

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA KNURÓW

z dnia 17 lutego 2010 r.

w sprawie zestawienia za rok 2009 danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Knurów.

Na podstawie:

- art. 13 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2007r. Nr 68 poz. 449 z późniejszymi zmianami),
- art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2005r. Nr 31 poz. 266 z późniejszymi zmianami)

Prezydent Miasta Knurów
ogłasza:

1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2009, położonych na obszarze Gminy Knurów, stanowiące Załącznik do niniejszego ogłoszenia.
2. Zestawienie wymienione w pkt 1 obejmuje w odrębnych tabelach okres pierwszego półrocza 2009 roku oraz okres drugiego półrocza 2009 roku.
3. Udostępnienie w/w zestawień danych następuje również na stronie internetowej Urzędu Miasta Knurów.

z up. Prezydenta
Zastępca Prezydenta

Piotr Surówka

ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH NIEALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA ROK 2009

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
powyżej 40m ²	A	1)**... 2)...					6,72 6,72		5,00 5,03		9,01 9,01
	B								4,20 4,20		
	C										
40m ² do 60m ²	A						6,04 6,04		5,10 5,35		9,01 9,01
	B						4,20 4,20		4,20 4,20		
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A						4,20 4,20		6,32 6,35		9,01 9,01
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										8,30
	B										8,30
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
powyżej 40m ²	A	1)**... 2)...					6,14 6,14		5,00 5,03		9,25 9,25
	B								4,20 4,20		
	C										
40m ² do 60m ²	A						6,04 6,06		5,15 5,35		9,01 9,01
	B						4,20 4,20		4,20 4,20		
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A						4,20 4,20		6,32 6,35		9,01 9,01
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										8,30
	B										8,30
	C										

A - standard wykończenia lokalu w instalację centralnego ogrzewania oraz korzysta z lokalizacji budynku
B - standard wykończenia lokalu w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzysta z lokalizacji budynku
C - brak instalacji centralnego ogrzewania
* - budynek wymaga remontu
1)** - stawka czynszu wyższa; 2) redukcja najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
* - budynek wymaga remontu
1)** - stawka czynszu wyższa; 2) redukcja najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

z up. Prezydenta
Zastępca Prezydenta

Piotr Surówka