. zł	123. zł
b)	związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, w tym:				
	- ogółem	124. m ²	125. zł	126. zł	
		127. m ²	128. zł	129. zł	

	- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m	130. m ²	131. zł	132. zł
	- dla wysokości powyżej 2,20 m			
c)	zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	133. m ²	134. zł	135. zł
	w tym:			
	- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m	136. m ²	137. zł	138. zł
	- dla wysokości powyżej 2,20 m	139. m ²	140. zł	141. zł
d)	związane z prowadzeniem pozostałej działalności gospodarczej - ogółem	142. m ²		143. zł
	- rodzaj działalności			
	w tym:			
	- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m	144. m ²	145. zł	146. zł
	- dla wysokości powyżej 2,20 m	147. m ²	148. zł	149. zł
	- rodzaj działalności			
	w tym:			
	- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m	150. m ²	151. zł	152. zł
	- dla wysokości powyżej 2,20 m	153. m ²	154. zł	155. zł

C POZOSTAŁE BUDYNKI					
a)	Garaże w tym:	- ogółem	156. m ²	157. zł	158. zł
	- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m		159. m ²	160. zł	161. zł
	- dla wysokości powyżej 2,20 m		162. m ²	163. zł	164. zł
b)	Gospodarcze - z wyjątkiem zajętych na: - działalność leśną i rybactwem - w gospodarstwach rolnych służące działalności rolniczej - zajęte na działalności specjalne	- ogółem	165. m ²	166. zł	167. zł
	w tym:				
	- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m		168. m ²	169. zł	170. zł
	- dla wysokości powyżej 2,20 m		171. m ²	172. zł	173. zł
c)	Stodoły	- ogółem	174. m ²	175. zł	176. zł
	w tym:				
	- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m		177. m ²	178. zł	179. zł
	- dla wysokości powyżej 2,20 m		180. m ²	181. zł	182. zł
d)	Pozostałe	- ogółem	183. m ²	184. zł	185. zł
	w tym:				
	- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m		186. m ²	187. zł	188. zł
	- dla wysokości powyżej 2,20 m		189. m ²	190. zł	191. zł

D.3 BUDOWLE lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)					
1.	budowle - sieci kanalizacyjnych i wodociagowych oddanych do użytku po 30.06.2007r.		192. m ²	193. %	194. zł
2.	budowle - pozostałe		195. m ²	196. %	197. zł

D.4 NOWO WYBUDOWANY BUDYNEK, BUDOWLA – dot. D2-A,B i C oraz D3	
1. Rodzaj budynku: a) mieszkalny / mieszkalno-użytkowy <i>(właściciel zaznaczyć)</i>	198. Data zakończenia budowy.....
b) inny (np. garaż, budynek gospodarczy, pozostały, związany z działalnością gospodarczą)	199. Data rozpoczęcia użytkowania
..... <i>(nałety podać rodzaj budynku)</i>	200. Data zakończenia budowy
2. Budowle	201. Data rozpoczęcia użytkowania
	202. Data zakończenia budowy
	203. Data rozpoczęcia użytkowania

D.5. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku w pełnych zł

(Suma kwot z kol.D)

Podatek jest płatny w ratach i terminach określonych w art.6 ust.9 pkt.3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

204.

zł

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH ***

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	205. m ²	206. zł	207. zł
	208. m ²	209. zł	210. zł
	211. m ²	212. zł	213. zł
	214. m ²	215. zł	216. zł

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	217. m ²	218. zł	219. zł
	220. m ²	221. zł	222. zł
	223. m ²	224. zł	225. zł
	226. m ²	227. zł	228. zł

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI

	229. m ²	230. %	231. zł
--	--------------------------	-------------	--------------

E.4. ŁĄCZNA KWOTA ULG I ZWOLNIEN

Kwota podatku podlegającego zwolnieniu w pełnych zł

(Suma kwot z kol.E)

232.

zł

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

233. Imię i Nazwisko

234. Telefon kontaktowy

235. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

236. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
237. Identyfikator przyjmującego formularz	238. Data i podpis przyjmującego formularz
239. W wyniku wstępnej kontroli przypadku:	
Decyzja nr	
..... do odpisu do przypisu
Wprowadzone poprawki:	
- przypis objęto decyzją nr	z dnia
- odpis objęto decyzją nr	z dnia
..... podpis sprawdzającego	

*** CZĘŚĆ E – wybrane elementy zwolnień z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, np.:

- Art.7 ust.1 pkt.4 Budyunki gospodarcze lub ich części:
- służące działalności leśnej lub rybackiej
 - położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej
 - zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej
- Art.7 ust.1 pkt.6 Grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem zajętych części na prowadzenie działalności gospodarczej
- Art.7 ust.1 pkt.10 Grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zakrzewione i zakrzewione (Lr), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

UWAGA !

