

**UCHWAŁA NR 172/XIV/2011
RADY MIASTA LUBLINIEC**

z dnia 29 listopada 2011 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości i określenia obowiązującego wzoru informacji
o nieruchomościach dla osób fizycznych oraz wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości dla osób
prawnych i jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej na 2012 rok**

Rada Miejska w Lublińcu działając na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.); art.5, art. 6 ust.13, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz.U.z 2010r. Nr 95, poz.613 z późn. zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2011r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012r. (M.P. z 2011r. Nr 95, poz. 961) uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m² powierzchni - 0,67 zł
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni - 3,90 zł
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni - 0,25 zł
- d) przeznaczonych pod budownictwo letniskowe - od 1m² powierzchni - 0,35 zł

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1m² powierzchni użytkowej - 0,55zł
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m² powierzchni użytkowej - 19,50 zł
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1m² powierzchni użytkowej - 9,27 zł
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m² powierzchni użytkowej - 4,04 zł
- e) pozostałych, w tym:
 - garaży, a także budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni użytkowej - 5,28
 - gospodarczych (bez powierzchni garażowej) – od 1m² powierzchni użytkowej - 4,50 zł
 - letniskowych – od 1m² powierzchni użytkowej - 7,30 zł

3) Od budowli:

- a) wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków, w związku z wykonywaniem zadań użyteczności publicznej - 0,1% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- b) pozostałych - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty zajęte pod cmentarze.

§ 3. Określa się:

- 1) wzór informacji o nieruchomościach dla osób fizycznych, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,

2) wzór deklaracji na podatek od nieruchomości dla osób prawnych i jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Miasta Lubliniec:

1) Nr 25/II/2010 z dnia 9 grudnia 2010r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości i określenia obowiązującego wzoru informacji o nieruchomościach dla osób fizycznych oraz wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości dla osób prawnych i jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej na 2011 rok

2) Nr 35/III/2010 z dnia 28 grudnia 2010r. w sprawie zmiany uchwały Nr 25/II/2010 Rady Miasta Lubliniec z dnia 9 grudnia 2010r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lublińca.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku.

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne).

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 172/XIV/2011

Rady Miasta Lubliniec

z dnia 29 listopada 2011 r.

Zalacznik1.doc

informacja ZAŁ. NR 1

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 172/XIV/2011

Rady Miasta Lubliniec

z dnia 29 listopada 2011 r.

Zalacznik2.doc

deklaracja ZAŁ. NR 2

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr inż. Piotr Póltorak