

**INFORMACJA NR 1/2011  
BURMISTRZA MIASTA USTRÓŃ**

z dnia 14 lutego 2011 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2010 roku położonych na obszarze gminy Ustrów, a stanowiących zasoby Spółdzielni Mieszkaniowej „Zacisze”, Przedsiębiorstwa Uzdrowskiego „Ustrów”, Nadleśnictwa Ustrów i Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Ustroniu**

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 rok położonych na obszarze Miasta Ustrów - zasoby SM „Zacisze”**

a) II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) ** ... 2) ...					1,50		1,50		1,50
poniżej 40 m2	B										
	C										
40 m2 do 60 m2	A					1,50		1,50		1,50	
	B										
	C										
powyżej 60 m2 do 80 m2	A							1,50		1,50	
	B										
	C										
	A										1,86
powyżej 80 m2	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 rok położonych na obszarze Miasta Ustrów - zasoby TBS Ustrów**

a) II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) ** ... 2) ...									9,20
poniżej 40 m2	B										

	C			4,60		4,60		4,60			
40 m2 do 60 m2	A										6,80
											9,20
	B										
	C	4,60		4,60		4,60					
powyżej 60 m2 do 80 m2	A										9,20
	B										
	C	4,60									
	A										
powyżej 80 m2	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 rok położonych na obszarze Miasta Ustroń - zasoby Uzdrawiska Ustroń**

a) II półrocze												
Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
	A	1) ** ...							4,70			
		2) ...										
poniżej 40 m2	B											
	C											
40 m2 do 60 m2	A								4,70			
	B											
	C											
powyżej 60 m2 do 80 m2	A								4,70			
	B											
	C											
	A											
powyżej 80 m2	B											
	C											

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 rok położonych na obszarze Miasta Ustroń - zasoby Nadleśnictwa Ustroń**

a) II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) ** ...									
	A	2) ...									
poniżej 40 m2	B										
	C										
40 m2 do 60 m2	A						3,82		3,82		
	B										
	C										
powyżej 60 m2 do 80 m2	A	3,82							3,82		
	B										
	C										
	A										
powyżej 80 m2	B		3,82						3,82		
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta

**Ireneusz Szarzec**