



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 14 września 2012 r.

Poz. 3682

## **SPRAWOZDANIE NR 3035.1.2011 WÓJTA GMINY LEŁÓW**

z dnia 30 marca 2011 r.

### **z wykonania budżetu Gminy Lełów za 2010 rok**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 267 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych {Dz. U. Nr 157, poz. 1240, z późn. zm.) przedstawiam:

#### **Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Lełów za 2010 rok oraz informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Spis treści:**

- Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy Lełów za 2010 rok – informacja ogólna
- Sprawozdanie z wykonania planu finansowego rachunku dochodów własnych
- Informacja z wykonania planu finansowo-rzeczowego Gminnego Zakładu Komunalnego w Lełowie
- Informacja o stanie mienia komunalnego gminy Lełów na dzień 31.12.2010 r.

Wójt Gminy Lełów

**Jacek Lupa**

Załącznik Nr 1 do Sprawozdania Nr 3035.1.2011

Wójta Gminy Lelów

z dnia 30 marca 2011 r.

**SPRAWOZDANIE**  
z wykonania budżetu gminy Lelów za 2010 rok – informacja ogólna

Uchwalony na 2010 rok budżet gminy po stronie dochodów wynosił 18.166.126,00 zł, a po stronie wydatków 21.158.372,00 zł.

W ciągu roku dokonano zmian dochodów wynikających ze zwiększenia na kwotę 942.763,20 zł z tytułu:

1. Dotacji celowych na zadania własne	167.140,00 zł
2. Dotacji celowej od Samorządu Województwa	439.300,80 zł
3. Część oświatowa subwencji ogólnej	25.430,00 zł
4. Zwrotu środków z Powiatowego Urzędu Pracy	30.002,00 zł
5. Środki przekazane przez OSM Myszków	400,00 zł
6. Opłata za stoisko handlowe (Święto Ciulimu-Czulentu)	2.000,00 zł
7. Dotacji celowych na zadania zlecone	278.490,40 zł

Dochody w ciągu roku zmniejszono o kwotę 5.436.288,00 zł :

1. Środki na budowę wodociągu	2.726.711,00 zł
2. Subwencja oświatowa	205.930,00 zł
3. Środki na budowę hali sportowej	764.000,00 zł
4. Środki na usuwanie skutków klęsk żywiołowych	4.000,00 zł
5. Środki na budowę dróg gminnych	1.735.600,00 zł
6. Środki na ubezpieczenie zdrowotne od zasiłków	47,00 zł

**Dochody wg działów**

Dz.	Nazwa	Plan wg uchwały zł	Plan po zmianach	Wykonanie
-----	-------	-----------------------	---------------------	-----------

010	Rolnictwo i łowiectwo	2.728.711,00	180.007,40	181.042,45
600	Transport i łączność	1.768.416,00	311.700,00	311.798,00
700	Gospodarka mieszk.	74.297,00	74.292,00	66.620,19
710	Działalność usługowa	5.000,00	5.000,00	5.000,00
750	Administracja publiczna	67.855,00	97.886,00	101.702,67
751	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	869,00	64.497,00	62.617,00
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	0,00	4.913,00	4.913,00
756	Dochody od osób praw. od osób fiz.i od innych jedn.nieposiadaj.osob.pr	2.371.827,00	2.371.827,00	2.394.523,22
758	Różne rozliczenia	5.771.009,00	5.590.509,00	5.590.509,00
801	Oświata i wychowanie	2.582.909,00	1.850.258,00	1.794.774,70
852	Pomoc społeczna	1.784.310,00	2.017.522,80	2.015.361,58
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społ.	0,00	22.658,00	20.929,25
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	74.400,00	135.008,00	122.944,13
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	20.000,00	20.000,00	23.775,01
921	Kultura i ochrona dziedzic.narodowego	916.523,00	926.523,00	10.000,00
	<b>Razem</b>	<b>18.166.126,00</b>	<b>13.672.601,20</b>	<b>12.706.510,20</b>

W strukturze osiągniętych dochodów , dochody własne stanowią 23,86% , subwencje ogólne 44,00%, dotacje na zadania własne 20,55% oraz dotacje na zadania zlecone i powierzone 11,59%.

