

**UCHWAŁA NR XLIV/361/10**  
**RADY MIEJSKIEJ W MIASTECZKU ŚLĄSKIM**  
z dnia 25 marca 2010 r.

**w sprawie warunków udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych  
z gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust 1 pkt 7 i art. 68 ust 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Miasta

Rada Miejska w Miasteczku Śląskim uchwała:

- § 1.** 1. Ustalić warunki udzielania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
2. W przypadku sprzedaży lokalu za gotówkę udziela się bonifikaty w wysokości 76 % ceny.
3. W przypadku sprzedaży lokalu w systemie ratalnym udziela się bonifikaty w wysokości 45% ceny.
4. Przy równoczesnej sprzedaży 100% lokali w danym budynku bonifikata wynosi:
- a) 95% ceny w przypadku sprzedaży za gotówkę;
- b) 75% ceny w przypadku sprzedaży na raty.
5. Za równoczesną sprzedaż uznaje się zawarcie aktów notarialnych z wszystkimi najemcami deklarującymi wykup mieszkań w jednym uzgodnionym terminie.
6. W przypadku nie dojścia do skutku sprzedaży lokali mieszkalnych w jednym uzgodnionym terminie, stosuje się zasady sprzedaży określone ust 2 uchwały.

**§ 2.** Do spraw wszczętych i niezakończonych przeniesieniem własności lokalu przed dniem wejścia w życie uchwały mają zastosowanie przepisy niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Miasteczko Śląskie.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY**

**mgr inż. Józef Myśliwczyk**