

**UCHWAŁA NR XLV/322/10
RADY GMINY GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ**

z dnia 9 listopada 2010 r.

w sprawie: określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Goczałkowice-Zdrój.

Na podstawie art.40 ust.2 pkt 3 i art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) art.68 ust.1 pkt 7 i ust 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.2603 ze zmianami) Rada Gminy Goczałkowice-Zdrój uchwała:

§ 1.

1. Bonifikata od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Goczałkowice-Zdrój, zbywanego w drodze bezprzetargowej najemcy lokalu, z którym najem został nawiązany na czas nieoznaczony, wynosi:

- 75% ceny jeżeli budynek został wybudowany przed 1990r.,
- 70% ceny jeżeli budynek został wybudowany po roku 1990r.

2. Bonifikaty o których mowa w ust. 1 przysługują, jeżeli zostaną łącznie spełnione następujące warunki:

- 1) najemca nie zalega z żadnymi opłatami z tytułu najmu lokalu mieszkalnego,
- 2) cena nabycia zostanie rozłożona maksymalnie na dwie raty roczne.

§ 2.

Uchylić uchwałę Nr XLI/278/10 z dnia 06.07.2010r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Goczałkowice-Zdrój.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady
Gminy

Aleksandra Marzec