Wśród dochodów własnych najistotniejsze pozycje to:

- podatek od nieruchomości 20,29%
- podatek rolny 14,79%
- udział we wpływach podatku dochodowego od osób fizycznych 33,72%

**Wydatki**

<b>Dział</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Plan wg uchwał</b>	<b>Plan po zmianach</b>	<b>Wykonanie</b>
<b>010</b>	Rolnictwo i łowiectwo	4.499.579,00	207.135,40	206.906,66
<b>600</b>	Transport i łączność	2.666.682,00	1.217.983,00	1.217.492,64
<b>700</b>	Gospodarka mieszkaniowa	35.000,00	23.000,00	17.207,41
<b>710</b>	Działalność usługowa	24.000,00	51.050,00	50.970,29
<b>720</b>	Informatyka	89.691,00	0,00	0,00
<b>750</b>	Administracja publiczna	1.403.512,00	1.611.484,00	1.562.969,63
<b>751</b>	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	874,00	64.497,00	62.617,00
<b>754</b>	Bezpiecz.pub.i ochr.p.poż	60.000,00	101.128,00	98.191,31
<b>756</b>	Dochody od osób praw.od osób fiz.i innych jednost. niepos.osob.prawnej	52.000,00	52.000,00	47.189,71
<b>757</b>	Obsługa długu	225.735,00	925.735,00	219.227,76
<b>758</b>	publicznego	60.000,00	16.085,00	0,00
<b>801</b>	Różne rozliczenia	7.452.432,00	7.880.609,00	7.813.222,62
<b>851</b>	Oświata i wychowanie	64.000,00	64.000,00	49.521,80
<b>852</b>	Ochrona zdrowia	2.178.183,00	2.412.963,80	2.398.614,50
<b>853</b>	Pomoc społeczna	0,00	22.658,00	20.929,08
<b>854</b>	Pozostałe zadania w zakresie polityki społ.	306.903,00	370.240,00	352.193,85
<b>900</b>	Eduk.opieka wychow.	346.885,00	349.935,00	318.634,88
<b>921</b>	Gosp.komun.i ochr.środ.	1.647.896,00	1.584.615,00	807.830,53
<b>926</b>	Kultura i ochr.dziedz.nar.. Kultura fizyczna i sport	65.000,00	65.000,00	63.676,85
	<b>Razem</b>	21.178.372,00	17.020.118,20	15.307.396,5 2

Załącznik Nr 2 do Sprawozdania Nr 3035.1.2011

Wójta Gminy Lelów

z dnia 30 marca 2011 r.

Arkusz1

**Sprawozdanie z wykonania planu finansowego  
rachunku dochodów własnych**

W 2010 r rachunek dochodów własnych posiadały dwie jednostki budżetowe tj. Szkoła Podstawowa w Lelowie i Gimnazjum w Lelowie .

**Szkoła Podstawowa w Lelowie :**

<b>DOCHODY:</b>	
<b>Źródło dochodu</b>	<b>Kwota ( zł )</b>
Stan środków na 01.01.2010 r	73,45
Wpłaty na Komitet Rodzicielski, wpłaty uczniów za mleko	5 555,51
wpływy za wynajem sali	500,00
<b>RAZEM</b>	<b>6 128,96</b>
<b>WYDATKI</b>	
<b>Rodzaj wydatku</b>	<b>Kwota ( zł )</b>
Zakup mebli szkolnych	720,00
Zakup książek na nagrody	1 310,79
Zakup medali na turniej sportowy	232,10
Zapłata za mleko dla uczniów	1 944,18
Zakup pomocy dydaktycznych	1 381,31
Zakup instrukcji pierwszej pomocy	44,00
Poczęstunek dla uczestników szkolenia	113,49
Zakup materiałów remontowych	299,35
Oplaty bankowe	83,74
<b>RAZEM</b>	<b>6 128,96</b>

Stan środków na 31.12.2010 r : 0,00

**Gimnazjum w Lelowie :**

<b>DOCHODY:</b>	
<b>Źródło dochodu</b>	<b>Kwota ( zł )</b>
Stan środków na 01.01.2010 r	21 629,27
Wpływy za wynajem autobusów	18 997,95
wpływy za wynajem sali	3 500,00
Wpłaty Rady Rodziców	1 120,00
Prowizja PZU	972,90
Odsetki bankowe	3,55
<b>RAZEM</b>	<b>46 223,67</b>
<b>WYDATKI</b>	
<b>Rodzaj wydatku</b>	<b>Kwota ( zł )</b>
Zakup sprzętu nagłaśniającego	6 028,00
Zakup drzwi do łazienki	88,99
Zakup sprzętu sportowego (łyżwy )	704,99
Zakup żaluzji	696,60
Zakup odkurzaczy	1 960,33
Zakup książek na nagrody	1 082,80

