

**INFORMACJA NR 1
PREZYDENTA MIASTA CHORZÓW**

z dnia 31 marca 2011 r.

W sprawie czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 rok położonych na obszarze Gminy Chorzów

<i>Stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu w pierwszym półroczu</i>											
<i>Powierzchnia lokalu</i>	<i>Standard lokalu</i>	<i>Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego</i>									
		<i>do 1918r.</i>		<i>1919-45</i>		<i>1946-1970</i>		<i>1971-2002</i>		<i>po 2002r.</i>	
		<i>zły***</i>	<i>dobry</i>	<i>zły</i>	<i>dobry</i>	<i>zły</i>	<i>dobry</i>	<i>zły</i>	<i>dobry</i>	<i>zły</i>	<i>dobry</i>
<i>poniżej 40m²</i>	<i>A</i>	1) -	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2) -	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>B</i>	1) 2,84	1) 4,85	-	1) 4,56	-	1) 3,03	-	-	-	-
		2) 4,80	2) 11,27	-	2) 5,26	-	2) 4,26	-	-	-	-
	<i>C</i>	1) 5,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2) 9,98	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>40m² do 60m²</i>	<i>A</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		1) 2,85	1) 4,34	-	1) 4,22	-	1) 3,03	-	-	-	
	<i>B</i>	2) 4,77	2) 11,35	-	2) 4,51	-	2) 4,37	-	-	-	
		1) 5,54	-	-	-	-	-	-	-	-	
	<i>C</i>	2) 8,63	-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>powyżej 60m² do 80m²</i>	<i>A</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		1) 3,48	1) 3,74	-	1) 4,45	-	-	-	-	-	
	<i>B</i>	2) 4,98	2) 12,43	-	2) 4,49	-	-	-	-	-	
		1) 6,45	-	-	-	-	-	-	-	-	
	<i>C</i>	2) 7,00	-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>powyżej 80m²</i>	<i>A</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		1) 2,89	1) 5,67	-	-	-	-	-	-	-	
	<i>B</i>	2) 3,42	2) 12,08	-	-	-	-	-	-	-	
		1) 6,14	-	-	-	-	-	-	-	-	
	<i>C</i>	2) 6,49	-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>Stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu w drugim półroczu</i>											
<i>Powierzchnia lokalu</i>	<i>Standard lokalu</i>	<i>Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego</i>									
		<i>do 1918r.</i>		<i>1919-45</i>		<i>1946-1970</i>		<i>1971-2002</i>		<i>po 2002r.</i>	
		<i>zły*</i>	<i>dobry</i>	<i>zły</i>	<i>dobry</i>	<i>zły</i>	<i>dobry</i>	<i>zły</i>	<i>dobry</i>	<i>zły</i>	<i>dobry</i>
<i>poniżej 40m²</i>	<i>A</i>	1)** -	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2)... -	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>B</i>	1) 3,00	1) 5,64	-	1) 4,48	-	1) 3,03	-	-	-	-
		2) 4,87	2) 9,52	-	2) 4,63	-	2) 4,26	-	-	-	-
	<i>C</i>	1) 5,84	1) 5,25	-	-	-	-	-	-	-	-
		2) 9,98	2) 24,84	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>40m² do 60m²</i>	<i>A</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		1) 3,02	1) 4,87	-	1) 4,35	-	1) 3,03	-	-	-	
	<i>B</i>	2) 4,80	2) 7,35	-	2) 4,62	-	2) 4,37	-	-	-	
		1) 5,92	5,44	9,3	-	-	-	-	-	-	
	<i>C</i>	2) 8,63	-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>powyżej 60m² do 80m²</i>	<i>A</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	<i>B</i>	1) 3,33	1) 4,84	-	1) 4,60	-	-	-	-	-	

		2) 4,36	2) 6,88		2) 4,62						
	C	1) 6,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2) 7,50									
powyżej 80m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	1) 2,89	1) 5,90	-	-	-	-	-	-	-	-
		2) 3,42	2) 7,85								
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A-standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B-standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C-standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)**stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Prezydent Miasta Chorzów

mgr inż. Andrzej Kotala