

**UCHWAŁA NR III/19/2010  
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 30 grudnia 2010 r.

**w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokali mieszkalnych.**

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7 i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn.zm.) oraz art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) Rada Miejska Skoczowa uchwała:

**§ 1.** Określić wysokość stawek procentowych bonifikat udzielanych przy sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych przez Gminę Skoczów na rzecz najemców:

1. 80% - przy sprzedaży lokalu wybudowanego przed 1939 r.
2. 60% - przy sprzedaży lokalu wybudowanego po 1939 r.

**§ 2.** Burmistrz Miasta Skoczowa może udzielić bonifikat określonych w §1 jeżeli zostaną spełnione łącznie następujące warunki:

1. najem został nawiązany na czas nieoznaczony i trwa przez okres co najmniej 5 lat od dnia zawarcia umowy,
2. następuje jednorazowa płatność,
3. najemca nie posiada zaległości z tytułu najmu,
4. najemca lub jego małżonek nie korzystał z bonifikat przy nabyciu innego lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Skoczów.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**§ 5.** Uchwała obowiązuje do dnia 30 czerwca 2011 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Skoczowa

**Tadeusz Koniarczyk**