



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 14 listopada 2012 r.

Poz. 4743

UCHWAŁA NR XXIX/414/12 RADY MIASTA ZABRZE

z dnia 15 października 2012 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XLV/607/09 Rady Miejskiej w Zabrzu z dnia 16 listopada 2009r.
w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich
części położonych na terenie miasta Zabrze, w których wykonano remont elewacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. - Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) w związku z art. 2 pkt 7 i pkt 10, art. 3, art. 5 i art. 7 ust. 3, art. 37 ust. 1 i 2a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t. j. - Dz. U. z 2007r. Nr 59, poz. 404 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu o pomocy de minimis, oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010r. Nr 53, poz. 311) na wniosek Prezydenta Miasta Zabrze

Rada Miasta Zabrze uchwała:

§ 1. W Uchwale Nr XLV/607/09 Rady Miejskiej w Zabrzu z dnia 16 listopada 2009r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich części położonych na terenie miasta Zabrze, w których wykonano remont elewacji, dokonuje się następujących zmian:

- § 2 ust. 3 otrzymuje nowe brzmienie: Kosztami kwalifikującymi się do objęcia zwolnieniem od podatku od nieruchomości są koszty poniesione przez podatnika na remont, tj. koszty materiałów, usług budowlanych i wykonania dokumentacji. W przypadku kiedy przedmiotem remontu budynku lub jego części były także inne niż elewacja elementy to podatnik zobowiązany jest do udokumentowania kosztów związanych wyłącznie z remontem elewacji,
- w § 3 ust. 2 dodaje się punkt c), który otrzymuje brzmienie: remont całej elewacji odbył się po 1 stycznia 2010r.,
- w § 3 dopisuje się ust. 6, który otrzymuje brzmienie: Jeżeli spełnienie wszystkich warunków określonych w niniejszej uchwale nastąpi w okresie późniejszym niż rok, w którym zakończono remont elewacji zwolnienie będzie przysługiwało od dnia 1 stycznia roku podatkowego następującego po roku, w którym podatnik spełnił wszystkie warunki określone w niniejszej uchwale z uwzględnieniem § 4 ust.1,
- § 4 ust. 1 otrzymuje nowe brzmienie: Zwolnienie od podatku od nieruchomości z uwzględnieniem § 3 ust. 4 będzie przysługiwało odpowiednio:
 - w przypadku zakończenia remontu w 2010r. do 2017r.
 - w przypadku zakończenia remontu w 2011r. do 2018r.

- w przypadku zakończenia remontu w 2012r. do 2019r.
 - w przypadku zakończenia remontu w 2013r. do 2020r.
 - w § 4 dodaje się ust. 3, który otrzymuje brzmienie: Wysokość zwolnienia nie może przekroczyć 50 % sfinansowanych z własnych środków i udokumentowanych wydatków na przeprowadzenie remontu elewacji,
 - § 5 ust. 1 otrzymuje nowe brzmienie: Zwolnienie od podatku od nieruchomości, na wniosek podatnika prowadzącego działalność gospodarczą, bez względu na formę organizacyjno - prawną oraz sposób finansowania może stanowić pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. U. UE 379 z 28.12.2006r.),
 - wykreśla się § 6,
 - § 7 ust. 1 pkt c) otrzymuje nowe brzmienie: Informację o zakończeniu remontu, na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
 - § 7 ust. 1 pkt f) otrzymuje nowe brzmienie: Kserokopie dokumentów potwierdzających początkowy dzień inwestycji (np. dziennik budowy jeżeli został wydany, protokół zdawczo-odbiorczy),
 - w § 7 ust. 1 dodaje się pkt g), który otrzymuje brzmienie: Kserokopie uzyskanych pozwoleń, uzgodnień lub zgłoszeń,
 - § 7 ust. 2 pkt c) otrzymuje nowe brzmienie: Informację o zakończeniu remontu, na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
 - § 7 ust. 2 pkt h) otrzymuje nowe brzmienie: Kserokopie dokumentów potwierdzających początkowy dzień inwestycji (np. dziennik budowy jeżeli został wydany, protokół zdawczo – odbiorczy),
 - § 10 otrzymuje nowe brzmienie: Prezydent Miasta Zabrze przedstawi Radzie Miasta Zabrze informację na temat zastosowania zwolnień w podatku od nieruchomości, w terminie do 31 marca za poprzedni rok.
 - w załączniku Nr 2, wykreśla się zwrot: Zgłaszam do odbioru wykonanie prac przedstawionych we wniosku z dnia o przyznanie zwolnienia od podatku od nieruchomości. /data wniosku/.
- § 2.** Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zabrze.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Zabrze

mgr Marian Czochara