

**UCHWAŁA NR LIII/388/2010
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU**

z dnia 29 kwietnia 2010 r.

**w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych bonifikaty od
ceny nabycia lokalu**

Na podstawie : art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. - Dz. U. Nr 142 poz. 1591); art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 6, art. 68 ust. 1 pkt. 7, art. 68 ust. 1a i 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Ogrodzieńcu uchwala

§ 1.

Najemcom, którzy złożą wniosek o wykup wynajmowanego lokalu mieszkalnego udziela się następujących bonifikat w wysokości 75 % od ceny lokalu mieszkalnego przy wykupie lokalu mieszkalnego.

§ 2.

Bonifikaty, o których mowa w niniejszej uchwale przysługują wyłącznie najemcom lokali nie stanowiących lokali socjalnych, jeżeli spełnione zostaną łącznie następujące przesłanki:

1. najemca nie posiada żadnych zaległości z tytułu najmu,
2. najemcy lub ich małżonkowie nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość, domu mieszkalnego, domu mieszkalnego w budowie,
3. najemcom lub ich małżonkom nie przysługuje własnościowe lub lokatorskie prawo do lokalu spółdzielczego.

§ 3.

Uchyla się uchwałę nr XII/126/2003 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 8 września 2003 r. w sprawie: sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ogrodzieniec oraz oddania gruntu w użytkowanie wieczyste.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Grzegorz Walek