

**UCHWAŁA NR LIX/605/10  
RADY MIASTA W PIEKARACH ŚLĄSKICH**

z dnia 30 września 2010 r.

**w sprawie ustalenia regulaminu targowiska miejskiego**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 40 ust. 2, pkt 4, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (Dz. U. z 2010r., Nr 17, poz.95).

**Rada Miasta w Piekarach Śląskich**

**uchwała:**

**§ 1.** 1. Przyjmuje się regulamin określający zasady korzystania z targowiska miejskiego zlokalizowanego przy ul. Księdza Waculika 2a, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 775/55, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach księga wieczysta Nr KW 40120, zwany dalej Regulaminem.

2. Regulamin stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Targowiskiem miejskim zarządza Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piekary Śląskie.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz na tablicy ogłoszeń znajdującej się na targowisku miejskim.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta  
w Piekarach Śląskich

**Krzysztof Seweryn**

## **REGULAMIN targowiska miejskiego w Piekarach Śląskich**

### **Postanowienia ogólne**

**§ 1.** 1. Prowadzenie targowiska jest zadaniem własnym Gminy Piekary Śląskie służącym zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców.

2. Targowiskiem miejskim w rozumieniu niniejszego regulaminu jest ogrodzona i oznaczona nieruchomości położona w Piekarach Śląskich przy ul. Księdza Waculika 2a, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 775/55 dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach księga wieczysta pod numerem KW 40120.

3. Targowisko miejskie przeznaczone jest do prowadzenia działalności handlowej z kiosków, straganów, stołów, stanowiących własność prowadzących działalność.

4. Targowisko miejskie czynne jest codziennie, z wyjątkiem niedziel i świąt, w godzinach od 6.00 do 16.00.

5. Targowiskiem miejskim zarządza Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich, zwany dalej Zarządcą.

**§ 2.** 1. Działalność handlową na terenie targowiska mogą prowadzić osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej pod warunkiem uiszczenia należnych opłat, w szczególności opłaty targowej i zobowiązania się do przestrzegania przepisów niniejszego regulaminu.

2. Działalność handlowa może odbywać się wyłącznie w miejscach wyznaczonych przez Zarządcę.

**§ 3.** 1. Zarządca zawiera umowę na dzierżawę gruntu z podmiotem wybranym w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Zasady przeprowadzenia przetargu na dzierżawę terenu ustala Zarządca.

3. Zabrania się podnajmowania lub odstępowania stoisk osobom trzecim bez zgody Zarządcy.

4. W przypadku wypowiedzenia lub rozwiązania umowy dzierżawy, dzierżawca zobowiązany jest zdemontować wszelkie urządzenia i przekazać teren Zarządcy. W przeciwnym wypadku Zarządca opróżni teren.

### **Przepisy porządkowe**

**§ 4.** Zarządca zobowiązany jest do:

1) Ustawienia i utrzymywania w należyłym stanie tablic informacyjnych i umieszczenia na nich aktualnych dokumentów:

- a) regulaminu targowiska,
- b) uchwały Rady Miasta w sprawie określenia stawek opłaty targowej,
- c) innych informacji związanych z funkcjonowaniem targowiska.

2) Egzekwowania przestrzegania regulaminu i wydawania poleceń w celu usunięcia uchybień.

3) Zapobiegania sprzedaży towarów objętych zakazem sprzedaży lub szkodliwych dla zdrowia i życia oraz informowania właściwych organów o wstrzymaniu sprzedaży towaru.

**§ 5.** Podmioty prowadzące działalność handlową na targowisku obowiązane są do przestrzegania regulaminu, przepisów higieniczno - sanitarnych i porządkowych oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów dotyczących prowadzenia działalności handlowej i obrotu towarami.

**§ 6.** Na terenie targowiska dopuszcza się handel wszystkimi towarami za wyjątkiem tych, których obrót jest zabroniony na mocy odrębnych przepisów.

**§ 7.** 1. Podmiot prowadzący działalność handlową zobowiązany jest utrzymywać czystość i estetykę miejsca, w którym prowadzona jest sprzedaż.

2. Miejsce handlu, po zakończeniu pracy, należy pozostawić uporządkowane, a odpady i śmieci należy usunąć do przeznaczonych na ten cel pojemników, ustawionych na terenie targowiska. Nie dostosowanie się do niniejszego ustalenia będzie skutkowało rozwiązaniem umowy dzierżawy.

3. Za znajdujące się na terenie targowiska towary, opakowania i urządzenia oraz ich należyte składowanie i zabezpieczenie odpowiada podmiot prowadzący działalność handlową.

4. Zabrania się pozostawiania na terenie targowiska wózków, skrzynek, innych opakowań i urządzeń.

**§ 8.** Podmioty prowadzące działalność handlową i osoby przebywające na targowisku powinny wykonywać swe czynności w taki sposób, aby nie przeszkadzać innym w sprzedaży i zakupie.

**§ 9.** Na targowisku zabrania się prowadzenia sprzedaży towarów w drodze publicznych losowań lub przetargów.

**§ 10.** 1. Sprzątanie placu targowego i terenu wokół targowiska przez Zarządcę następuje każdego dnia, bezpośrednio po zamknięciu targowiska i opuszczeniu go przez podmioty prowadzące działalność handlową.