## Arkusz1

Dopłata za mleko	1 544,27
Zakup laptopa	2 506,00
Zakup dzwonków szkolnych	588,04
Zakup słupków z taśmami	2 925,17
Zakup środków czystości i sprzętu do sprzątania hali	5 978,06
Zakup koszy zewnętrznych	2 196,00
Zakup: godło,dalmierz laserowy,kamera	1 924,29
Zakup części samochodowych	1 180,71
Naprawa kolumn	1 232,81
Oklejanie ławek	459,00
Dostęp do portalu internetowego	783,54
Udział w spotkaniu z olimpijczykiem	260,00
Przedłużenie domeny internetowej	161,41
Opłata przelewów , r-ku za transport	477,16
Naprawy samochodów	1 483,52
RAZEM	34 261,69

Stan środków na 31.12.2010 r :

11 961,98

Załącznik Nr 3 do Sprawozdania Nr 3035.1.2011

Wójta Gminy Lelów

z dnia 30 marca 2011 r.

**Informacja z wykonania planu finansowo - rzeczowego  
Gminnego Zakładu Komunalnego w Lelowie**

**PRZYCHODY**

Dział	Rozdział	Treść	Plan	Wykonanie	%
400		Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną , gaz i wodę	388 150,00	380 459,00	98,02%
	40002	Dostarczanie wody	388 150,00	380 459,00	98,02%
		Sprzedaż wody		307 496,00	
		Oplata eksploatacyjna		64 163,00	
		Refundacja wynagrodzeń z Biura Pracy		8 800,00	
710		Działalność usługowa	71 774,00	75 922,00	105,78%
	71095	Pozostała działalność	71 774,00	75 922,00	105,78%
		Usługi budowlane		10 740,00	
		Usługi wodno-kanalizacyjne		14 485,00	
		Usługi pozostałe (sprzątanie parku, obsługa c.o )		35 373,00	
		Refundacja wynagrodzeń z Biura Pracy		15 324,00	
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	147 756,00	150 969,00	102,17%
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	143 900,00	146 881,00	102,07%
		Odbiór ścieków- oczyszczalnia Lelów		127 290,00	
		Ścieki dowożone		9 061,00	
		Usługa transportowa ( ścieki dowożone )		10 530,00	
	90017	zakłady gospodarki komunalnej	3 856,00	4 088,00	106,02%
		Odsetki , koszty upomnienia		1 590,00	
		Refundacja wynagrodzeń z Biura Pracy		2 498,00	
		<b>RAZEM</b>	<b>607 680,00</b>	<b>607 350,00</b>	<b>99,95%</b>

**KOSZTY**

400		Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną , gaz i wodę	296 850,00	295 965,00	99,70%
	40002	Dostarczanie wody	296 850,00	295 965,00	99,70%
		Środki bhp, odzież ochronna		1 408,00	
		Wynagrodzenia i pochodne		154 640,00	
		Zakup paliwa i części do samochodu		5 770,00	
		Materiały wodociągowe(wodomierze, hydranty,skrzynki, rury,zasuwy,lakier do malowania)		15 151,00	
		Zakup energii		64 940,00	
		Usługi koparką		5 950,00	
		Naprawa samochodu		1 887,00	
		Usługa informatyczna, ogłoszenie prasowe		786,00	
		Naprawa wodomierza,silnika		525,00	
		Badanie wody		4 860,00	
		Wykonanie pomiarów elektrycznych		600,00	
		Kontrola okresowa budynków		1 200,00	

