

Uchwała Nr 486/XLV/10

Rady Miasta Żory

z dnia 25 marca 2010 r.

w sprawie zatwierdzenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Żory.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity z 2005 r., Dz. U. Nr 236, poz. 2008 ze zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rybniku, RADA MIASTA u c h w a l a:

§ 1. Zatwierdza się „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Żory”, zwany dalej regulaminem.

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 2. Regulamin ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) odpadach stałych - rozumie się przez to pozostałości po segregacji odpadów,
- 2) ściekach - rozumie się przez to wody zużyte na cele bytowe lub gospodarcze,
- 3) odpadach wielkogabarytowych - rozumie się przez to odpady, które nawet po rozdrobieniu nie mogą być swobodnie umieszczone w typowych pojemnikach ze względu na swoje rozmiary lub masę (np.: meble, wózki dziecięce),
- 4) odpadach zielonych - rozumie się przez to odpady powstające z porządkowania terenów zielonych, parków, ogrodów, ogródków działkowych i przydomowych, a także z pielęgnacji drzew i krzewów,
- 5) GPZON - rozumie się przez to Gminny Punkt Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych,
- 6) podmiot uprawniony - rozumie się przez to zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą posiadającym ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:
 - odbierania odpadów komunalnych,
 - opróżniania zbiorników bezodpływowych,
- 7) ścisłym centrum miasta - rozumie się przez to obszar ograniczony ulicami Ogrodowa, Augustyna Biskupa, Dolne Przedmieście i Męczenników Oświęcimskich.

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do:

- 1) utrzymywania porządku, czystości, należytego stanu sanitarno-higienicznego nieruchomości zabudowanych,

- 2) wyposażenia nieruchomości w dostateczną ilość pojemników służących do gromadzenia odpadów,
- 3) segregacji odpadów opakowaniowych,
- 4) selektywnego zbierania odpadów niebezpiecznych, wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zużytych baterii i zużytych akumulatorów oraz odpadów z remontów,
- 5) utrzymywania pojemników na odpady w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym,
- 6) przekazywania odpadów zebranych selektywnie i pozostałych podmiotowi uprawnionemu w terminach określonych w umowie zawartej pomiędzy właścicielem nieruchomości a podmiotem uprawnionym bądź zgodnie z harmonogramem,
- 7) usuwania na bieżąco sopli i nawisów śnieżno-lodowych z budynków,
- 8) przeprowadzania deratyzacji.

§ 5. 1. Obowiązek oczyszczania z błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń winien być realizowany przez odgarnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń oraz podjęcie działań usuwających lub ograniczających śliskość nawierzchni.

2. Zanieczyszczenia usuwane z chodników i innych części nieruchomości służących do użytku publicznego należy zgromadzić w miejscu, nie powodując zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów, tak by mogły je sprzątnąć służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię.

§ 6. 1. Na terenach nieruchomości, poza myjniami i warsztatami samochodowymi, mycie oraz doraźne naprawy pojazdów samochodowych mogą być wykonywane pod warunkiem, że nie spowodują one skażenia powierzchni ziemi i wód podziemnych.

2. Na terenach służących do użytku publicznego obowiązuje zakaz wykonywania napraw i mycia pojazdów samochodowych.

3. Administratorzy zasobów mieszkaniowych mogą wyznaczyć i odpowiednio oznakować miejsca do mycia pojazdów samochodowych, przy zachowaniu przepisów o ochronie środowiska.

§ 7. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny służące do użytku publicznego mają obowiązek:

- 1) ustawienia w ciągach pieszych, na chodnikach i parkingach koszy na odpady i systematycznego ich opróżniania,
- 2) wymiany piasku w piaskownicach co najmniej raz w roku w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31 maja każdego roku oraz piasku na boiskach do piłki plażowej co najmniej raz na dwa lata a także każdorazowo według potrzeb.