2. W razie potrzeby, z uwagi na organizację ruchu i porządek publiczny, Zarządca może zarządzić wcześniejsze zakończenie pracy targowiska i jego opuszczenie, poprzez wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń z jednodniowym wyprzedzeniem.

**§ 11.** 1. Miejsca do prowadzenia działalności handlowej, w tym sposób ustawienia straganów, ław, stołów i wszelkiego rodzaju sprzętów, miejsca postoju pojazdów oraz kierunek ruchu pojazdów na targowisku wyznacza Zarządca poprzez odpowiednie oznakowanie.

2. Miejsce prowadzenia działalności handlowej – kiosk, stragan, stoisko winny posiadać oznaczenie: nazwę lub imię i nazwisko oraz adres (siedzibę) podmiotu prowadzącego działalność handlową.

3. Towary mogą być wystawione tylko w miejscu wyznaczonym przez Zarządcę.

4. Towar musi być wystawiony do sprzedaży tak, aby nie przesłaniał widoku sąsiednich miejsc, w których prowadzona jest działalność handlowa oraz przejść i dróg ewakuacyjnych.

5. Zabrania się prowadzenia działalności handlowej na drogach dojazdowych, dojściach i innych ciągach komunikacyjnych.

**§ 12.** 1. Odpowiedzialność za wszelkie transakcje handlowe zawierane na targowisku ponoszą sprzedający i kupujący.

2. Każdy podmiot prowadzący działalność handlową odpowiada za jakość sprzedawanego przez siebie towaru.

3. Podmioty prowadzące działalność handlową obowiązane są do:

1) Posiadania przy sobie dowodu tożsamości lub dokumentu rejestrowego.

2) Uwidocznienia na towarach wystawionych do sprzedaży cen lub wywieszenia cenników towarów, informowania w sposób nie budzący wątpliwości o nazwie towaru, jego producencie oraz umieszczenia innych oznaczeń i informacji wymaganych na podstawie odrębnych przepisów.

**§ 13.** 1. Do ważenia lub mierzenia towarów mogą być używane wyłącznie wagi i inne przyrządy pomiarowe wykorzystujące jednostki miar SI, obowiązujące w obrocie towarowym, a mianowicie: metr, kilogram, litr i ich pochodne.

2. Wagi i inne przyrządy pomiarowe używane na targowisku powinny posiadać legalizację i być ustawione w miejscu umożliwiającym kupującemu obserwację czynności ważenia towarów.

3. Za legalizację wag i innych przyrządów pomiarowych odpowiada sprzedający.

#### **Przepisy higieniczno - sanitarne oraz dozór nad obrotem artykułami żywnościowymi**

**§ 14.** Wymagania dotyczące prowadzenia na targowisku handlu obwoźnego artykułami spożywczymi, w tym między innymi mięsem i jego przetworami, drobiem, rybami i przetworami rybnymi, tłuszczami zwierzęcymi i roślinnymi, mlekiem i jego przetworami - określają przepisy rozporządzenia nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004r. w sprawie higieny środków spożywczych (Dz. Urz. UE L 134 z 30.04.2010r, s.1, Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 13, t.34, str.319).

#### **Opłaty za prowadzenie sprzedaży na targowisku**

**§ 15.** 1. Osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej prowadzące działalność handlową na terenie targowiska obowiązane są do uiszczania opłaty targowej za każdy dzień sprzedaży (opłata dzienna) według stawek ustalonych w uchwale Rady Miasta Nr XVI/182/07 z dnia 29.11.2007r. w sprawie stawek opłaty targowej z późniejszymi zmianami.

2. Opłatę targową pobiera osoba ustalona uchwałą Rady Miasta i posiadająca stosowne upoważnienie i oznaczenie.

3. Niezależnie od uiszczonych opłat targowych podmiot prowadzący działalność handlową zobowiązany jest do uiszczania opłat za usługi świadczone przez Zarządcę targowiska, określone w umowie dzierżawy, tj. czynsz dzierżawny, opłaty z tytułu dostawy energii elektrycznej oraz wywóz nieczystości stałych.

4. Wysokość opłat za dzierżawę terenu określa umowa dzierżawy.

5. Wysokość opłat za energię elektryczną oraz wywóz nieczystości stałych ustala Zarządca targowiska, na podstawie faktycznie ponoszonych kosztów dostawy energii elektrycznej na potrzeby targowiska miejskiego oraz kosztów wywozu nieczystości stałych.

**§ 16.** Podmioty prowadzące działalność handlową z wolnej ręki, ze stołów, itp., nie posiadające zawartej umowy dzierżawy terenu wnoszą zryczałtowaną opłatę za korzystanie z urządzeń targowiska: oświetlenia, toalet, pojemników na śmieci, itp. ustaloną w opracowanym przez Zarządcę taryfikatorze opłat. Opłata obejmuje korzystanie z targowiska przez jeden dzień targowy.

#### **Postanowienia końcowe**

**§ 17.** Skargi i wnioski związane z działaniem targowiska przyjmuje Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich, z siedzibą przy ul. Żwirki 23, w poniedziałki od godz. 15.00 do 17.00 oraz w czwartki od godz. 10.00 do 12.00.

Przewodniczący Rady Miasta  
w Piekarach Śląskich

**Krzysztof Seweryn**