

**INFORMACJA
PREZYDENTA MIASTA CHORZÓW**

z dnia 22 marca 2010 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok położonych na obszarze Gminy Chorzów

I półrocze											
<i>Stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu</i>											
<i>Powierzchnia lokalu</i>	<i>Standard lokalu</i>	<i>Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego</i>									
		<i>do 1918r.</i>		<i>1919-45</i>		<i>1946-1970</i>		<i>1971-2002</i>		<i>po 2002r.</i>	
		<i>zły*</i>	<i>dobry</i>	<i>zły</i>	<i>dobry</i>	<i>zły</i>	<i>dobry</i>	<i>zły</i>	<i>dobry</i>	<i>zły</i>	<i>dobry</i>
<i>poniżej 40m²</i>	<i>A</i>	1) 5,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2) 9,00	-	-	-	-	5,2	-	5,15	-	-
	<i>B</i>	3,77	5,07	-	6,74	-	4,15	-	-	-	-
		5,53	5,67	-	-	-	4,76	-	-	-	-
<i>C</i>	5,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	10,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>40m² do 60m²</i>	<i>A</i>	-	-	-	-	-	4,87	-	5,14	-	-
		-	-	-	-	-	4,89	-	-	-	-
	<i>B</i>	3,34	4,66	-	6,73	-	4,31	-	-	-	-
		4,58	4,98	-	8,44	-	4,77	-	-	-	-
<i>C</i>	5,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	12,52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>powyżej 60m² do 80m²</i>	<i>A</i>	-	-	-	-	-	-	-	5,41	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	5,64	-	-
	<i>B</i>	4,08	5	-	6,3	-	-	-	-	-	-
		4,52	5,41	-	7,13	-	4,75	-	-	-	-
<i>C</i>	5,8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>powyżej 80m²</i>	<i>A</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	<i>B</i>	3,9	5,57	-	4,81	-	-	-	-	-	
		4,22	5,61	-	4,8	-	-	-	-	-	
<i>C</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

II półrocze

Stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m²	A	1)** -	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2) -	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	3,17	3,79	-	4,35	-	-	-	-	-	-
		5,35	5,03	-	4,37	-	3,03	-	-	-	-
C	5	-	-	-	-	4,26	-	-	-	-	
	11,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
40m² do 60m²	A	-	-	9	-	-	-	-	-	-	
	B	3,2	3,78	-	4,11	-	-	-	-	-	
		4,59	4,32	-	4,39	-	-	-	-	-	
	C	5,38	-	-	-	-	3,03	-	-	-	
9,03		-	-	-	-	4,37	-	-	-		
powyżej 60m² do 80m²	A	-	-	14,93	-	-	-	-	-	-	
	B	3,24	4,1	-	4,37	-	-	-	-	-	
		4,16	4,65	-	4,39	-	-	-	-	-	
	C	6,16	-	-	-	-	-	-	-	-	
7		-	-	-	-	-	-	-	-		
powyżej 80m²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	B	3,71	4,91	-	-	-	-	-	-	-	
		4,37	-	-	-	-	-	-	-	-	
	C	6,14	-	-	-	-	-	-	-	-	
6,49		-	-	-	-	-	-	-	-		

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz kociuszka lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekociuszka lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Prezydent Miasta

mgr inż. Marek Kopel