

**UCHWAŁA NR XII/78/2011
RADY MIASTA WOJKOWICE**

z dnia 29 sierpnia 2011 r.

**w sprawie : wyrażenia zgody i określenia warunków udzielenia bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia
prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy
Wojkowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 7 pkt. 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza

Rada Miasta Wojkowice uchwala:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 50% (pięćdziesiąt procent) bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:

- 1) osobom fizycznym będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczone pod tego rodzaju zabudowę,
- 2) osobom fizycznym będącym właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego – w odniesieniu do gruntów stanowiących udział związany z odrębną własnością tych lokali mieszkalnych.

§ 2. Bonifikaty udziela się na wniosek użytkownika wieczystego, który na dzień wydania decyzji, w odniesieniu do nieruchomości objętej wnioskiem o przekształcenie nie zalega wobec Gminy z opłatami z tytułu: opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste oraz podatku od nieruchomości.

§ 3. Bonifikatę określoną w §1 stosuje się wyłącznie w przypadku, kiedy użytkownik wieczysty zadeklaruje jednorazowe uiszczenie całej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Jerzy Podleżyński