Rozdział 3

Rodzaj i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych

§ 8. 1. Ustala się następujące rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, których rodzaj uzależniony jest od stosowanego na danym terenie sposobu ich odbioru:

- 1) Urządzenia do zbierania odpadów stałych:
 - a) na nieruchomościach o zabudowie wielorodzinnej oraz na których prowadzona jest działalność gospodarcza:
 - kontener metalowy o minimalnej pojemności 7 m³ z zamykanymi otworami wysypowymi,
 - kontener metalowy na kółkach o minimalnej pojemności 1,1 m³, z otworem wysypowym zamykanym klapą

lub pojemnik metalowy o minimalnej pojemności 110 litrów z otworem wyspowym zamykanym klapą,

b) na nieruchomościach o zabudowie jednorodzinnej:

- pojemnik metalowy o minimalnej pojemności 110 l z otworem wyspowym zamykanym klapą,
- zawiązywany worek z tworzywa sztucznego o minimalnej pojemności 100 l,

c) na nieruchomościach, na których prowadzona jest działalność w zakresie oświaty i zdrowia oraz zabudowanych ogródkami działkowymi lub garażami:

- kontener metalowy na kółkach o minimalnej pojemności 1,1 m³, z otworem wyspowym zamykanym klapą,
- pojemnik metalowy o minimalnej pojemności 110 l z otworem wyspowym zamykanym klapą,
- zawiązywany worek z tworzywa sztucznego o minimalnej pojemności 100 l.

2) Urządzenia do selektywnej zbiórki odpadów opakowaniowych:

a) na nieruchomościach o zabudowie wielorodzinnej oraz na których prowadzona jest działalność gospodarcza:

- kontenery metalowe na kółkach o minimalnej pojemności 1,1 m³, ze specjalnym otworem wyspowym zamykanym klapą,
- pojemniki w kształcie dzwonu o minimalnej pojemności 1,5 m³ ze specjalnym otworem wyspowym oraz dwudzielną klapą zainstalowaną od spodu pojemnika chroniącą przed niepożądanym opróżnieniem przez osoby trzecie, które winny być ustawiane w kompletach na tak zwanych gniazdach segregacyjnych w miejscach ustalonych z właścicielami nieruchomości,

b) na nieruchomościach o zabudowie jednorodzinnej stosuje się worki z tworzywa sztucznego o minimalnej pojemności 50 l,

c) na nieruchomościach, na których prowadzona jest działalność w zakresie oświaty i zdrowia oraz zabudowanych ogródkami działkowymi lub garażami:

- kontenery metalowe na kółkach o minimalnej pojemności 1,1 m³, ze specjalnym otworem wyspowym zamykanym klapą,
- worki z tworzywa sztucznego o minimalnej pojemności 50 l.

2. Wszystkie urządzenia do selektywnej zbiórki winny być odpowiednio oznakowane i utrzymane w następującej kolorystyce:

1) odpady opakowaniowe

- a) niebieski - z przeznaczeniem na papier,
- b) żółty - z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne i puszki,
- c) biały - z przeznaczeniem na szkło bezbarwne,
- d) zielony - z przeznaczeniem na szkło kolorowe lub mieszane.

2) odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone - brązowy lub czarny.

§ 9. 1. Minimalna pojemność urządzeń powinna umożliwić gromadzenie odpadów w ilości:

1) gospodarstwa domowe

- a) 70 litrów na osobę na miesiąc,
- b) 50 litrów na osobę na miesiąc jeżeli na nieruchomości prowadzone jest kompostowanie odpadów ulegających biodegradacji na potrzeby własne,

2) inne źródła wytwarzania - w zależności od potrzeb (wytwórcy odpadów w obiektach produkcyjnych, usługowych, oświatowych, sportowych, służby zdrowia itp.).

2. Ilość pojemność pojemników uzależnia się od częstotliwości wywozu odpadów.

§ 10. 1. Do gromadzenia odpadów na terenach służących do użytku publicznego i drogach publicznych należy stosować kosze z tworzywa sztucznego lub metalowe o minimalnej pojemności 10 l, umożliwiające zastosowanie wkładu z worków z tworzywa sztucznego.

2. Odległość pomiędzy koszami rozstawionymi na drogach publicznych i w parkach powinna być dostosowana do panującego na danym terenie ruchu pieszych, nie może jednak przekraczać 250 m.

3. Na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą lub w sąsiedztwie oznaczenia przystanku.

4. Na peronach odległość pomiędzy koszami nie może przekraczać 50 m.

§ 11. Do gromadzenia odpadów na nieruchomości, na której jest organizowana impreza masowa, należy stosować jeden pojemnik o minimalnej pojemności 110 l lub stojak z workiem o minimalnej pojemności 100 l na 100 osób uczestniczących w imprezie oraz szalety przenośne w liczbie jeden szalec na 200 osób uczestniczących w imprezie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin; jeśli jest on dłuższy – liczby te należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanych wyżej na każde następne 4 godziny trwania imprezy.