		Udostępnienie informacji geologicznej		915,00	
		Operat wodno-prawny Lelów, Melchów		5 000,00	
		Badania lekarskie		575,00	
		Oplata za dozór techniczny		1 713,00	
		Oplata środowiskowa		20 165,00	
		Ubezpieczenie samochodu		1 307,00	
		Odpis na ZFŚS		4 695,00	
		Zakup pompy na hydrofornie Lelów		3 648,00	
		Wynagrodzenie bezosobowe ( umowa zlecenie)		230,00	
<b>710</b>		<b>Działalność usługowa</b>	<b>51 322,00</b>	<b>49 381,00</b>	<b>96,22%</b>
	<b>71095</b>	<b>Pozostała działalność</b>	<b>51 322,00</b>	<b>49 381,00</b>	<b>96,22%</b>
		Środki bhp, odzież ochronna		629,00	
		Wynagrodzenia i pochodne		39 642,00	
		Zakup paliwa, żyłki do kosiarki		1 244,00	
		Zakup materiałów do wykonania przyłączy		1 682,00	
		Zakup kosiarki		639,00	
		Zakup worków na śmieci, rękawic		467,00	
		Usługi koparką		1 055,00	
		Wywóz śmieci		1 131,00	
		Szkolenie bhp		212,00	
		Badania lekarskie		310,00	
		Odpis na ZFŚS		2 370,00	
<b>900</b>		<b>Gospodarka komunalna i ochrona środowiska</b>	<b>259 508,00</b>	<b>257 635,00</b>	<b>99,28%</b>
	<b>90001</b>	<b>Gospodarka ściekowa i ochrona wód</b>	<b>125 218,00</b>	<b>123 721,00</b>	<b>98,80%</b>
		Środki bhp, odzież ochronna		780,00	
		Wynagrodzenia i pochodne		47 138,00	
		Zakup paliwa i części do samochodu		7 350,00	
		Materiały do eksploatacji oczyszczalni (przełączniki, łożyska , zaciski, wapno )		3 915,00	
		Zakup drabiny na oczyszczalnię		391,00	
		Zakup środka do biodegradacji ścieków		810,00	
		Zakup energii		46 544,00	
		Wywóz skratek z oczyszczalni		4 922,00	
		Kontrola okresowa budynków		600,00	
		Badania osadu i ścieków		4 244,00	
		Odpis na ZFŚS		1 580,00	
		Usługa koparką		1 420,00	
		Pozostałe usługi		350,00	
		Wynagrodzenia bezosobowe		440,00	
		Oplata środowiskowa		1 805,00	
		Ubezpieczenie samochodu		856,00	
		Rozmowy komórkowe		246,00	
		Badania lekarskie		330,00	
	<b>90017</b>	<b>zakłady gospodarki komunalnej</b>	<b>134 290,00</b>	<b>133 914,00</b>	<b>99,72%</b>
		Nagrody i wydatki nie zaliczane do wynagrodzeń		571,00	
		Wynagrodzenia i pochodne		105 192,00	
		Materiały biurowe, druki, znaczki, tonery, tusze		3 143,00	
		Materiały do wykonania łazienki dla pracowników (syfon, umywalka)		1 071,00	
		Środki czystości		354,00	



Szafki ubraniowe dla pracowników		862,00	
Zakup opału		1 328,00	
Prenumerata czasopism		684,00	
Zakup wyposażenia ( klucze, drzwi zewnętrzne, szlifierka, pralka)		3 411,00	
Zakup energii		2 186,00	
Prowizje bankowe, instalacja programu bankowego Homenet		1 290,00	
Przeгляд kominów		174,00	
Kontrola okresowa budynków		600,00	
Szkolenia , usługi informatyczne		2 610,00	
Odnowienie certyfikatu podpisu elektronicznego		320,00	
Podróże służbowe		183,00	
Odpis na ZFŚS		2 270,00	
Podatek od nieruchomości		1 930,00	
Różne opłaty i składki		21,00	
Rozmowy komórkowe		3 333,00	
Wynagrodzenia bezosobowe		250,00	
Badania lekarskie		70,00	
Opłata za trwały zarząd		445,00	
Rozmowy telefoniczne stacjonarne		1 616,00	
<b>RAZEM</b>	<b>607 680,00</b>	<b>602 981,00</b>	<b>99,23%</b>

Zadania realizowane przez Gminny Zakład Komunalny :

- eksploatacja sieci wodociągowych oraz ujęć wody na terenie Gminy Lelów ,
- eksploatacja sieci kanalizacyjnej oraz oczyszczalni w Lelowie,
- usługi wodociągowo-kanalizacyjne dla ludności oraz potrzeb gminy,
- usługi transportowe ,
- usługi budowlano-remontowe .

