

UCHWAŁA NR XIII/186/11
RADY MIEJSKIEJ W PSZCZYNIE

z dnia 24 listopada 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2012.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 i art. 6, ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)

Rada Miejska w Pszczynie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustalić na terenie gminy Pszczyna stawki podatku od nieruchomości w skali roku podatkowego w następującej wysokości:

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części | 0,60zł, |
| 2) od 1 m ² powierzchni użytkowej: | |
| a) budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, z uwzględnieniem lit. b, c, d, | 20,00zł, |
| b) nowo wybudowanych budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej podlegających opodatkowaniu po raz pierwszy od 2011 roku, z uwzględnieniem lit. c, i lit. d, | 10,00zł, |
| c) budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, | 4,00zł, |
| d) pokoi noclegowych i hotelowych. | 14,00zł, |
| 3) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym. | 9,50zł, |
| 4) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków gospodarczych i garaży trwale związanych z gruntem. | 6,00zł, |
| 5) od 1 m ² powierzchni użytkowej stodoł. | 3,50zł, |
| 6) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. | 3,50zł, |
| 7) od 1 m ² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części. | 6,00zł, |
| 8) od budowli – sieci kanalizacyjnych i wodociągowych oddanych do użytku po 30.06.2007 r. – od ich wartości. | 1,8% |
| 9) od budowli pozostałych – od ich wartości | 2% |
| 10) od gruntów: | |
| a) od 1 m ² powierzchni gruntów związanych z działalnością gospodarczą, z uwzględnieniem lit. b, | 0,70zł, |

- b) od 1 m² powierzchni gruntów związanych z działalnością gospodarczą prowadzoną na otwartych boiskach sportowych, **0,22zł,**
- c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni, **3,80zł,**
- d) od 1 m² powierzchni dróg, **0,05zł,**
- e) od 1 m² powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. **0,22zł.**

§ 2. Podatek od nieruchomości od osób fizycznych, z zastrzeżeniem § 3, jest płatny w ratach, w terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto bankowe w ING Banku Śląskim S.A. **nr rachunku 50 1050 1070 1000 0001 0136 6540** oraz w drodze inkasa, zgodnie z § 3 uchwały.

§ 3. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych na terenie sołectw w drodze inkasa.

2. Inkasentami będą sołtysi zgodnie z obszarem działania.

3. Ustala się wynagrodzenie za inkaso w wysokości 1% pobranych podatków.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pszczyny.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i poprzez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych, wywieszenie na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Pszczynie oraz podlega publikacji w prasie lokalnej.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Leszek Szczotka