

OGŁOSZENIE NR
BURMISTRZA MIASTA CZELADŹ

z dnia 31 marca 2010 r.

w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok położonych na obszarze GMINY CZELADŹ

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-70		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A				2,98 3,05				4,52		
	B	2,53 3,05	2,76 3,05	2,98 3,05	2,98 3,05	3,14	3,03 3,50		3,75		
	C	2,83 3,16		3,16							
40 m ² do 60 m ²	A								4,52		
	B	2,78 3,09	2,83 3,05	2,95 3,05	2,98 3,05	2,77 3,07	3,17 3,45		3,75		
	C	2,86 3,11		3,16			2,98 3,05				
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								4,52		
	B	2,95 3,09	2,83 3,05	3,05		3,07	3,07 3,37		3,75		
	C			3,16							
powyżej 80 m ²	A								4,52		
	B	2,95 3,09	2,98 3,05	3,05	3,20	3,14			3,75		
	C			3,16			3,20				

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-70		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**.... 2) ...							4,52		
	B	3,31 3,50	3,19 3,34	3,34	3,39	3,42	3,32 3,64		3,75		
	C			3,16							
40 m ² do 60 m ²	A								4,52		
	B	3,30 3,69	3,23 3,34	3,31 3,36	3,32 3,36	3,27 3,42	3,32 3,61		3,75		
	C	3,16		3,16			3,32				
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								4,52		
	B	3,30 3,50	3,33	3,36		3,42	3,32 3,68		3,75		
	C	3,16		3,16							
powyżej 80 m ²	A								4,52		
	B	3,32 3,52	3,23		3,39	3,42			3,75		
	C	3,16		3,16			3,52				

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej ilości stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej ilości stawek

Burmistrz

mgr inż. Marek Mrozowski