

**UCHWAŁA NR 157/XV/11  
RADY MIASTA ŻORY**

z dnia 27 października 2011 r.

**w sprawie: podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 5 ust.1 i 4, art. 7 ust. 3 oraz art. 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) RADA MIASTA u c h w a l a :

**§ 1.** Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości :

WYSZCZEGÓLNIENIE	STAWKA PODATKU w zł
1	2
<b>I. OD GRUNTÓW</b>	
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób kwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	0,84
pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni	4,33
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	0,43
<b>II. OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>	
mieszkalnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	0,70
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	21,94
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	10,24
związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	4,45
pozostałych, w tym :	
- budynków gospodarczych, będących w posiadaniu osób fizycznych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	6,50
- garaży od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	7,36
- altan usytuowanych na terenach rodzinnych ogrodów działkowych, przekraczających obowiązujące ich normy powierzchni od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	7,36
- innych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	7,36
<b>III. OD BUDOWLI</b>	
od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 stawy o podatkach i opłatach lokalnych, powołanej w podstawie prawnej niniejszej uchwały	2 % wartości

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty zajęte pod pasy drogowe inne niż wymienione w art. 2 ust. 3 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych powołanej w podstawie prawnej niniejszej uchwały, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta , który jej treść poda do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr 564/LII/10 Rady Miasta Żory z dnia 30 września 2010 r. w sprawie podatku od nieruchomości oraz uchwała Nr 18/II/10 Rady Miasta Żory z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 564/LII/10 z dnia 30 września 2010 r. w sprawie podatku od nieruchomości.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady Miasta

**mgr Piotr Kosztyła**