§ 12. 1. Urządzenia do zbierania odpadów komunalnych należy ustawiać na terenie nieruchomości w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego do odbioru odpadów komunalnych bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, wystawiać je w dniu odbioru przed wejściem na teren nieruchomości. W przypadku braku możliwości dojazdu do bramy posesji odpady należy wystawiać w miejsce ustalone z podmiotem uprawnionym do odbioru odpadów komunalnych, do którego jest możliwy dojazd jego środkami transportu.

2. Miejsce gromadzenia odpadów winno być widoczne, trwale oznaczone o wyrównanej, w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota.

3. W zabudowie wielorodzinnej urządzenia do zbierania odpadów winne być ustawione na wyznaczonych do tego celu miejscach, które będą dostępne dla mieszkańców i zapewnią będą możliwość dojazdu podmiotowi uprawnionemu do odbioru odpadów komunalnych.

4. Pojemniki i kontenery powinny być okresowo myte i dezynfekowane.

§ 13. Zbiornik bezodpływowy lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu posiadającego zezwolenie na ich opróżnianie.

Rozdział 4

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 14. Selektywną zbiórką objęte są następujące odpady:

- 1) opakowania szklane - butelki, słoiki i inne, stłuczka szklana wolna od zanieczyszczeń metalowych i zanieczyszczeń

z tworzyw sztucznych,

- 2) opakowania z tworzyw sztucznych – zgniecione, pozbawione powietrza butelki po napojach, butelki po płynach do prania i mycia, opakowania po artykułach spożywczych i kosmetykach,
- 3) opakowania papierowe - kartony, gazety, czasopisma, katalogi, zeszyty, książki,
- 4) opakowania metalowe - puszki po napojach i konserwach,
- 5) odpady niebezpieczne - przeterminowane leki, odpady pestycydowe (przeterminowane środki ochrony roślin i opakowania po tych substancjach), zużyte źródła światła (np.: jarzeniówki), oleje przepracowane,
- 6) odpady wielkogabarytowe,
- 7) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 8) zużyte baterie i zużyte akumulatory,
- 9) odpady z remontów,
- 10) odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone,
- 11) żużle i popioły,
- 12) opony.

§ 15. 1. Odpady należy gromadzić w urządzeniach odpowiadających wymaganiom określonym w § 8.

2. Odpadów określonych w § 14 pkt 5, 7 i 8 należy pozbywać się w następujący sposób:

- 1) przeterminowane leki do pojemników w kolorze czerwonym znajdujących się w aptekach, posiadających logo „APTEKA PRZYJAZNA ŚRODOWISKU”,
- 2) baterie do oznakowanych pojemników znajdujących się w przedszkolach, szkołach, administracjach osiedlowych oraz w budynkach Urzędu Miasta Żory przy Al. Wojska Polskiego 25 i Rynek 9 lub przekazywać przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych,
- 3) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny przekazywać do placówek handlowych lub przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych,
- 4) odpady pestycydowe – do GPZON w Zakładach Techniki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Okrężna 5 (ZTK Sp. z o.o.) lub w placówkach handlowych sprzedających środki pestycydowe,
- 5) pozostałe odpady do GPZON w ZTK Sp. z o.o.

3. Od osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej odpady niebezpieczne w GPZON przyjmowane są bezpłatnie.

§ 16. 1. Minimalna częstotliwość odbierania odpadów zbieranych selektywnie w zabudowie jednorodzinnej wynosi raz na miesiąc.

2. Minimalna częstotliwość odbierania odpadów stałych z zabudowy jednorodzinnej wynosi raz na miesiąc a z pozostałych obiektów w zależności od potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz na tydzień.

3. Opróżnianie koszy z terenów publicznych winno odbywać się z częstotliwością uniemożliwiającą przepełnienie koszy.

4. Zbiorniki bezodpływowe należy opróżniać z częstotliwością zapewniającą usunięcie z tych urządzeń ilości

ścieków nie mniejszej niż 80% ilości wody pobranej w danym okresie.

§ 17. Pojemniki i worki na odpady należy w dniu zbiórki wystawić przed bramę posesji, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

§ 18. Odpady wielkogabarytowe oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy pozbywać się w terminach określonych i podanych do publicznej wiadomości przez firmę świadczącą usługi w zakresie odbioru odpadów, z częstotliwością minimum dwa razy na rok. W dniu odbioru odpady należy wystawić przed wejściem do nieruchomości. Na terenach z budownictwem wielorodzinnym odpady należy wystawiać na miejsce wyznaczone do tego celu przez zarządcę nieruchomości. Poza okresami wystawek odbiór odpadów można zlecić indywidualnie firmie świadczącej usługi w zakresie odbioru odpadów lub dostarczyć samodzielnie do punktu zbiórki odpadów.