Załącznik Nr 4 do Sprawozdania Nr 3035.1.2011  
Wójta Gminy Lelów  
z dnia 30 marca 2011 r.

**Informacja  
o stanie mienia komunalnego gminy Lelów  
na dzień 31.12.2010**

**A. Dane dotyczące przysługujących gminie Lelów praw  
własności.**

**I. Grunty mienia komunalnego**

Gmina Lelów wg stanu na dzień 31.10.2009 r. jest właścicielem nieruchomości o pow. 125,8502 ha i 3,3111 ha oddanych w użytkowanie wieczyste .

**1. Zmiany w stanie mienia komunalnego  
w okresie od 01.11.2009 do 31.12.2010 r.**

W okresie od 01.11.2009 do 31.12.2010 sprzedano 6 działek rolnych o łącznej pow. 2,73ha w Białej Wielkiej i jedną działkę w Melchowie o pow. 0,18ha uzyskując dochód w kwocie 50 300 zł.

W procesie komunalizacji przyjęto do zasobów grunty w Turzynie, Podlesiu, Skrajniwie, Nakle, Drochlinie, Celinach o łącznej pow. 85,3953ha .

Przekazano w trwały zarząd na rzecz jednostek organizacyjnych gminy nieruchomość zabudowaną w Lelowie o pow. 0,5127 ha i w Nakle o pow. 0,08 ha oraz salę gimnastyczną w Lelowie.

W wyniku regulacji stanów prawnych i uzgodnień z ewidencją gruntów ubyło 0,0223ha , przybyło 0,0018ha.

Na dzień 31.12.2010 r. Gmina Lelów jest właścicielem 208.3150ha gruntów i posiada udział 844/10000 w działce 519/14 o pow. 0,2156ha w Lelowie i 4368/10000 w działce nr 2328/11 o pow. 0,68 ha w Nakle.

W użytkowaniu wieczystym jest 3,3111ha gruntów .

**Stan gruntów w podziale na obręby geodezyjne i swą funkcję przedstawia  
poniższa tabela :**

Lp	Obręb	Pow. ogólna w ha	Użytki rolne	Grunty pod lasami i zadrzewione	Grunty po wodami i wody	Grunty pod drogami	Grunty zabudowane - osiedlowe	Tereny różne i nieużytki
1	Lelów	41,6472	22,6731	7,3992		4,9180	6,1069	0,55
2	Nakło	9,0158	7,0209			0,0326	1,3123	0,65
3	Biała Wielka	15,0772	13,4221	0,5973		0,3805	0,2115	0,4658
4	Skrajniwa	7,4505	6,9272			0,1027	0,32	0,1006
5	Konstantynów	0,9772	0,9772					
6	Podlesie	82,6881	16,9432	63,45		0,0428	1,6868	0,5653
7	Drochlin	14,6948	11,5 551	1,74		0,0109	0,8988	0,49
8	Zbyczyce	7,0280	6,5288			0,0247	0,4745	
9	Melchów	3,15	1,43	1,67			0,05	
10	Turzyn	5,54	3,55				0,39	1,60

11	Lg. Gawronna	2,58	2,31	0,06			0,13	0,08
12	Lg. Błotna	2,66	2,56					0,10
13	Słężany	9,6185	8,4349	1,0264	0,1572			
14	Staromieście	1,7893	1,17	0,6193				
15	Gródek	3,5184	1,5980	0,9204				1,00
16	Celiny	0,88	0,88					
	razem	208,3150	107,9805	77,4826	0,1572	5,5122	11,5808	5,6017

**Grunty oddane w użytkowanie wieczyste w podziale na działki wraz z wysokością dochodów z opłat rocznych przedstawia poniższa tabela:**

lp	Obręb	k m	Nr dz	Pow.	wartość	Oplata roczna
1	Nakło		976/1	0,09	2250	67,50
2	Lelów	3	190/3	0,0914	7376	475,56
		3	190/2	0,0101	808	
		2	268/1	0,1278	7668	
3	Biała Wielka	2	1043/9	0,1101	3813	114
4	Lelów	3	199	0,0741	6606	198,18
		3	197/1			
		3	198/1			
5	Podlesie	2	1347/3	0,0770	3057	92
6	Biała Wielka	2	1043/10	0,0863	3052	92
7	Lelów		155	0,0194	1200	36
8	Podlesie	2	1347/2	0,1031	4035	122
9	Nakło		2298	0,4659	7 744	232
10	Lelów		82	0,0481	2646	79,38
			241/1			
11	Lelów (Zbyczyce)		272/3	1,6869	34028	1021
12	Lelów	2	523/3	0,13	6548	196,44
13	Lelów	2	818/1	0,1658	6632	198,96
		2	815/1			
		2	827/1			
14	Lelów	2	827/3	0,0251	1004	30,12
	razem			3,3111		2955,14

