

**Ogłoszenie  
Burmistrza Czechowic-Dziedzic**

z dnia 24 marca 2011 r.

**zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2010 położonych na obszarze Gminy Czechowice-Dziedzice**

<b>Stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu a) I półrocze</b>											
powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach , przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A								6,19		
									6,89		
									7,05		
									6,83		
	B	3,19		4,04							
		4,04		4,81							
C	3,11										
	3,19										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A							7,47	6,19		
									6,83		
									7,47		
	B	3,99		5,88							
		4,04									
		4,81									
4,96											
C	2,59										
	4,95										
powyżej	A								6,83		
									7,47		
60m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	B	4,04									
		4,95									
powyżej 80 m <sup>2</sup>	C										
	A								6,83		
		4,04		4,81							
		4,95		5,88							
	B	5,88									
C											

<b>Stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu b) II półrocze</b>											
powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach , przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A								6,19		
									6,89		
									7,05		

									6,83		
	B	3,19		4,04							
		4,04		4,81							
	C	3,11									
		3,19									
	A							7,47	6,19		
									6,83		
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>									7,47		
	B	3,99		5,88							
		4,04									
		4,81									
		4,96									
	C	2,59									
		4,95									
	A								6,83		
powyżej									7,47		
60m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	B	4,04									
		4,95									
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A							6,83			
	B	4,04		4,81							
		4,95		5,88							
		5,88									
	C										

A -standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B -standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C -standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* -budynek wymaga remontu

1)\*\*stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2)stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz

Marian Błachut