§ 19. Odpady w postaci żużla i popiołu oraz odpady pochodzące z prac budowlanych powinny być gromadzone selektywnie w oddzielnych pojemnikach a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na odbiór tego typu odpadów.

§ 20. Odpady z rodzaju opony należy przekazywać do GPZON lub firmy posiadającej zezwolenie na odbiór tego typu odpadów.

§ 21. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do przechowywania przez okres 12 miesięcy i okazywania upoważnionym osobom, dowodów płacenia za usługi w zakresie wywozu odpadów stałych oraz za opróżnianie zbiorników bezodpływowych wraz z dowodem dostawy ścieków na oczyszczalnię ścieków komunalnych.

Rozdział 5

Odpady ulegające biodegradacji

§ 22. Ustala się, że maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji i dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów wynosi:

- 1) do dnia 31 grudnia 2010 r. - do nie więcej niż 75 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
- 2) do dnia 31 grudnia 2013 r. - do nie więcej niż 50 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
- 3) do dnia 31 grudnia 2020 r. - do nie więcej niż 35 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji
w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 roku.

§ 23. Powstające na terenie nieruchomości odpady zielone należy:

- 1) kompostować we własnym zakresie,
- 2) gromadzić w worku z napisem „Iście” lub „trawa” i przekazywać do firmy posiadającej zezwolenie na odzysk odpadów lub ZTK Sp. z o.o.

§ 24. Właściciele nieruchomości posiadający tereny zielone, którzy kompostują odpady zielone we własnym zakresie winni przekazać corocznie, do Urzędu Miasta Żory, w terminie do 31 grudnia informację o ilości odpadów poddanych procesowi kompostowania.

Rozdział 6

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 25. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do:

- 1) niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta w miejscach służących do użytku publicznego,
- 2) zabezpieczenia nieruchomości przed wydostaniem się zwierząt na zewnątrz.

§ 26. Osoby utrzymujące psy ponadto zobowiązane są do:

- 1) stałego nadzoru nad zwierzęciem,
- 2) wyprowadzania psa na smyczy, pod opieką osoby zdolnej do panowania nad nim. Psy niebezpieczne winny mieć dodatkowo założony kaganiec. Zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest tylko w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi (za wyjątkiem terenów leśnych) w sytuacjach kiedy zwierzę nie stwarza zagrożenia dla otoczenia,
- 3) niewyprowadzania psa na place zabaw dla dzieci, boiska szkolne oraz cmentarze.

Rozdział 7

Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 27. 1. Wprowadza się całkowity zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich, na terenach:

- 1) budownictwa wielorodzinnego,
- 2) ścisłego centrum miasta,
- 3) zwartej zabudowy jednorodzinnej ograniczonej ulicami:
 - a) Żeromskiego, Aleją Wojska Polskiego, 3 Maja, Folwarecką, Aleją Armii Krajowej i Rybnicką,
 - b) Mikołowską, Jarzębinową, Raciborskiego i Grabową,
 - c) Wesolą, Okrężną i Sąsiedzka,

2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolniczej utrzymywanie zwierząt gospodarskich może mieć miejsce w promieniu 50 m od budynków wielorodzinnych oraz zakładów opieki zdrowotnej pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszym regulaminie oraz w innych przepisach powszechnie obowiązujących.

§ 28. Zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w pomieszczeniach zamkniętych i terenach ogrodzonych tak, by nie mogły przedostać się na drogi i tereny publiczne przeznaczone do wspólnego użytku. Utrzymywanie zwierząt nie może powodować uciążliwości takich jak hałas, odory itp., w stosunku do użytkowników nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 8

Deratyzacja

§ 29. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają następujące obszary:

- 1) wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
- 2) zabudowane obiektami wykorzystywanymi w celach prowadzenia działalności gospodarczej lub magazynami.

2. Deratyzację przeprowadza się dwa razy w roku:

- 1) w okresie wiosennym od 1 kwietnia do 30 kwietnia,
- 2) w okresie jesiennym od 1 października do 31 października oraz w każdym przypadku wystąpienia zaszczurzenia.

§ 30. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żory.

§ 31. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Piotr Koszyła