Identyfikatory geodezyjne budynków, lokali, działek – nadawane są przez ewidencje gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Pszczynie zgodnie z załącznikiem nr 1 do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.Nr 38 z 2001r. poz.454). Składają się one z: kodu województwa, kodu powiatu, kodu gminy, oznaczenia typu gminy, numeru ewidencyjnego obrębu, w szczególnych przypadkach – oznaczenia arkusza mapy ewidencyjnej oraz numeru ewidencyjnego działki.
Pierwsza część wariantów identyfikatorów jest znana organowi i mieszniana w całej gminie. Obejmuje ona: kod województwa, powiatu, gminy, typ gminy i numer obrębu.
Od podatnika wymagane jest podanie w składanej informacji następujących danych – numer budynków, lokali, numer działki, arkusza / karty mapy

POUCZENIE :

Raty podatku należy wpłacać na rachunek bankowy:

URZĄD MIEJSKI w PSZCZYNIE
ING BANK SŁĄSKI S.A.

50 1050 1070 1000 0001 0136 6540

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot poszczególnych rat podatku lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005r. nr 229, poz.1954 z późn. zmianami).

B. DANE WSPOLMĄLZONKA – w przypadku zamoczenia w części B.1 pkt.3 - karta nr 2		
B.3 DANE IDENTYFIKACYJNE		
21. <u>Nazwisko oraz pierwsze i drugie imię</u>	22. Nazwisko rodowe	
23. Data urodzenia	24. Imię ojca, imię matki	
25. Numer PESEL/REGON	26. NIP	
B.4 ADRES ZAMIESZKANIA		
27. Kraj	28. Województwo	29. Powiat
30. Gmina	31. Ulica	32. Numer domu / Numer lokalu
33. Miejscowość	34. Kod pocztowy	35. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI		
36. Okoliczności (zamaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji – <u>data zdarzenia</u>		
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – łącznie ze zwolnionymi		
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)		
		37. Ogółem - m ²
1. <u>zajętych i/lub związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej</u> w tym:	38. łącznie - m ²	
a) na użytkach rolnych	39. m ²	40. m ²
	40. m ²	
b) na gruntach stanowiących nieużytki	41. m ²	42. m ²
c) na innych gruntach	42. m ²	
2. <u>związanych z działalnością gospodarczą prowadzoną na otwartych boiskach sportowych</u>	43. m ²
3. <u>pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych</u>	44. ha
4. <u>pozostałe grunty</u> w tym:	45. łącznie - m ²	
a) grunty zabudowane i zurbanizowane B, Ba, Bi, Bp, Ba, K, Tk	46. m ²	47. m ²
b) drogi Dr	47. m ²	
c) grunty pod wodami Wm, Ws	48. m ²	49. m ²
d) nieużytki N	49. m ²	
e) inne grunty	50. m ²	51. m ²
f) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego (należy podać rodzaj gruntu)	51. m ²	

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*) - z wyjątkiem zwolnionych
 (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzona, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, suteryny i poddasza użytkowe.

Powierzchnia użytkowa

 wysokość
 od 1,40m do 2,20m

 wysokość
 powyżej 2,20m

		wysokość od 1,40m do 2,20m	wysokość powyżej 2,20m
A	MIESZKALNE (należy podać adresy budynków, lokali)	52.	53.
	a) zajęte na działalność gospodarczą w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	54.	55.
	b) związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	56.	57.
	c) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	58.	59.
	d) zajęte na prowadzenie pozostałej działalności gospodarczej - rodzaj działalności - rodzaj działalności	60. 62.	61. 63.
B	INNE		
a)	Garaże (nie dotyczy garaży w budynku mieszkalnym)	64.	65.
b)	Stodoły	66.	67.
c)	Gospodarcze - z wyjątkiem zajętych na: - działalność leśną i rybacką - w gospodarstwach rolnych służące działalności rolniczej - zajęte na działy specjalne	68.	69.
d)	związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	70.	71.
e)	Zajęte i/lub związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (rodzaj działalności)	72.	73.
f)	Pozostałe	74.	75.