**Grunty wydierżawione z podziałem na obręby geodezyjne i okresy umowne wraz z wysokością rocznego dochodu z tytułu czynszu przedstawia się następująco:**

Lp	Położenie nieruch.	Umowa na okres od	do	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu rocznie
1	Lelów	15.02.2001	15.02.2016	Z dz. 515/24 12,5 m <sup>2</sup>	100USD

2	Lelów	1.04.05	1.04.15	cz. dz.nr 200-10m2	12x100zł+22%
3	Zbyszycy	1.04.05	31.03.20	Dz. 263-180 m 2	12x 860+22%
5	Drochlin	22.04.2010	21.04.2015	1696/1-1,07ha	1,70 q
6	Drochlin	22.04.2010	21.04.2015	246- 2,22	4,70 q
7	Lelów	18.06.2010	nieokreślony	515/25-1,0728	2,20q
8	Nakło Ślężany	1.12.2007	30.11.2010	974/3,974/4 683/2	28 zł + VAT miesięcznie
9	Biała Wielka	2.10.07	30.09.2010	1167 – 0,80	1,52 q
10	Nakło	25.09.2007	24.09.210	2328/12-0,71	3,70
11	Zbyszycy	25.03.2009	24.09.2012	264/5-0,3722 264/6-0,3343 264/7-0,9216	12x 1080zł+vat
12	Biała Wielka	22.04.2010	21.04.2010	943- 0,38 414/1- 0,15 760/2-0,13 932/1-0,09	1,42q
13	Ślężany Nakło Biała Wielka	26.07.2010	nieokreślony	683/2-15m2 974/4-15m2 3107-15m2	300zł rocznie
				8,9209 ha	

**Grunty oddane w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej:**

Lp	Nazwa jednostki	Położenie nieruch.	Nr działki	Pow. w ha		KW	Oплата roczna w zł	Wartość gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Szkoła podstawowa w Nakle	Nakło	976/2 973 968/3 2328/8 714/10000 udział w współwłasności dz. 2328/11	0,1323  0,19 0,61 0,11 Lokal o pow.  76,67m <sup>2</sup>	Dec. 72244/1/07 z 8.05.07	48715  48715 48715 80966	zwoln.	
2	Szkoła podstawowa w Lelowie	Lelów	½ z 305	½ z 2,1480	Dec. Nr 72244/2/07 z dn.	58266	zwoln.	

					08.05.2007r			
3	Szkoła podstawowa w Lelowie	Drochlin	817/1	2,1435	Dec. Nr 72244/3/07 z 09.05.2007	59565	zwol	
4	Szkoła podstawowa w Podlesiu	Podlesie	1495	2,5590	Dec. Nr 72244/5/07 z 09.05.07	48957	zwol	
5	Szkoła podstawowa w Ślęzanach	Ślężany	683/2	0,7485	Dec. Nr 72244/4/07 z 22.05.2007r\	59564	zwol	
6	Przedszkole w Lelowie	Lelów	831/2	0,2267	Dec.72244/6/08 07.11.2009	57277	zwol	
7	Gimnazjum w Lelowie Sala Gimnastyczna	Lelów	302 303 304 ½ 305	0,55 0,53 0,53 ½ z 2,1435	Dec.72244/8/09 2.03.2009	33270 26155 50702	zwol	
8	GZK	Lelów	301/2	0,5127	Dec Nr 72244/9/2009 z dn. 05.11.2009	67313	445,35 zł	
9	GOPS	Nakło	786/1	0,08	Dec.Nr 72244/10/2009 Z dn. 25.11.2009r	48715	201,39 zł	
				11,0707				

