

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 rok  
położonych na obszarze Miasta Gliwice**

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945 r.		1946-1970 r.		1971-2002 r.		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) 2)					6,26 zł				
	B		3,38 zł				4,50 zł		4,19 zł		
			3,90 zł				4,64 zł		4,50 zł		
C											
40m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						6,26 zł				
	B		3,38 zł		3,38 zł		4,35 zł		4,50 zł		
			3,75 zł		4,28 zł		4,59 zł		4,64 zł		
C											
60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A						6,26 zł				
	B		4,41 zł		4,28 zł		4,13 zł				
							4,41 zł				
C											
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A						6,26 zł				
	B		4,33 zł		3,38 zł		4,28 zł				
						4,28 zł		4,61 zł			
C											

a) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945 r.		1946-1970 r.		1971-2002 r.		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) 2)					6,26 zł				
	B										
	C										
40m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						6,26 zł				
	B										
	C										
60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A						6,26 zł				
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A						6,26 zł				
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zastępca Prezydenta Miasta

**Adam Neumann**