D.3 BUDOWLE lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	
1. budowle – sieci kanalizacyjnych i wodociągowych oddanych do użytku po 30.06.2007r.	76. zł
2. budowle – pozostałe	77. zł
D.4 NOWO WYBUDOWANY BUDYNEK, BUDOWLA – dot. D2-AiB oraz D3	
1. Rodzaj budynku: a) mieszkalny / mieszkalno-użytkowy (właściwe zaznaczyć)	78. Data zakończenia budowy 79. Data rozpoczęcia użytkowania
b) inny (np. garaż, budynek gospodarczy, pozostały, związany z działalnością gospodarczą)	80. Data zakończenia budowy 81. Data rozpoczęcia użytkowania
(należy podać rodzaj budynku)	
2. Budowle	82. Data zakończenia budowy 83. Data rozpoczęcia użytkowania

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH *** (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)
--

Rodzaj budynku/ budowli/gruntu	Powierzchnia - w m ² / Wartość budowli		Tytuł zwolnienia – podstawa prawna
	1,40m – 2,20m	Wysokość powyżej 2,20m	
84.	85.	86.	87.
88.	89.	90.	91.
92.	93.	94.	95.
96.	97.	98.	99.
100.	101.	102.	103.
104.	105.	106.	107.

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
108. Imię i Nazwisko	109. Telefon kontaktowy
110. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	111. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
112. Uwagi organu podatkowego	
113. Identyfikator przyjmującego formularz	114. Data i podpis przyjmującego formularz

*** **CZĘŚĆ E** – wybrane elementy zwolnień z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, np.:

- Art.7 ust.1 pkt.4 **Budynki gospodarcze lub ich części:**
 - służące działalności leśnej lub rybackiej
 - położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej
 - zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej
- Art.7 ust.1 pkt.6 Grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem zajętych części na prowadzenie działalności gospodarczej
- Art.7 ust.1 pkt.10 Grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrewnione i zakrzewione (Lz), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

OBJAŚNIENIA

- 1) Za **budynec** uważa się obiekt budowlany w rozumieniu prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
Budynec gospodarczy – budynek wykorzystywany na potrzeby gospodarstwa rolnego, leśnego i domowego, służące do przechowywania narzędzi gospodarczych, plodów rolnych i hodowli zwierząt domowych.
- 2) **Budowla** – obiekt budowlany w rozumieniu prawa budowlanego, nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.
Podstawę opodatkowania stanowi dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **wartość**, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczenia amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.
Jeżeli od budowli lub ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych – podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa określona przez podatkownika.
- 3) **Działalność gospodarcza** – działalność, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 2 lipca 2004r „o swobodzie działalności gospodarczej” (Dz.U.Nr 173, poz.1807 z późn.zm.) z tym, że za działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy **nie uważa się**:
 - działalności rolniczej lub leśnej
 - wynajmu turystom pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych znajdujących się na obszarach wiejskich przez osoby ze stałym miejscem pobytu w gminie położonej na tym terenie, jeżeli liczba pokoi przeznaczonych do wynajęcia nie przekracza 5.**Grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej** – to grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami oraz gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych chyba, że przedmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystywany do prowadzenia działalności ze względów technicznych.
- 4) **Identyfikator geodezyjne budynków, lokali, działek** – nadawane są przez ewidencję gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Pszczynie zgodnie z załącznikiem nr 1 do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.Nr 38 z 2001r. poz.454).
Składają się one z: kodu województwa, kodu powiatu, kodu gminy, oznaczenia typu gminy, numeru ewidencyjnego obrębu, w szczególnych przypadkach – oznaczenia arkusza mapy ewidencyjnej oraz numeru ewidencyjnego działki.
Pierwsza część wszystkich identyfikatorów jest znana organowi i niezmienna w całej gminie. Obejmuje ona: kod województwa, powiatu, gminy, typ gminy i numer obrębu.
Od podatkownika wymagane jest podanie w składanej informacji następujących danych:
 - numer działki, arkusza / karty mapy
 - numery budynków i lokali stanowiące składnik identyfikatorów (należy wykazać, jeżeli zostały nadane).Uwaga ! - nie są one tożsame z numerami adresowymi