## II. Budynki i budowle mienia komunalnego.

Lp.	Miejscowość	Rodzaj lokalu	Najem na czas	Czynsz w zł	Wartość w zł
<b>Budynki mieszkalne</b>					
1	Lelów	Agronomówka			35065,10
2	Lelów	Budynek kadrowy ul. Polna 2A - 1 lokal udział w współwłasności 844/10000	na czas nieokreślony	71,80	25847,14
3	Lelów	Budynek przy lecznicy zwierząt - 4 lokale (operat 05.2009)			34 920 12 690 17 950 17 630

4	Nakło	Przedszkole / udział 714/10000/ w współwłasności/ i 2 lokale / udział w współwłasności 393/10000/		na czas nieokreślony	38,9	16 120 5 970
5	Biała Wielka	budynek mieszk.		na czas nieokreślony	33,52	-
6	Lelowie	Dom nauczyciela				86 114
7	Drochlin	Dom nauczyciela				57 393
8	Biała Wielka	barakowóz				2 554,11
<b>Pozostałe budynki</b>						
1	Lelów	Hydrofornia				252 948,13
2	Melchów	Hydrofornia				520768,12
3	Ślężany	Przepompownia				51 199
4	Lelów	Budynek magazynowo-warsztatowy ul. Polna				7 081,84
5	Lelów	Gospodarczy przy agronomówce przy ul. Polnej				4 577,94
6	Lelów	Przedszkole 2 budynki				<b>73 096,42</b>
7	Lelów	Pomieszczenia gospodarcze przedszkola				<b>4 391,92</b>
8	Lelów	Budynek Urzędu Gminy		Do 31.01.09 Nieokreśl Nieokreśl	259,90	441 579,16
9	Lelów	Budynki gospodarcze lecznicy zwierząt ul. Szczekocińska 39				8 930 13 180 (operat 05. 2009)
10	Nakło	Budynek mieszkań kryzysowych				62 330,- / operat z 2009r/
11	Podlesie	Biblioteka				b.d.
12	Lelów	Dom kultury				210 726
13	Nakło	Hydrofornia				142 023
14	Lelów	Budynki przy ul. Koniecpolskiej /po SKR /				16 014
15	Lelów	szkoła			10 598,96	304 026

16	Drochlin	szkoła			9 419,60	297 150
17	Podlesie	Szkoła szkoła		nieokreślony	1 582	84 044 525 497
18	Nakło	szkoła szkoła				70 125 16 566
19	Ślężany	szkoła		nieokreślony	6 946	91 528
20	Skrajniwa	szkoła				<b>122 727</b>
21	Lelów	Gimnazjum w Lelowie				3 056 478
22	Nakło	2 garaże przy przedszkolu		Na czas nieokreślony	33,3	19 270,80
23	Nakło	remiza		Użyczenie		-
24	Biała Wielka	remiza				-
25	Zbyczyce	remiza				-
26	Lgota Błotna	remiza				-
27	Drochlin	Wiejski Dom Kultury				
28	Staromieście	remiza				
29	Podlesie	remiza				
30	Turzyn	Wiejski Dom Kultury i Sportu w Turzynie – pow. użytk. - 209m <sup>2</sup>				<b>298246,25</b>
31	Nakło	Budynek mleczarni				12 040
32	Nakło	Spichlerz / bud do rozbiórki/				68 895,82
33	Lelów	Hala Sportowa przy Gimnazjum w Lelowie				<b>5755494,65</b>

**B. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia gminnego za okres od 1.11.2009 do 31.12.2010r.**

z tytułu użytkowania wieczystego	-	5 787,31
z tytułu dzierżawy	-	325,09
z tytułu wynajmu lokali komunalnych	-	55435,06
z tytułu sprzedaży mienia komunalnego	-	50300,-
z tytułu majątku szkolnego	-	33 213,06

<b>III. Wodociągi</b>	<b>- łączna wartość</b>	<b>- 5 101 405 zł</b>
1. Wodociąg Lelów	2 600 mb	
przyłącza domowe szt. 95	1 420 mb	
2. Wodociąg Zbyczyce	6 300 mb	
przyłącza domowe szt. 61	915 mb	
3. Wodociąg Lelów – Ślężany	5 200 mb	

