

SPRAWOZDANIE NR 1/2010
WÓJTA GMINY ZBROSŁAWICE

z dnia 23 marca 2010 r.

dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok położonych na obszarze Gminy Zbrosławice

a) I półrocze											
Stawki czynszu za powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) ** ... 2) ...									
poniżej	B				1,90 2,51		1,20 2,10		1,90 3,80		
	C										
do 60	A										
m ²	B				2,51		2,00		1,90 2,75		
	C										
powyżej	A										
do	B				2,72		1,00		1,90 3,15		
	C										
	A										
powyżej	B				2,72						
	C										

b) II półrocze											
Stawki czynszu za powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) ** ... 2) ...									
poniżej	B				1,90 2,51		1,20 2,10		1,90 3,80		
	C										
do 60	A										
m ²	B				2,51		2,00		1,90 2,75		
	C										

powyżej	A									
do	B				2,72		1,00		1,90 3,15	
	C									
	A									
powyżej	B				2,72					
	C									

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
- C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
- * - budynek wymaga remontu
- 1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

z up. Wójta Gminy
Zastępca Wójta Gminy

Wiesław Olszewski