

**UCHWAŁA NR XI / 138 / 2011  
RADY GMINY PAWŁOWICE**

**z dnia 25 października 2011 r.**

**w sprawie ustalenia wysokości i warunków udzielania bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Pawłowice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r., nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 4 ust. 7 pkt. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2005r. Nr 175, poz. 1459 z późniejszymi zmianami) po pozytywnym zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki i Mienia Komunalnego oraz Komisję Działalności Społecznej.

**Rada Gminy Pawłowice**

**uchwała:**

**§ 1.** Określa się warunki udzielania bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Pawłowice zabudowanych na cele mieszkaniowe.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na udzielenie 25% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi.

**§ 3.** Bonifikaty, o której mowa w uchwale stosuje się przy spełnieniu jednocześnie następujących warunków:

- użytkownik wieczysty nie posiada zadłużenia z tytułu podatku od nieruchomości wobec Gminy Pawłowice związanego z nieruchomością będącą przedmiotem przekształcenia.
- użytkownik wieczysty dokona jednorazowego uiszczenia opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawłowice.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

**mgr Franciszek Dziendziel**