

**UCHWAŁA NR LIII/657/10
RADY MIEJSKIEJ W ZAWIERCIU**

z dnia 26 maja 2010 r.

w sprawie: określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146), w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 i art. 68 ust. 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007 r. Nr 169, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, Dz. U. z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, Nr 161, poz. 1281, Nr 206, poz. 1590, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 47, poz. 278) na wniosek Prezydenta Miasta Zawiercie

- Rada Miejska w Zawierciu

- uchwala

§ 1. Najemcom, którzy złożą wniosek o wykup wynajmowanego lokalu mieszkalnego na jego nabycie udziela się bonifikaty od ceny ustalonej na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości:

a) 95% przy wykupie lokalu mieszkalnego za jednorazową odpłatnością.

§ 2. Bonifikata nie przysługuje najemcom lokali komunalnych, którzy posiadają tytuł prawny do innej nieruchomości lokalowej bądź do nieruchomości budynkowej (zabudowanej budynkiem mieszkalnym). Wzór oświadczenia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Lokale, które zostały decyzjami administracyjnymi przekazane Wojskowej Agencji Mieszkaniowej i Komendzie Powiatowej Policji jako kwatery służbowe dla pracowników tych jednostek wymagają uzyskania wcześniejszej zgody wyrażonej w formie pisemnej na sprzedaż wydanej przez właściwą jednostkę dla której zostały przydzielone.

§ 4. Nabycie lokalu mieszkalnego następuje na rzecz najemców, którzy nie zalegają z żadnymi opłatami z tytułu najmu lokalu.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XLII/344/98 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 10 marca 1998 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu stosowania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, uchwała Nr V/48/03 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 11 lutego 2003 r. w sprawie zmiany uchwały nr XLII/344/98 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 10 marca 1998 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu stosowania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, uchwała Nr XXVI/283/04 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Zawierciu w sprawie zatwierdzenia regulaminu stosowania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz uchwała Nr XIV/155/07 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 26 września 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/344/98 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 10 marca 1998 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu stosowania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Marek Kozieł

OŚWIADCZENIE