



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 5 listopada 2012 r.

Poz. 4405

UCHWAŁA NR 24.178.2012 RADY MIEJSKIEJ W KRZEPICACH

z dnia 20 września 2012 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Rada Miejska w Krzepicach uchwała:

§ 1. Określa się stawkę procentową bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, będących w zasobie Gminy Krzepice, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej na rzecz ich najemców w wysokości 15%.

§ 2. Bonifikata od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej może być udzielona przy spełnieniu łącznie następujących warunków:

1. Najemca nie posiada zaległości z tytułu najmu lokalu mieszkalnego.
2. Następuje jednorazowa płatność przed spisaniem umowy sprzedaży.

§ 3. 1. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na raty, pierwsza rata nie może być niższa niż 20% ogólnej wartości nieruchomości i podlega wpłacie przed zawarciem umowy sprzedaży.

2. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu w wysokości 10% w stosunku rocznym.

3. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na raty, bonifikaty o której mowa w § 1 niniejszej uchwały nie stosuje się.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krzepic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Damian Pilarz