przyłłącza domowe 25 szt.	915 mb
4. Wodociąg Melchów	2 600 mb
przyłłącza domowe 52 szt.	936 mb
5. Wodociąg Ślężany	9 400 mb
przyłłącza domowe 109 szt.	3 850 mb
6. Wodociąg Lgota Gawronna	2 800 mb
przyłłącza domowe 35 szt.	898 mb
7. Wodociąg Staromieście	2 850 mb
przyłłącza domowe 24 szt.	850 mb
8. Wodociąg Biała Wielka	1 000 mb
przyłłącza domowe 35 szt.	1 220 mb
9. Wodociąg Lgota Błotna	4 810 mb
przyłłącza domowe 46 szt.	1 030 mb
10. Studnia głębinowa w Nakle	
11. Wodociąg Nakło	12 300 mb
przyłłącza domowe 187 szt.	5 600 mb
12. Wodociąg Staromieście /Raków/	700 mb
przyłłącza domowe 10 szt.	227 mb
13. Lelów ul. Leśna	270 mb
przyłłącza domowe 3 szt.	60 mb
14. Lelów ul. Sportowa	135 mb
przyłłącza domowe 3 szt.	50 mb
15. Wodociąg Turzyn – Lelów	11 062 mb
przyłłącza domowe 90 szt.	3 038 mb
16. Wodociąg Skrajniwa- Konstantynów	7 770 mb
przyłłącza domowe 99 szt.	2 679 mb
17. Wodociąg Podlesie	9 601 mb
przyłłącza domowe 167 szt.	4 492 mb
18. Wodociąg w Drochlinie	13 600 mb
Przyłłącza domowe 166 szt.	5 182 mb

**IV. Kanalizacja - łączna wartość - 5 325 551zł**

1. Oczyszczalnia ścieków w Lelowie	- szt. 1	- 1 581 176 zł
2. Sieć kanalizacyjna główna	- 10 000 mb	- 3 744 375zł
3. Sieć rozdzielcza	- 3 000 mb	
4. Przepompownie ścieków	- szt. 6	
5. Przykanaliki	- szt. 221	

**V. Drogi**

Gmina posiada 108695 mb dróg gminnych o pow. 394417,7 m<sup>2</sup> w tym o pow. ulepszonej 17 349 m.b.

Chodniki 646,4 m<sup>2</sup>

Na drogach nr 0831001, nr 083103, nr 0831013, nr 0831011 znajduje się sześć mostów.

Przy drogach usytuowano murowane przystanki autobusowe PKS w miejscowościach: Biała Wielka, Drochlin, Nakło, Konstantynów, Połoda, Staromieście, Ślężany - Bysów, Lgota Błotna, Lelów - Zbyczyce, Podlesie, Celiny, Drochlin – Kopanina, Ślężany przy szkole, Skrajniwa.



**VI. Środki transportu i pozostałe środki trwałe**

1. Samochody strażackie - 12 sztuk	-	631 764,62 zł
2. Samochody osobowe do przewozu uczniów- 3 szt i przyczepka	-	706 343,74 zł
3 Zespoły komputerowe	-	68 872,13 zł
4 kserokopiarka - 3 szt	-	21 432,48 zł

**A. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych przysługujących Gminie Lelów**

Gmina Lelów jest posiadaczem nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym o pow. 0,03 ha zabudowanej domem mieszkalnym położonej w Lelowie przy ul. PL. Partyzantów 27./obiekt po byłym posterunku MO/. Poza tym Gminie Lelów nie przysługują inne niż własność prawa majątkowe w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, wierzytelności ani też udziały w spółkach bądź akcjach.

**B. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.**

Analizując stan budynków należących do gminy Lelów stwierdzić należy , że na wartość rynkową nieruchomości wpływ ma również stan techniczny. Wśród budynków wykorzystywanych na cele oświatowe w bardzo dobrym stanie są budynki : gimnazjum w Lelowie, szkoły podstawowej w Podlesiu. Natomiast budynki szkoły podstawowej w Nakle, Lelowie, Ślęzanach a szczególnie budynek po b. szkole w Skrajniwie wymagają przeprowadzenia remontów . Również wśród pozostałych , budynki zajęte przez dom kultury w Lelowie, b. agronomówki w Lelowie, wymagają prac adaptacyjnych zmieniających ich dotychczasowe funkcje. Natomiast budynek podworski dawnego spichlerza w Nakle ze względu na brak możliwość wykorzystania na cele publiczne oraz b. złego stanu technicznego należy przeznaczyć do sprzedaży lub rozbiórki.